



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 67 / 28.09.2021 г.

Във връзка със заявления вх. № АУ 20-10/ 17.08.2021 г. и № АУ22-54/ 17.08.2021 г. на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“, и необходимостта от изграждане на перони от двете страни на железния път на спирка Товарна гара Русе на км 7+660 в междугарието Русе Разпределителна –Русе по 4-та жп линия в градския район между кварталите „Възраждане“ и „Цветница“, с оглед повишаване безопасността на пътниците, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „в“ и ал. 4, във връзка с чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „в“ и чл. 144 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите от юли 2021 г., изготвен от „НИКАН инженеринг“ ЕООД – консултант по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Подуяне, ж.к. „Левски Г“, бл.10, вх. Б, ет. 3, ап. 27, ЕИК 205403594, представлявано от Николай Василев Ангелов–управител, с Удостоверение № РК-0799/ 05.03.2019 г., издадено от началника на ДНСК; оценка за съответствие на част „Конструктивна“, извършена от инж. Мартина Василева Яковлева, упражняващ технически контрол по част „Конструктивна“ с Удостоверение № 01230, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране; Актове за публична държавна собственост: № 6488/ 14.05.2018 г., № 6483/ 10.05.2018 г. и № 6484/ 10.05.2018 г. и скици на поземлени имоти; извадка от подробен устройствен план-изменение на регулационен план и регулационен план на ж.к. „Здравец Север“, гр. Русе, одобрен със Заповед № РД 01-294/ 08.02.2018 г.; писмо изх. № И-1679/ 04.06.2020 г. на директора на Регионална инспекция по околната среда и водите-Русе; становище рег. № 737000-12/ 12.02.2020 г. на Втора районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“-Русе; становище № ПУПРОК-1937/ 29.04.2020 г. на „Електроразпределение Север“ АД - Енерго Про

Разрешение за строеж

група; съгласувана графична част от 04.06.2020 г. от „Топлофикация Русе“ ЕАД; съгласувана графична част от 04.06.2020 г. от „Водоснабдяване и канализация“ ООД-Русе; писмо № 30-1286-6#1/ 26.07.2021 г. на Община Русе, във връзка с изискването на чл.148, ал.12 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

с административен адрес гр. София, СО - район „Сердика”, бул. „Княгиня Мария Луиза” №110, ЕИК 130823243, представлявано от инж. Красимир Христов Папукчийски - генерален директор,

да извърши предвидените строителни и монтажни работи в обхвата на транспортната територия – публична държавна собственост на съществуващите съоръжения, част от съществуващата ж.п. инфраструктура, управлявана от ДП „НКЖИ“, в съответствие с технически проект, одобрен съгласно Заповед № РД-02-15-94/23.09.2021 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ,

за строеж: „Изграждане на перони от двете страни на железопътната линия при спирка Товарна гара Русе“ с местонахождение в зоната на отчуждение на железопътната инфраструктура в имотите с предоставени права на управление на ДП „НКЖИ” — публична държавна собственост с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за линии на релсов транспорт“ и в границите на територията, отредена за ж.п. инфраструктура съгласно действащите ПУП.

Строежът е ПЪРВА категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „н“, във връзка с буква „а“ от ЗУТ и чл.3, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № от 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

Разрешение за строеж

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

Платени са такси в размер на 500 лв. за одобряване на инвестиционния проект и 250 лв. за издаване на разрешение за строеж с бюджетни платежи и нареждания от 09.08.2021 г. до Централна кооперативна банка на сметката на МРРБ в БНБ, съгласно раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобряна с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ. бр. 94/ 12.08.1998 г., изм. ДВ, бр.102 от 2014 г.).

Разрешението за строеж подлежи на обжалване на основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

ВИОЛЕТА КОМИТОВА

