



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-31 / 16.04.2021.

Във връзка със заявление вх. № АУ22-7/ 02.02.2021 г., допълнено с писмо № АУ22-7-(2)/ 24.03.2021 г. от Държавно предприятие „Национална компания железопътна инфраструктура“ (ДП „НКЖИ“) и предвид необходимостта от рехабилитация на железопътния участък Оризово – Михайлово, попадащ в обхвата на проект „Рехабилитация на железопътната инфраструктура по жп линията Пловдив – Бургас – Фаза 2“, предвиждащ изграждане на нови и ремонт на стари съоръжения и сгради, в това число железен път, гарови съоръжения, контактна мрежа, приемни сгради, пътища и подлези на територията на двете гари – Оризово и Чирпан, на основание § 81 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ПЗР към ЗИД на ЗУТ, обн.-ДВ, бр. 16 от 2021 г., в сила от 27.02.2021 г.), чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „в“ и ал. 4, във връзка с чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „в“, чл. 143 (в редакцията преди ЗИД на ЗУТ, обн.-ДВ, бр. 16 от 2021 г.), чл. 144, ал. 1 и ал. 3 (в редакцията преди ЗИД на ЗУТ, обн.-ДВ, бр. 16 от 2021 г.) и чл. 152, ал. 2 от ЗУТ; Актове за публична държавна собственост и документи съгласно чл. 144, ал. 6 от ЗУТ (в редакцията преди ЗИД на ЗУТ, обн.-ДВ, бр. 16 от 2021 г.), удостоверяващи приключилите отчуждителни производства по реда на Закона за държавната собственост, документи за придобити вещни оправа, приложени към заявления с вх. № АУ22-7/ 02.02.2021 г. и № АУ22-7-(2)/ 24.03.2021 г.; влязла в сила Заповед № РД-02-15-36 от 16.05.2018 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството за одобряване на ПУП-ИПРЗ на с. Черна гора, гр. Чирпан, и с. Свобода за ж.п. участък Оризово-Михайлово, част от ж.п. линията Пловдив-Бургас; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „Евротранспроект“ ООД, консултант по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Момин Кладенец“, № 7, представлявано от: Иван Здравчев, Валентин Михайловски, Тома Йоцов и

Разрешение за строеж

притежаващо Удостоверение № РК-0379/ 29.01.2020 г., издадено от ДНСК при МРРБ; технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Красимир Димитров с удостоверение № 01000, издадено от КИИП; Оценка за съответствие на част „Енергийна ефективност“, изготвен от „Инфра консулт груп“ АД с Удостоверение № 00407/ 01.08.2019 г. за вписване в публичния регистър, издадено от Агенцията за устойчиво енергийно развитие; Решение по оценка на въздействието върху околната среда № 2-2/ 18.07.2018 г., издадено от Министерството на околната среда и водите (МОСВ); писмо с изх. № ОВОС-83/ 18.01.2021 г. на МОСВ; писмо с изх. № 4800-700/ 20.10.2020 г. на Национален институт за недвижимо културно наследство към Министерството на културата; Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект с изх. № РД-1870-38/ 28.10.2020 г. на Регионална здравна инспекция - Стара Загора; Становище с рег. № 743000-251/ 27.11.2020 г. на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Чирпан; Разрешително за ползване на повърхностен воден обект с № 32170725/ 29.01.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“; Удостоверение с № РД46-414/ 27.09.2018 г. за промяна предназначението на земеделска земя, издадено от министъра на земеделието, храните и горите; Писмо с изх. № ТО-СП-841/ 21.10.2020 г. на „Водоснабдяване и канализация“ („ВиК“) ЕООД – Стара Загора; Договор за доставка на вода и отвеждане и пречистване на отпадъчни води от 02.05.2012 г. сключен между „ВиК“ ЕООД – Стара Загора и ДП „НКЖИ“; Договор за достъп и пренос на електрическа енергия през електроразпределителната мрежа, вписан в регистъра под № 2420/ 20.03.2015 г. сключен между „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД и ДП „НКЖИ“; Становище с изх. № 4433896/ 16.11.2020 г. с „Електроразпределение Юг“ ЕАД; Заповед № 12-05-47/ 18.11.2020 г. за съгласуване на проекта от Изпълнителна агенция „Железопътна администрация“; Заповед № РД-08-431/ 09.12.2020 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията; Становище с изх. № 66-02-8-001/ 27.10.2020 г. на община Чирпан; Становище с изх. № 53-00-313#4/ 23.10.2020 г. на община Братя Даскалови;

РАЗРЕШАВАМ

**НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ
ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”**

с административен адрес: гр. София, СО – район „Сердика”, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 110, ЕИК 130823243, представлявано от инж. Красимир Папукчийски - генерален директор, да извърши строителните и монтажни работи в обхвата на действащия подробен устройствен план и на транспортната територия – публична държавна собственост, управлявана от ДП „НКЖИ“, в съответствие с одобрените работни проекти съгласно Заповед № РД-02-15-40/ 14.04.2021 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ за:

Строеж: „Модернизация на железопътен участък Оризово – Михайлово“ по проект „Рехабилитация на железопътна линия Пловдив – Бургас, Фаза 2“ с въвеждане на следните етапи:

Етап 1 – Модернизация на гара Оризово от км 42+376 до км 44+086, включително: Контактна мрежа от км 42+681 до км 44+310, Сигнализация от км 40+752 до км 46+122 и Шумозаглушителни огради от км 42+450 до км 44+150);

Етап 2 – Модернизация на гара Чирпан от км 59+070 до км 60+187, включително: Контактна мрежа от км 58+846 до км 60+261, Сигнализация от км 58+965 до км 60+210 и Шумозаглушителни огради от км 59+070 до км 60+261,

на територията на с. Оризово, с. Черна гора, община Братя Даскалови, гр. Чирпан, община Чирпан, област Стара Загора.

Строежът е **Първа** категория чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации и на специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

Сградите предвидени за запазване до завършване на строежа, цитирани в писмо № АУ22-7-(2)/ 24.03.2021 г. на възложителя да се премахнат по реда на чл. 197 от ЗУТ след осъществяване на предвидените процедури по Закона за държавната собственост и при спазване на изискванията на Закона за управление на отпадъците

Разрешение за строеж

и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали (НУСОВРСМ, обн. ДВ бр. 89 от 13.11.2012 г.).

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 3000 лв. и за издаване на разрешение за строеж е платена такса в размер на 1500 лв., с платежни нареждания за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.).

На основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....



ПЕТЯ АВРАМОВА