



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ *РС-68/30.09.2021г.*.....

Във връзка със заявление вх. № АУ22-69/2/ 19.03.2021 г., допълнено с писма вх. № АУ22-69/4/ 04.08.2021 г., № АУ22-69/5/ 20.09.2021 г. и № АУ22-69/6/ 21.09.2021 г. от „Уникредит лизинг“ ЕАД чрез пълномощник Александър Илиев Манчев, съгласно нотариално пълномощно от 09.02.2021 г., заверено от Мариета Николова, нотариус рег. № 362 в Софийски Районен съд и необходимостта от водоснабдяване и електрозахранване на склад находящ се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61340.35.159, с Радецки, община Нова Загора, област Сливен от завод за гипсокартон и сухи съставки находящ се в ПИ с идентификатор 37507.200.147, землището на с. Ковачево, община Раднево, област Стара Загора, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „а“ и ал. 4 и чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „а“, във връзка с чл. 144, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); Нотариален акт № 76 от 06.12.2018 г. за покупко-продажба на недвижим имот с идентификатор 61340.35.159 и Нотариален акт № 181 от 29.08.2016 г. за покупко-продажба на недвижим имот с идентификатор 37507.200.147; Договор за финансов лизинг на недвижими имоти № 126322 от 18.12.2017 г. и Допълнително споразумение от 04.12.2018 г.; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „Комплект Консулт“ ООД, консултант по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ, представлявано и управлявано Мариана Кръстева Добрева, с адрес на управление и регистрация гр. София, ж.к. „Люлин“, бл. 541, вх. Д, ап. 102, с Удостоверение № РК-0346/ 21.10.2019 г. и Заповед № РД-27-47/ 25.03.2021 г. издадени от Дирекция за национален строителен контрол; писмо изх. № КОС-01-4661(1)/ 17.09.2021 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Стара Загора; Становище изх. № ТО-ПО-204/ 27.07.2021 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора; Договор за снабдяване № 17298 от 23.02.2021 г. между „ТЕЦ Марица изток 2“ ЕАД и „Индустриал

сълюшънс България“ ЕООД за снабдяване с вода за питейно-битови нужди; Допълнително споразумение от 31.07.2020 г. към Договор за снабдяване чрез пряка електропроводна линия № 9638/ 14.08.2009 г. между „ТЕЦ Марица изток 2“ ЕАД и „Индустриал сълюшънс България“ ЕООД

РАЗРЕШАВАМ

НА „УНИКРЕДИТ ЛИЗИНГ“ ЕАД

с административен адрес гр. София, ул. „Гюешево“ № 14, ЕИК 121887948, чрез пълномощник Александър Илиев Манчев, да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения технически проект съгласно Заповед № РД-02-15-92/ 23.09.2021 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ за:

Обект: „Изграждане на питеен водопровод и електроснабдяване на производствен склад за гипсокартон в с. Радецки, община Нова Загора, област Сливен от Завода за гипсокартон, разположен в с. Ковачево, община Раднево, област Стара Загора“, местонахождение ПИ 61340.35.159 в землището на с. Радецки, община Нова Загора и ПИ 37507.200.147 в землището на с. Ковачево, община Раднево, област Стара Загора.

Строежът е пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква „б“ от ЗУТ и чл. 10, ал. 2, във връзка с чл. 13, ал. 2 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 500 лв. и за издаване на разрешение за строеж - 250 лв. на сметка на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители

Разрешение за строеж

(одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.

МИНИСТЪР:.....

ВИОЛЕТА КОМИТОВА

