



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Заместник министър-председател и министър на регионалното
развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС- 48 / 01.08. 2022 г.

Във връзка със заявление вх. № АУ 22-24/ 27.05.2022 г. на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП НКЖИ), допълнено с писмо № АУ 22-24(1)/ 20.07.2022 г. и реализацията на строеж: „Модернизация на железопътната линия София-Пловдив: железопътен участък Ихтиман – Септември, Пресичане с техническа инфраструктура“, пораждаща необходимостта от осигуряване на прекъснатия транспортен достъп до териториите от двете страни на железопътната линия чрез изграждане на пътни надлези, предвид обстоятелството, че железопътна линия „София - Пловдив“ е обект с национално значение съгласно Решение № 509/ 08.07.2011 г. на Министерския съвет и е със статут на железопътна магистрала като елемент на коридор Ориент/ Източно средиземноморски на Трансевропейската железопътна мрежа, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, букви „б“ и „в“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т.3 букви „б“ и „в“, чл. 144, ал. 1 и ал. 6 и чл. 152, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите № NEW-DA-008/ 20.07.2022 г., изготвен от консултант по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ от „ИКюИ Контрол“ ООД с ЕИК130220238 и Удостоверение № РК-0405/17.02.2020 г. със срок на валидност до 17.02.2025 г., издадено от Дирекцията за национален строителен контрол, като част от определения за консултант Консорциум „НЕТ-ИКюИ-УИГ“; технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Костадин Христов Топуров с Удостоверение регистрационен № 00409, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране със срок на валидност до 26.01.2023 г.; влезли в сила подробни устройствени планове - парцеларни планове за териториите, необходими за изграждане на железопътен участък Ихтиман-Септември на територията на област Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-02-15-46/ 29.05.2017 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за жп участъка от км 94+765 до км 97+896 в землището на гр. Септември, община Септември и Заповед № РД-02-15-96/ 10.12.2018 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството за землищата на с.

Сестримо и гр. Белово, община Белово; актове за публична държавна собственост на поземлени имоти с начин на трайно предназначение на територията „територия на транспорта“, предоставени за управление на ДП НКЖИ; Решение № КЗЗ-13/ 15.08.2017 г. на Комисията за земеделските земи за землището на гр. Септември и Удостоверение № РД46-24/ 28.01.2019 г. за землището на гр. Белово, издадени от министъра на земеделието, храните и горите за промяна преназначението на земеделска земя; Решения на Министерския съвет за отчуждаване на имоти-частна собственост, за държавна нужда № 97/ 04.02.2021 г. на територията на община Белово и № 46/ 31.01.2018 г. за землището на гр. Септември; документи доказващи извършена отчуждителна процедура, приложени към писмо вх. № АУ22-18/ 14.04.2022 г. на ДП „НКЖИ“; Договори рег.№ ДР-3/ 28.03.2020 г. и № ДР-4/ 04.03.2022 г. от община Белово и № ДР-6/ 27.03.2019 г. от община Септември за дарение на недвижими имоти - частна общинска собственост на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията; документи за учредяване на нововъзникнало сервитутно право през частен имот и през общински имоти, документи за определяне на цената на правото за прокарване и преминаване и платежни нареждания за преведени обезщетения; Решение по ОВОС № 6-6/ 2014 г. на МОСВ и писма № ОВОС-269/ 06.11.2015 г., № ОВОС-269/ 18.08.2016 г., № ОВОС-269/ 11.10.2016 г., № ОВОС-269/ 03.11.2020 г. и № ОВОС-269/ 19.03.2021 г. на МОСВ; писмо изх. № 33-НН-435/ 07.12.2016 г. на Министерството на културата; становище № 1983пс-39/ 07.08.2019 г. на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; Заповеди № 12-05-22/ 04.12.2017 г. и № 12-05-30/ 04.12.2017 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Железопътна администрация“; Заповед № РД-08-501/ 08.12.2017 г. и № 12-05-503/ 08.12.2017 г. на министъра на транспорта и съобщенията за разрешаване на пресичания на железопътна линия София - Пловдив; изх. № 221/ 14.07.2021 г. на „Геозащита“ ЕООД-Перник; изх. № 100600-15202/ 10.09.2021 г. на Областна дирекция на МВР-Пазарджик; задание на КЕЦ-Белово за проектиране на изместване/ кабелиране на ВЛ 20kV „Септември“ при жп км 97+335, Протокол № 17320913-18/ 09.12.2016 г. за съгласуване на проект от „ЕВН България Електроразпределение“ и договор № 26-009/ 01.04.2022 г. за изместване на ВЛ 20kV „Септември“ с „Електроразпределение Юг“ ЕАД; писмо изх. № УТ-654/ 02.06.2016 г. на кмета на община Белово; писма изх. № 9200-288-1/ 17.06.2016 г., № 52-00-38-1/ 12.09.2019 г. и № 52-00-25/ 13.07.2022 г. на община Септември

РАЗРЕШАВАМ

НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

с административен адрес гр. София, СО - район „Сердика“, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 110, ЕИК 130823243, представлявано от инж. Златин Крумов, генерален директор, да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект:

„Модернизация на железопътната линия София-Пловдив: железопътен участък Ихтиман – Септември, Пресичане с техническа инфраструктура“ със следните етапи по смисъла на чл. 152, ал. 2 от ЗУТ:

Етап 1: Селскостопански надлез над железопътната линия при жп км 93+630 по път 1,

Етап 2: Кабелиране на ВЛ 20kV „Септември“ при жп км 97+335 по път 1,

Етап 3: Надлез над железопътната линия при жп км 97+357 по път 1.

в обхвата на одобрените подробни устройствени планове и транспортната територия публична държавна собственост, съгласно одобрения на основание Заповед РД-02-15-73/04.07.2022 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

За възложител на Етап 2: Кабелиране на ВЛ 20kV „Септември“ при жп км 97+335 по път 1 да се счита „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

В процеса на строителство да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба, препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 3000 лв, и за издаване на разрешение за строеж - 1500 лв, с платежни нареждания от 25.05.2022 г. до ЦКБ за плащане по сметка на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр. 04.12.2014 г.).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.

ЗАМЕСТНИК МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ

И МИНИСТЪР:.....

ГРОЗДАН КАРАДЖОВ

