



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 89 / М. М. 2024 г.

На основание чл. 148, ал. 3, т. 2, букви „б“ и „в“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, букви „б“ и „в“, чл. 144, ал. 1-3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); заявление с вх. № АУ 22-62/ 22.10.2024 г. от Държавно предприятие „Национална компания „Железопътна инфраструктура“ (ДП НКЖИ); Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „ЕВРОТРАНСПРОЕКТ“ ООД с Удостоверение № РК-0379/ 16.01.2020 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол със срок на валидност до 16.01.2025 г., като част от Обединение „КОНСУЛТАНТ ВДС“ ДЗЗД, учредено между „ЕВРОТРАНСПРОЕКТ“ ООД, „НЕТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД и „ГЕОТЕХНО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД; оценка за съответствие на част „Конструктивна“ и упражнен технически контрол от инж. Константин Топуров с рег. № 00409, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране; оценка за съответствие на част „Енергийна ефективност“ на приемно здание на гара Сливница, извършена от „НИКАН ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД с Удостоверение за вписване в публичния регистър с идент. № 00550 от 06.12.2023 г. със срок на валидност до 06.12.2028 г., издадено от Агенция за устойчиво енергийно развитие; виза за проучване и проектиране на сграда за приемно здание на гара Сливница, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството от 29.08.2024 г.; Удостоверение № РД46-52/ 18.12.2019 г., издадено от министъра на земеделието, храните и горите; Решения № 633/ 04.09.2020 г. и № 382/ 09.06.2022 г. на Министерския съвет за отчуждаване на имоти и части от имоти – частна собственост за държавна нужда и платежни нареждания за изплатени обезщетения; Решение № 5-5/ 2016 г. по оценка на въздействието върху околната среда на министъра на околната среда и водите; писма изх. № ОВОС-276/ 2016 г., № 48-00-289/ 22.02.2017 г. и № 05-08-207/ 11.12.2023 г. на Министерството на околната среда и водите (МОСВ); Решение № 6-ПР/ 04.07.2024 г. на министъра на околната среда и водите за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда; писмо изх. № ОВОС-90/ 26.07.2024 г. на МОСВ; Становище рег. № 120700-1435/ 06.11.2023 г. на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“-София; Заключение за оценка на инвестиционен проект № ИП-00-15-148/ 02.01.2024 г. на

Главния държавен здравен инспектор; писмо изх. № ТО-02-191/ 13.04.2023 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - София; становище SAP № IB-32-23-11135/ 09.02.2023 г. на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за условията и начина за присъединяване на клиенти към електрическата мрежа и съгласувана графична част на 17.03.2023 г., и Решение на Министерския съвет № 509/ 08.07.2011 г., с което „Железопътна линия София - Драгоман“, е определена за обект с национално значение

РАЗРЕШАВАМ

НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

да извърши предвидените строителни и монтажни работи за обект: **„Приемно здание на гара Сливница“** част от проект: „Модернизация на железопътната линия София - Драгоман - сръбска граница: жп участък Волюяк - Драгоман“, на територията на община Сливница, Софийска област, съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-167/ 06.11.2024 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството работен проект, неразделна част от разрешението за строеж.

Строежът е **първа** категория съгласно чл.137, ал.1, т.1, буква „а” от ЗУТ и чл. 3, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 3, от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 1962,00 лв за одобряване на инвестиционния проект, а за издаване на разрешение за строеж - 962,00 лв., с бюджетно платежно искане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), за да се защитят особено важни

Разрешение за строеж

държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Навременното изпълнение на обект: „Приемно здание гара Сливница“ като част от проект: „Модернизация на железопътната линия София - Драгоман - сръбска граница: жп участък Волюяк - Драгоман“ в неговата цялост е свързано с Трансевропейската транспортна мрежа.

Проектът е в изпълнение на поетите ангажименти на Република България за развитие на железопътната инфраструктура и за достигане на европейските стандарти в съответствие с политиката на Европейския съюз за развитие на европейската железопътна мрежа.

Проектът е включен в Програма „Транспортна свързаност“ 2021-2027 като финализирането на проекта е от изключително значение с оглед задължението на Република България да завърши TEN-T мрежата до края на 2030 г.

Забавянето при изпълнение на проекта може доведе да необходимост възстановяване на разходени европейски средства, да възпрепятства икономическото развитие и да създаде риск за живота и здравето на хората

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

ВИОЛЕТА КОРИТАРОВА-КАСАБОВА

