



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 58 / 03.09.2024г.

Във връзка със заявления № АУ14-6/22.07.2024 г., № АУ14-6(1)/23.08.2024 г., № АУ 14-6(2)/27.08.2024 г., № АУ14-6(3)/28.08.2024 г. и № АУ14-6(4)/29.08.2024 г. от „Хайнип логистик“ ЕАД, на основание чл. 150, ал. 3 и чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „в“ и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и при условията на одобрен със Заповед № РД-02-15-139/03.09.2024 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) за обект: „Изграждане на железопътни линии и железопътна стрелка за свързване на индустриален железопътен клон „Хайнип Логистик“ – Индустриална зона „Божурище - София“ с железопътната инфраструктура“, състоящ се от следните самостоятелни съставни части: проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и инвестиционен проект; комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „Авангард мениджмънт билдинг“ ЕООД с Удостоверение № РК-0792/11.10.2023 г., издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол; Решение № СО-49-ПР/2024 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на директора на Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София; писмо с изх. № 21732-7162/15.08.2024 г. от РИОСВ - София; писмо с рег. № 32-01-325/15.11.2023 г. на Министерството на транспорта и съобщенията; становище с рег. № 120700-1739, екз. № 2/16.12.2022 г. на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ София; писмо с изх. № ЖИ-46627/03.11.2023 г. от Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ и Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект с изх. № АУ-1870-182-1/28.11.2022 г. на Регионална здравна инспекция – Софийска област

СЕ РАЗРЕШАВА НА:

„ХАЙНИП ЛОГИСТИК” ЕАД

да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект: **„Изграждане на железопътни линии и железопътна стрелка за свързване на индустриален железопътен клон „Хайнип Логистик“ – Индустриална зона „Божурище - София“ с железопътната инфраструктура“**, находящ се в поземлен имот 18174.63.813, УПИ I-813, за индустриална и бизнес зона и ТП, кв. 20, м. „Спорното“, с. Гурмазово, община Божурище, област София.

Строежът е **първа** категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителство да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации и специализираните контролни органи.

За издаване на разрешение за строеж е такса в размер на 520,00 (петстотин и двадесет) лева с платежно нареждане от 29.08.2024 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр. 2 от 2021 г.).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

ВИОЛЕТА КОРИТАРОВА - КАСАБОВА

