



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министър на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС – 5...../ 29.01..... 2021 г.

В Министерството на регионалното развитие и благоустройството е постъпило заявление с вх. № АУ 22-88/ 15.12.2020 г. (изх. №100-18777/ 04.12.2020 г.) на „Летище София“ ЕАД, допълнено с писма вх. № АУ 22-88(2)/ 05.01.2021 г. и № АУ 22-88(4)/ 21.01.2021 г. за одобряване на работен проект и издаване на разрешение за строеж, във връзка с необходимостта от цялостно укрепване на съществуващия четириетажен покрит паркинг, състоящ се от блокове XIII и XIV от блоковата номерация на терминалния комплекс, ремонт и демонтаж на почти всички инсталации. Предвид изложеното на основание чл.148, ал. 3, т. 2, буква „б“ и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл.145, ал. 1, т. 3, буква „б“, чл. 143, ал. 1, чл. 144, ал. 1-3 от ЗУТ, както и предвид обстоятелството, че Летище София е обявено за обект с национално значение по смисъла на § 1, т. от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията с Решение № 687/ 25.08.2004 г. на Министерския съвет; Заповед № РД-09-50-646/ 04.11.1999 г. за одобряване на частичен застроителен и регулационен план (ЧЗРП) за м. „Летищен комплекс София“, кв.2 и № РД-09-50-1181/ 01.09.2008 г. за изменение на ЧЗРП за м. „Летищен комплекс София“, кв.2; Разрешение за ползване № СТ-12-856/ 20.11.2006 г. за строеж: „Реконструкция, развитие и разширение на Летище София ЛОТ Б1-Нова сграда на пътническият терминал и прилежаща инфраструктура първи пусков комплекс, издадено от ДНСК; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от консултант по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ „Лайф Енерджи“ ООД със седалище: и адрес на управление: гр. София, ул. „Люти брод“ № 3, ет. 1, представлявано от инж. Кънчо Стойков Паскалев-управител, притежаващо Удостоверение № РК-0795/ 15.01.2019 г., издадено от ДНСК; технически контрол на част „конструктивна“, упражнен от инж. Кънчо Стойков Паскалев с Удостоверение № 00535, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране; оценка за съответствие на част „Енергийна ефективност“, извършена от „Лайф Енерджи“ ООД с Удостоверение за вписване в публичния регистър на Агенцията по енергийна ефективност с идент. № 00419/ 23.06.2020 г., представлявано от управителя Кънчо Стойков Паскалев; Акт за публична държавна собственост № 09093

от 11.04.2016 г. за застроен ПИ с ид. 68134.709.19 ведно със сгради в него, скица на ПИ ид. 68134.709.19 и скица на сграда с ид. 68134.709.19.2 по КККР на гр. София, одобрена със Заповед № РД-18-85/ 26.11.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК; доклади за извършено обследване по реда на чл.176в от ЗУТ; писмо № ОВОС-39/ 21.07.2020 г. на Министерството на околната среда и водите; Становище рег. № 1983пс-20/ 02.09.2020 г. на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” -МВР; съгласуване с писмо с рег. инд. № 40-02-273/ 17.06.2020 г. на Главна дирекция „Гражданска въздухоплавателна администрация“; становище рег. № ОД-433200-90217/ 09.09.2020 г. на Столична дирекция на вътрешните работи- Отдел „Пътна полиция“; Договор № 100-Д-210/ 08.06.2020 г. със „Софийска вода“ АД за водоснабдяване с питейна вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води; Договор № 110000082630/ 15.05.2010 г. с „ЧЕЗ Електро България“ АД за продажба на електрическа енергия за стопанска и обществена дейност и споразумения към договора

РАЗРЕШАВАМ

НА „ЛЕТИЩЕ СОФИЯ“ ЕАД

Със седалище и адрес на управление гр. София, СО - район „Слатина”, бул. „Христофор Колумб“ № 1, Летище София, ЕИК 121023551, представлявано от Владимир Харалампиев Рапонджиев - Изпълнителен директор, да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения работен проект съгласно Заповед № РД-02-15-107/18.12.2020 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ за строеж:

„ОСНОВЕН РЕМОНТ НА КОНСТРУКЦИЯТА НА ПОКРИТИЯ ПАРКИНГ НА ТЕРМИНАЛ 2 НА ЛЕТИЩЕ СОФИЯ, БЛОК XIII И БЛОК XIV“, находящ се в УПИ XV, кв.2, м. „ЧЗРП за кв.2 Летищен комплекс София“, район „Слатина“ и район „Кремиковци“, Столична община.

Строежът е **Първа** категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл.2, ал.1, т.5, от Наредба № 1 от 30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

Наименование на документ

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

Планът за безопасност и здраве и планът за управление на строителните отпадъци да се внесат за одобряване в Столична община по реда и при условията на чл. 156б от ЗУТ.

Платени са такси в размер на 3000 лв. за одобряване на инвестиционния проект и 1500 лв. за издаване на разрешение за строеж с платежно нареждане от 11.12.2020 г., съгласно раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ. бр. 94/ 12.08.1998 г., изм. ДВ, бр.102 от 2014 г.).

Разрешението за строеж подлежи на обжалване на основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

ПЕТЯ АВРАМОВА

