



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 20 / 19.03. 2021 г.

Във връзка със заявление вх. № АУ22-19/11.03.2020 г., допълнено с писма вх. № АУ22-19(2)/22.02.2021 г. и вх. № АУ22-19(3)/18.03.2021 г. на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП „НКЖИ“), и необходимостта от модернизация на железопътната инфраструктура в участъка на гара Елин Пелин, част от жп линия София - Пловдив, представляваща национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост и чл. 29, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт, във връзка с Приложение № 1 към чл. 8, ал. 1 на Наредбата за категоризацията на железопътните линии в Република България, и обект с национално значение, съгласно Решение № 509 от 08.07.2011 г. на Министерския съвет на Република България, на основание § 81 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ПЗР към ЗИД на ЗУТ, обн. в ДВ, бр. 16 от 2021 г.), чл. 148, ал. 3, т. 2, букви „б“ и „в“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, букви „б“ и „в“, във връзка с чл. 143 (в редакцията преди ЗИД на ЗУТ, обн. в ДВ, бр. 16 от 2021 г.) и чл. 144, ал. 1 (в редакцията преди ЗИД на ЗУТ, обн. в ДВ, бр. 16 от 2021 г.) от ЗУТ; Комплексен доклад № NEW-DA-004, Рев. 1/15.02.2021 г. за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите, изготвен от консултант по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ – Консорциум „НЕТ-ИКюИ-УИГ“, учреден със Споразумение за учредяване на консорциум от 08.01.2013 г. и с адрес на управление: гр. София, ул. „Иван Денкоглу“ № 20, представляван от Павлина Найденова Димитрова, съгласно сключен Договор № 4372/10.03.2013 г. между ДП „НКЖИ“ и Консорциум „НЕТ-ИКюИ-УИГ“, състоящ се от: „ИКюИ Контрол“ ООД с адрес на управление гр. София, бул. „Христо Смирненски“ № 1 с ЕИК 130220338, представлявано от Валери Иванов Мътнешлиев – управител, притежаващо Удостоверение № РК-0405/17.02.2020 г., издадено от Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) със срок на валидност 17.02.2025 г., „Нет инженеринг“ АД със седалище и адрес на управление: гр. Монселиче 35043 (област Падуа), ул. „Скуеро“ № 12, Центро Дирекционале „Ле Тори“ с данъчен и регистрационен номер № 80018830382 във Фирмения регистър на Падуа,

„УИГ Интернешънъл“ Лимитид със седалище и адрес на управление: Арндейл Корт, Хедингли, Лийдс, Уест Йоркшир LS6 2UJ, рег. № 3195485 и „УИГ България“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Васил Левски“ № 40, ет. 3 с ЕИК 131100811; технически контрол по част „Конструктивна”, упражнен от: инж. Анелия Бориславова Мартинова с Удостоверение регистрационен № 01317, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП), инж. Георги Ивилев Бакърджиев с Удостоверение регистрационен № 00415, издадено от КИИП, инж. Иван Христов Гешанов с Удостоверение регистрационен № 00216, издадено от КИИП и инж. Костадин Христов Топуров с Удостоверение регистрационен № 00409, издадено от КИИП; Решение по оценка на въздействието върху околната среда № 6-6/2014 г. на министъра на околната среда и водите; писма изх. № ОВОС-269/03.11.2020 г. и изх. № ОВОС-269/04.01.2021 г. от Министерството на околната среда и водите; становище изх. № 33-НН-435/07.12.2016 г. на Министерството на културата; становище рег. № 1983пс-678/16.12.2016 г. на Главната дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението”; становища рег. № 988, екз. № 4/22.04.2016 г. и рег. № 120700-562/27.05.2020 г. на Регионалната дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” - София; Заключение изх. № ИП-00-7/21.09.2016 г. и изх. № 92-12/18.05.2016 г. за оценка на инвестиционен проект, издадени от Главен държавен здравен инспектор; Удостоверение № УТ2_20-1880-(91)/02.03.2020 г. от община Елин Пелин за засягане на картотекирана растителност по смисъла на чл. 148, ал. 12 от ЗУТ; съгласувателно становище рег. индекс П-02-35322(17)/26.10.2020 г. от община Елин Пелин; писма изх. № ТО-634/13.05.2016 г. и изх. № ТО-636а/16.05.2016 г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – София; становища рег. № 120400-1591/30.01.2017 г. и рег. № 120400-1592/30.01.2017 г. на Областната дирекция на МВР – гр. София; писма изх. № ИП-46/12.05.2016 г. и изх. № ИП-47/12.05.2016 г. от „Газоенергийно дружество – Елин Пелин“ ЕООД; писма изх. № 299/23.03.2020 г. и изх. № 300/23.03.2020 г. от „ТИ-СИТ България“ ЕООД и заверен технически проект на основание чл. 350, ал. 1 и ал. 3 и чл. 351 от Наредбата за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ; Заповеди № РД-08-46/08.02.2018 г., № РД-08-20/18.01.2019 г. и № РД-08-175/25.06.2020 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията; Заповеди № 12-05-33/10.01.2018 г., № 12-05-32/08.01.2019 г. и № 12-05-16/11.06.2020 г. на Изпълнителния директор на ИА „Железопътна администрация“; становище на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с изх.

№ 1203898181/01.12.2020 г. за условията и начина за присъединяване на клиенти към електрическата мрежа на дружеството; Доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с изискванията за „Енергийна ефективност на сгради“, изготвен от „ПРОЕКТ ОВКХТГ и ЕЕ“ ЕООД с Удостоверение идентификационен № 00398 от 13.12.2017 г., издадено от Агенцията за устойчиво енергийно развитие; Актове за публична държавна собственост (АПДС): АПДС № 5501 от 12.11.2018 г., АПДС № 5499 от 08.11.2018 г. и АПДС № 4344 от 11.05.2011 г.

РАЗРЕШАВАМ
НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ
ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

с административен адрес гр. София, СО - район „Сердика”, бул. „Княгиня Мария Луиза” №110, ЕИК 130823243, представлявано от инж. Красимир Папукчийски - генерален директор, да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект: **Модернизация на железопътна линия София-Пловдив, Железопътен участък гара Елин Пелин от км 23+090 до км 24+254 по път 1 и от км 23+089 до км 24+252 по път 2, включително реконструкция на приемно здание гара Елин Пелин**, в обхвата на транспортната територия - публична държавна собственост, съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-28/05.03.2021 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

За възложител на реконструкциите на газопроводите при км 23+890,30 и км 23+894,60 да се счита и „Газо-енергийно дружество - Елин Пелин“ ЕООД.

При необходимост от допълнително изместване на съществуващи, законно изградени и заварени по смисъла на ЗУТ мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, засегнати от строителството на обекта, да се представят за одобряване инвестиционни проекти по реда на ЗУТ, допустими по действащ подробен устройствен план и наличие на съгласуване със заинтересованите експлоатационни дружества.

В процеса на строителство да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба, препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „л“ от ЗУТ за категоризацията на видовете строежи.

За одобряване на проекта и издаване на разрешение за строеж за обекта е платена такса в размер на 4 500 (четири хиляди и петстотин) лева с бюджетни платежни нареждания реф. № С755348 от 06.03.2020 г. и реф. № С755326 от 06.03.2020 г. по сметката на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ, бр. 102 от 2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс за защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Железопътна линия София-Пловдив е една от главните железопътни връзки в страната с важно регионално, икономическо и стратегическо значение като линия, съединяваща едни от най-големите индустриални центрове - София с Пловдив, Бургас, Стара Загора и цялата югоизточна България.

Железопътната линия София – Пловдив е елемент от Основната мрежа от коридори на Трансевропейската транспортна мрежа, определена съгласно насоките на Европейския Съюз (ЕС) за развитие на европейската транспортна политика до 2030/2050 г. Тя е част от направление София - Пловдив - Бургас по коридор Ориент / Източен - Средиземноморски на Основната мрежа от коридори, съгласно Регламент (ЕС) №1315/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 11 декември 2013 г. относно насоките на Съюза за развитието на Трансевропейската транспортна мрежа.

Реализацията на инвестиционния проект за модернизация на железопътната линия ще допринесе за постигане на по-добри условия за транспортиране на пътници и товари, изпълнение на поетите ангажименти на Република България за развитие на железопътната инфраструктура и достигане на европейските стандарти в съответствие с политиката на ЕС за развитие на Трансевропейските транспортни мрежи.

С допускането на предварително изпълнение в участъка ще се допринесе за постигане на поставените цели и гарантиране на поети държавни ангажименти.

Разрешение за строеж

Предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Зам. министър:

Заповед за замръзване

№

P. Avramova

0-217-2/29/05.03.2021г

МИНИСТЪР:.....



ПЕТЯ АВРАМОВА