



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на регионалното развитие и благоустройството

#### ЗАПОВЕД

№ РС – 26...../ 04.04.....2023 г.

С Разрешение за строеж № РС-47/ 07.07.2020 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството е разрешено на Държавно предприятие „Национална компания железопътна инфраструктура” (ДП „НКЖИ”) да извърши предвидените строително-монтажни работи за строеж: „Реконструкция на гаров комплекс Стара Загора“.

Със заявление вх. № АУ25-1/ 10.01.2023 г., допълнено с писмо вх. № АУ25-1(2)/ 16.03.2023 г. на инж. Златин Крумов, генерален директор на ДП „НКЖИ“, е поискано допълване на Разрешение за строеж № РС-47/ 07.07.2020 г. с изменение на одобрения технически проект за подобект: „Приемно здание, Първи перон, перонни покрития на 2-ри и 3-ти перон“, както следва: за приемно здание - в части „Архитектура“, „Конструктивна“ и „Водоснабдяване и канализация“; за пешеходен подлез – част „Конструктивна“ и перонни покрития – части „Архитектура“ и „Конструктивна“.

Измененията на проекта са съществени в обхвата на допустимите по смисъла на чл.154, ал. 2, т. 5 и 8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и се налагат от получени нови данни при разкриване и последващо допълнително обследване на съществуващите конструктивни елементи на перони и приемно задание и съществуваща В и К връзка–сградно водопроводно отклонение по време на строителството.

Предвид гореизложеното на основание чл. 154, ал. 5 и ал. 6, във връзка с ал. 2, т. 5 и т. 8, чл.145, ал. 1, т. 3, буква „в“, чл.144, ал.1 и чл.64, ал.5 от ЗУТ, Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите от март 2023 г., изготвен от „ЕН ЕКИП“ ЕООД, представявано от Гергана Стефчова Якимова-управител, притежаващо Удостоверение № РК-0691/ 07.02.2022 г., издадено от ДНСК със срок на валидност до 07.02.2027 г.; Оценка за съответствие на част „Конструктивна” и упражнен технически контрол по част „Конструктивна” от инж. Петър Трайчов Чалъовски с Удостоверение № 0123, издадено от КИИП със срок на валидност до 25.11.2027 г.; Актове за публична държавна собственост и скици на поземлените имоти по

КККР, приложени към комплексния доклад; Протокол № 9/ 01.03.2023 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията към община Стара Загора за съгласуване на проекта; писмо № КОС-01-3274(6)/ 29.07.2022 г. на Регионалната инспекция по околна среда и води-Стара Загора; Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект изх.№ РД-1870-97/ 26.07.2022 г. на Регионална здравна инспекция Стара Загора; Становище УРИ № 742300-684/ 27.07.2022 г. на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” Стара Загора; Договор № 2420/ 20.03.2015 г. за достъп и пренос на електрическа енергия през електроразпределителната мрежа между „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД и ДП НКЖИ; Становище за съгласуване на инвестиционен проект изх. № ТО-СП-535/ 09.08.2022 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД-Стара Загора; Договор от 02.05.2012 г. за доставка на вода и отвеждане и пречистване на отпадъчни води между „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД-Стара Загора и ДП НКЖИ; Анекс № 1 към Договор за разпределение и снабдяване с природен газ № 2000/ 03.02.2014 г. между „Овергаз Мрежи“ АД и ДП НКЖИ

### ДОПУСКАМ

Допълване на Разрешение за строеж № РС-47/ 07.07.2020 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за строеж:

#### **„РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ГАРОВ КОМПЛЕКС СТАРА ЗАГОРА“:**

- **Приемно здание, Първи перон, Перонни покрития на 2-ри и 3-ти перон,** находящи се в ПИ с ид. 68850.522.9926, част от пл. № 5161, „жп терен – жп гара, кв. 15-индустриален по регулационния план на гр. Стара Загора,
- **Пост 1,** находящ се в ПИ с ид. 68850.522.9926, част от пл. № 5161, „жп терен – жп гара, кв. 15-индустриален по регулационния план на гр. Стара Загора,
- **Пост 2,** находящ се в ПИ с ид. 68850.522.5227, част от пл. № 5161, „жп терен – жп гара, кв. 15-индустриален по регулационния план на гр. Стара Загора,

**част от проект: „Реконструкция на гарови комплекси Стара Загора и Нова Загора“,** с местонахождение гр. Стара Загора, община Стара Загора, област Стара Загора, с изменения в обхвата на съществените отклонения по чл. 154, ал. 2, т. 5 и т. 8 от ЗУТ, отразени в техническия проект, одобрен съгласно Заповед № РД-02-15-33/ 24.03.2023 г. на

министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ , неразделна част от заповедта

### **РАЗПОРЕЖДАМ**

предварително изпълнение на заповедта на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), за да се защитят особено важни държавни и обществени интереси.

#### **Мотиви:**

1. Проектът ще допринесе за изпълнение на поетите ангажименти на Република България за развитие на железопътната инфраструктура, достигане на европейските стандарти в съответствие на политиката на Европейския съюз за стабилно развитие на Трансевропейската транспортна мрежа и в частност на Коридор Ориент/ Източно Средиземноморски, на който е разположен комплекса, чрез интегриране на националната транспортна мрежа в нея чрез модернизация в съответствие с изискванията за оперативна съвместимост на инфраструктурата;.
2. С изграждане на модерни гарови комплекси тип пътнически терминали за връзка с градския транспорт ще се постигне подобряване на интермодалността при превоза на пътници и товари и развитие на устойчив градски транспорт;
3. С реализацията на проекта и привеждането на гаровия комплекс в съответствие с европейските стандарти в областта ще се подобри организацията на обслужването в гарата, ще се създадат необходимите удобства и комфорт за пътниците, ще се гарантира сигурността им и ще се осигури достъпна среда в съответствие с Техническите спецификация за оперативна съвместимост за лица с увреждания и лица с намалена подвижност;
4. Осигуряването на модернизирана инфраструктура ще доведе до подобряване на експлоатацията на гаровия комплекс.

В процеса на строителството да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба и контролните органи.

Настоящата заповед е неразделна част от Разрешение за строеж № РС-47/07.07.2020 г.

Наименование на документ

Строежът е Първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „н“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл.2, ал. 1, т. 3, от Наредба № 1 от 30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 1500 лв. с бюджетно платежно нареждане от 04.01.2023 г. до Централна кооперативна банка на сметката на МРРБ в БНБ, съгласно раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ. бр. 94/ 12.08.1998 г., изм. ДВ, бр.102 от 2014 г.).

На основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

ИВАН ШИШКОВ

