



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 82 / 18.10.2024г.

В Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) е постъпило заявление с вх. № АУ22-57/20.09.2024 г., допълнено с писмо с вх. № АУ22-57(1)/27.09.2024 г. от „СОФ КЪНЕКТ“ АД във връзка с необходимостта от цялостно укрепване и ремонт на съществуващ покрит паркинг на Терминал 2 на Летище София, блок XIII и блок XIV от блоковата номерация на терминалния комплекс с идентификатор по КККР 68134.709.19.2, находящ се в УПИ XV, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2 Летищен комплекс София“, р-н „Слатина“ и р-н „Кремиковци“, Столична община. Предвид изложеното и на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „б“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „б“ и чл. 144, ал. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите от „ЕН АЙ СОФ КОНТРОЛ“ ДЗЗД, съставено от „ЕН АР Консулт“ ЕООД с Удостоверение № РК-0652/18.08.2021, издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) и „АЙ СОФ КОНТРОЛ“ ООД с Удостоверение № РК-0824/03.12.2019 г., издадено от началника на ДНСК; доклад за оценка за съответствието на част „Конструктивна“ на инвестиционния проект и технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Пламен Кичашки с Удостоверение с рег. № 1703 от Камара на инженерите в инвестиционното проектиране; становище с рег. № 764001-1434/20.09.2024 г. на Столична дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; писмо с рег. № 40-17-148/29.08.2024 г. на министъра на транспорта и съобщенията; становище с № ТУ-4451/04.09.2024 г. на „Софийска вода“ АД; становище SAP № IB-31-24-33135 от 30.08.2024 г. на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД; становище с рег. № ОД 433200-90937/30.08.2024 г. на Столична дирекция на вътрешните работи – отдел „Пътна полиция“; здравно заключение за оценка на инвестиционен проект с изх. № РД-1870-

625/28.08.2024 г. на Столична регионална здравна инспекция; писма с изх. № ОВОС-39/21.07.2020 г. и изх. № ОВОС-39/12.05.2023 г. на Министерството на околната среда и водите; удостоверение с изх. № 7000-4230/27.09.2023 г. на Национален институт за недвижимо културно наследство; писмо с изх. № 56-03-6/23.08.2024-TPL-W на Главна дирекция „Гражданска въздухоплавателна администрация“ и Решение № 687/25.08.2004 г. на Министерския съвет, с което обект: Летище София, състоящ се от LOT B1 и LOT B2, е обявен за обект с национално значение

СЕ РАЗРЕШАВА НА:

„СОФ КЪНЕКТ” АД

с адрес на управление гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 1, ЕИК 206155179, представлявано от Хесус Кабайеро Пинто – представител на управителния съвет, да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект: **„Основен ремонт на конструкцията на покрития паркинг на Терминал 2 на летище „София“, блок XIII и блок XIV“**, с идентификатор по КККР 68134.709.19.2 и местонахождение УПИ XV – за пътнически терминал, администрация, търговия, обслужване, трасе на метрополитена и метростанция, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2, Летищен комплекс – София“ р-н „Слатина“ и р-н „Кремиковци“, Столична община, съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-159/14.10.2024 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

В процеса на строителство да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и съгласувателните писма.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „н“, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „д“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 5 и ал. 11 от Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 3000 (три хиляди) лева, а за издаване на разрешение за строеж за обекта – такса в размер на 1500 (хиляда и петстотин) лева с бюджетно платежно нареждане от 12.09.2024 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното

развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр. 2 от 2021 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ:

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) за защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Летище София заема основно място във въздухоплавателния сектор в Република България във връзка с движението на хора и стоки.

Допускането на предварително изпълнение ще ускори реализацията на инвестиционната програма на възложителя свързана с осигуряване на оперативна ефективност на дейностите, осъществявани на територията на Терминал 2.

Предвид лошото състояние на покрития паркинг, задълбочаващите се деструктивни процеси и потенциалния риск от застрашаване на безопасността на пътниците следва в най-кратки срокове да бъдат започнати ремонтните дейности.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК, предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

ВИОЛЕТА КОРИТАРОВА - КАСАБОВА

