



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-7 / 21.01.2021.

Във връзка със заявление вх. № АУ22-77/ 07.12.2021 г. от Владимир Малинов, изпълнителен директор на „Булгартрансгаз“ ЕАД и необходимостта от изграждане на автоматична газорегулираща станция (АГРС) Драгоман, в землището на гр. Драгоман, община Драгоман, Софийска област, етап от обект „Междусистемна газова връзка България – Сърбия на българска територия“, определен за национален обект и обект с национално значение с Решение № 111 от 15.02.2013 г. на Министерския съвет, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „б“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „б“, във връзка с чл. 144, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); влязъл в сила на подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Междусистемна газова връзка България – Сърбия на българска територия“, одобрен със Заповед № РД-02-15-156/ 13.11.2015г.; влязло в сила Решение №К33-15/ 31.08.2021 г. за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди на Комисия за земеделските земи към Министерството на земеделието, храните и горите; Нотариален акт № 116 от 10.03.2021 г. за учредяване безсрочно право на строеж върху недвижим имот с идентификатор 23409.116.1 и Нотариален акт № 90 от 25.05.2021 г. за учредяване безсрочно право на строеж върху недвижим имот с идентификатор 23409.116.19; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите № ОС-1003/ 2021 г., изготвен от „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН99“ ЕООД, консултант по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ, представляван и управляван от инж. Александър Стоянов Георгиев, инж. Светла Александрова Христова и инж. Боян Анастасов Христов, заедно и поотделно, с адрес на управление и регистрация гр. София, район Красно село, ул. „Родопски извор“, № 43А, ет. 1, офис 2, Удостоверение № РК-0104/ 22.01.2019 г., издадено от Дирекция за национален строителен контрол и Удостоверение № 00209 от 04.06.2020 г. за вписване в публичния регистър на лицата, извършващи енергийно обследване и

Разрешение за строеж

сертифициране на сгради, издадено от Агенция за устойчиво енергийно развитие; технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Мария Петрова Топалска с удостоверение рег. № 00148, издадено от КИИП; Документи, удостоверяващи проведени процедури по чл. 64, ал.4, т. 2 и ал. 6 от Закона за енергетиката – заповеди, протоколи на комисията по чл. 210 от ЗУТ, платежни нареждания за изплатени обезщетения за сервитутите; Решение № 2-ПР/ 28.06.2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда и писмо с изх. № ЕО-33/ 21.07.2021 г. на Министерството на околната среда и водите; становище с изх. № СТ-84-9/ 21.06.2021 г. на Министерство на културата; становище рег. № 1983пс-22/ 28.05.2021 г. на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; писмо изх. № 21-18-608-1/ 14.06.2021 г. на Регионален отдел Западна Централна България, Главна дирекция „Инспекция за държавен технически надзор“; Разрешение № 2/ 29.04.2021 г. за специално ползване на общинските пътища чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и обслужващата зона на община Драгоман; становище по протокол № 3/ 22.04.2021 г. от Експертен съвет по устройство на територията на община Драгоман;

РАЗРЕШАВАМ

НА „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД

с административен адрес гр. София, ж.к. „Люлин” 2, бул. „Панчо Владигеров“ № 66, ЕИК 175203478, представлявана от Владимир Малинов - изпълнителен директор, да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения технически проект съгласно Заповед № РД-02-15-4/ 13.01.2022 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ за:

обект: „Междусистемна газова връзка България – Сърбия на българска територия“, **етап:** „Автоматична газорегулираща станция (АГРС) Драгоман“, на територията на: землище гр. Драгоман, община Драгоман, Софийска област.

Разрешение за строеж

Строежът е **първа** категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „б“, „г“ и „л“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 4, т. 1, буква „д“ от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 3000 лв. и за издаване на разрешение за строеж - 1500 лв. с платежни нареждания от 07.12.2021 г. за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.

ЗАМЕСТНИК МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ

И МИНИСТЪР:.....

ГРОЗДАН КАРАДЖОВ

