



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

---

### РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 48 / 30.06.2023г.

Във връзка със заявления с вх. № АУ 22-28/19.05.2023 г., допълнено с писма с вх. № АУ 22-28(1)/09.06.2023 г. и № АУ 22-28(2)/27.06.2023 г. от Владимир Малинов – изпълнителен директор на „Булгартрансгаз“ ЕАД и необходимостта от разширение на подземно газово хранилище (ПГХ) „Чирен“, в землището на с. Чирен, община Враца, област Враца, определено за национален обект с Решение на Министерския съвет № 755/ 21.09.2004 г. и обект с национално значение с Решение на Министерския съвет № 709/ 14.10.2021 г., на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „б“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „б“, във връзка с чл. 144, ал. 1-3 и ал. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от ОБЕДИНЕНИЕ „КОНСУЛТ ЧИРЕН СЪРФЕЙС“, съставено от „ПЕТРО КОНСУЛТ“ ЕООД, „ИКАР КОНСУЛТ“ АД с Удостоверение № РК-0649/06.08.2021 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК), „ЖИЗ КОНСУЛТ“ ООД с Удостоверение № РК-0791/ 26.11.2018 г., издадено от началника на ДНСК и „ХИЙТ КОНСУЛТ“ ООД с Удостоверение № 00436/27.08.2020 г. за вписване в публичния регистър на лицата, извършващи енергийно обследване и сертифициране на сгради, издадено от Агенция за устойчиво енергийно развитие; технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Георги Стилиянов Георгиев с Удостоверение рег. № 0872, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране; влязъл в сила подробен устройствен план - парцеларен план и подробен устройствен план - план за застрояване, одобрени със Заповед № РД-02-15-144/22.12.2022 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството; влязло в сила Решение № КЗЗ-12/05.06.2023 г. на Комисията за земеделските земи за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди; Решения на Министерския съвет № 359/ 11.05.2023 г. и № 360/ 11.05.2023 г. за отчуждаване на имоти частна собственост за държавна нужда; Определения № 261/

## Разрешение за строеж

---

16.05.2023 г. и № 263/17.05.2023 г. на Административен съд Враца; Договор (БТГ № 10889) от 10.03.2023 г. за учредяване право на строеж върху недвижими имоти - общинска собственост между община Враца и „Булгартрансгаз“ ЕАД; Нотариален акт № 137, том I, рег. № 1537, дело № 102 от 04.04.2023 г., вписан в Агенция по вписванията – гр. Враца; документи, удостоверяващи проведени процедури по чл. 64, ал. 4, т. 2 и ал. 6 от Закона за енергетиката – заповеди, протоколи на комисията по чл. 210 от ЗУТ, решения и платежни нареждания за изплатени обезщетения; Решение по оценка на въздействието върху околната среда № 2-2/ 2022 г. на министъра на околната среда и водите; писмо изх. № ОВОС-17/29.11.2022 г. на Министерството по околната среда и водите; становище изх. № СТ-84-400/08.04.2022 г. на Министерството на културата; становище рег. № 987000-345, екз. № 2/12.05.2022 г. на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” - Враца; писмо изх. № 21-18-110-4/31.05.2022 г. на Регионален отдел Западна Централна България, Главна дирекция „Инспекция за държавен технически надзор“; Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект изх. № РД-1870-4А/10.01.2023 г. на директора на Регионална здравна инспекция - Враца; писмо изх. № 1204941028/24.02.2023 г. от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД; становище изх. № 7/28.02.2022г. на „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Враца; съгласувателно писмо от 01.02.2022 г. от „Нивего“ ООД; Разрешения № 2/19.04.2022 г. и № 3/19.04.2022 г. за специално ползване на пътищата, чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и обслужващата зона на кмета на община Враца и становища с № УРИ 967 000-2208/ 28.02.2022 г. и УРИ 967 000-2209/28.02.2022 г. от Областна дирекция на МВР – Враца, сектор „Пътна полиция“

### **РАЗРЕШАВАМ**

#### **НА „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД**

с административен адрес гр. София, ж.к. „Люлин” 2, бул. „Панчо Владигеров“ № 66, ЕИК 175203478, представлявана от Владимир Малинов - изпълнителен директор, да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения работен проект съгласно Заповед № РД-02-15-83/ 20.06.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ за:

## Разрешение за строеж

---

**обект:** „Разширение на капацитета на ПГХ „Чирен“ - надземна част“, на територията на землището на с. Чирен, община Враца, област Враца.

Строежът е първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „б“, „г“ и „л“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 2, т. 3, ал. 4, т. 1, буква „д“ и ал. 11 от Наредба № 1/ 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 3000 лв. и за издаване на разрешение за строеж-1500 лв. с платежни нареждания от 18.05.2023 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 17 5 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.).

### РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) във връзка защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Проектът за Разширение на подземно газово хранилище „Чирен“ е проект от „общ интерес“ (ПОИ 6.20.2), съгласно Регламент (ЕС) 347/2013, приоритетен коридор: Връзки север-юг между газопреносните мрежи в Централна източна и Югоизточна Европа.

С реализацията на проекта за разширение на ПГХ „Чирен“ ще се постигне:

- създаване на техническа възможност за увеличаване на работния обем (разширение) на ПГХ „Чирен“, с възможност за съхранение до 1 млрд. м<sup>3</sup> активен газ;
- осигуряване на необходимото ново, високоефективно и високонадеждно, отговарящо на всички съвременни изисквания за опазване на околната среда компресорно оборудване, осигуряващо възможност за нагнетяване до 8.0 млн. м<sup>3</sup> на ден природен газ;

## Разрешение за строеж

---

- повишаване на експлоатационната безопасност, сигурност и надеждност на ПГХ „Чирен“.

Проектът за разширение на капацитета на ПГХ „Чирен“ е важен за подобряване на енергийната сигурност, като с неговата реализация ще се обезпечи сигурността на доставките на природен газ на потребителите и повишаване на конкуренцията и ликвидността на пазара на природен газ в страната и региона.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

АНДРЕЙ ЦЕКОВ

