



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС- *110* / *23.12.* 2025 г.

На основание чл. 148, ал. 3, т. 2, букви „б“ и „в“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, букви „б“ и „в“, във връзка с чл. 144, ал. 1, ал. 3 и ал. 6 и чл. 64, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); заявление с вх. № АУ 22-55/29.08.2025 г., допълнено с писма с вх. № АУ 22-55-(1)/13.10.2025 г., № АУ 22-55-(2)/18.12.2025 г. и № АУ 22-55-(3)/23.12.2025 г. от Агенция „Пътна инфраструктура“ (АПИ); комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите от ДЗЗД „ХЕМУС КОНТРОЛ“ с представители: „ТРИ - ЕС“ ЕООД с Удостоверение № РК-0226/22.04.2024 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) със срок на валидност до 22.04.2029 г., „ПИ ЕС КОНСУЛТ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0178/01.03.2024 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 01.03.2029 г., „ТРАФИК ХОЛДИНГ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0306/ 13.08.2024 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 13.08.2029 г., „ЕН АР КОНСУЛТ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0652/18.08.2021 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 18.08.2026 г., „ПЛАН ИНВЕСТ ПЛОВДИВ“ ЕООД с Удостоверение № РК- 0639/15.06.2021 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 15.06.2026 г., „КОНТПАС“ ЕООД с Удостоверение № РК-0367/05.11.2024 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 05.11.2029 г., „АРНАУДОВ КОНСУЛТ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0169/11.03.2024 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 11.03.2029 г., „БУЛ ИНВЕСТ КОНТРОЛ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0755/02.11.2022 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 02.11.2027 г., „СТРОЙ ТЕХ НАДЗОР“ ЕООД с Удостоверение № РК-0659/27.09.2021 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 27.09.2026 г. и „ТРАНСКОНСУЛТ - БГ“ ООД с Удостоверение № РК-0149/14.03.2024 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 14.03.2029 г.; технически контрол по част „Конструктивна”, упражнен от: инж. Марияна Янкова Димитрова с Удостоверение регистрационен № 00885, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране със срок на валидност до 31.05.2028 г.; Решение по оценка на въздействието върху околната среда и водите № 2-2/2015 г., Решение № 7-ПР/2020 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда и писма изх. № 12-00-1261/24.08.2015г. и № ОВОС-46/22.01.2021г. на

Министерството на околната среда и водите; Разрешителни за ползване на повърхностен воден обект № 12170986/09.06.2025г., 12770197/27.05.2025г., 12170985/27.05.2025г., 12770196/22.05.2025г. и 12171005/18.12.2025г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“; писма изх. № ПО-05-5-(1)/13.06.2025 г., № ПО-05-7-(1)/08.07.2025 г. и № ПО-05-23-(1)/23.12.2025 г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“; становище изх. № СТ-84-112/02.11.2020 г. на Министерството на културата; Договор изх. № Д-106/19.09.2019 г. за извършване на археологически проучвания по трасето на АМ „Хемус“, участъци 3,4 и 5 между АПИ и Национален археологически институт с музей при Българска академия на науките; становище рег. № 1983пс-32, екз. №2/23.10.2020 г. на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; становища рег. № 906000-3764/30.01.2025 г., № 906000-3763/30.01.2025 г. и 906000-15154/19.09.2025 г. на Областна дирекция на Министерство на вътрешните работи (МВР) – Ловеч, сектор „Пътна полиция“; становища рег. № 127500-1882/28.01.2025 г., № 127500-1892/28.01.2025г. и № 127500-17471/23.09.2025 г. на Областна дирекция на МВР - Велико Търново, сектор „Пътна полиция“; Заповед № РД-08-291/11.06.2025 г. на министъра на транспорта и съобщенията за пресичане на електрифицираната железопътна линия № 2 София - Горна Оряховица - Варна; Заповед №1317-01-26/15.05.2025 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Железопътна администрация“; писмо № ЖИ-20120/05.06.2020 г. на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“; съгласувателно становище рег. индекс: 95-А-216/18.10.2024 г. на „Виваком България“ ЕАД, офис Враца; писмо изх. № ЦУ-ЕСО-11898#6/09.04.2025 г. на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД и съгласуване върху графична част; становище SAP № ИВ-33-25-10437/04.08.2024 г. за условията и начина на присъединяване на клиенти към електрическата мрежа на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД и съгласуване върху графична част; съгласуване на графична част от „Електроразпределение Север“ АД; писмо № ТОП-6428-6/28.02.20020 г. на „ВиК“ АД-гр. Ловеч; писма изх. № 216/10.04.2020 г., № 481/19.08.2020 г., № 525/18.09.2020 г. и № 345/18.06.2025 г. на „Напоителни системи“ ЕАД - клон среден Дунав; писмо №70-1973/17.07.2025 г. на заместник-министъра на земеделието и храните; писмо рег. № 70-00-21/1/11.02.2020 г. на община Сухиндол; писма рег. № П-416-1/16.06.2020 г. и № 0-811-1/03.04.2020 г. на община Павликени; писмо изх. № 3610/17.09.2025 г. на община Летница; писмо изх. № 70-00-1792-1/25.09.2025 г. на община Ловеч; Заповед № РД-02-15-12/02.02.2021 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството, с която е одобрен подробен устройствен план - парцеларен план за обекта; Удостоверение № РД 42-28/26.10.2021 г. на министъра на земеделието, храните и горите за промяна предназначението на засегнатите

зеделски земи; писмо № 13-2994/05.01.2023 г. на министъра на земеделието, за промяна на предназначението на поземлени имоти в горска територия; Протокол от 13.03.2023 г. за определяне площта на компенсационно залесяване на Регионална дирекция по горите-Ловеч; платежно нареждане № E00447/04.04.2023 г.; писмо изх. № РДГ05-2698/21.03.2023 г. на Регионална дирекция по горите – Велико Търново, за определяне площта на компенсационно залесяване на поземлени имоти в горска територия; платежно нареждане № E00444/04.04.2023 г.; Решение на Министерския съвет № 794/16.11.2021 г. за отчуждаване на имоти и части от имоти-частна собственост, за държавна нужда за изграждане на обекта; платежни документи, доказващи приключила отчуждителна процедура; Договор за дарение № ДД-95/02.09.2025 г. за дарение на недвижими имоти – частна общинска собственост, сключен между община Ловеч и АПИ; Договор от 2025 г. за безвъзмездно прехвърляне в собственост, чрез дарение на недвижими имоти - частна общинска собственост, сключен между община Павликени и АПИ; Договор от 08.12.2024 г. за безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата, на недвижими имоти - частна общинска собственост, сключен между община Летница и АПИ; Договор от 2025 г. за безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата, на недвижими имоти - частна общинска собственост, сключен между община Сухиндол и АПИ; Договор № 181/31.10.2024 г. за учредяване на безсрочен сервитут върху поземлен имот в горска територия сключен между Изпълнителна агенция по горите и АПИ; Протокол от 12.01.2023 г. на комисия, назначена със заповед на кмета на община Летница, на основание чл. 210 и чл. 211 от ЗУТ и бюджетно платежно нареждане; Протокол №1/16.01.2023 г. на комисия, назначена със заповед на кмета на община Павликени, на основание чл. 210 от ЗУТ и бюджетни платежни нареждания и Решение на Министерския съвет № 250/ 25.04.2013 г., с което обект: А-2 „София - Ботевград - Шумен - Девня - Варна“ е обявен за национален и с национално значение

РАЗРЕШАВАМ

НА АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект: "АМ „Хемус“, Участък 5 от края на пътен възел Летница (пресичане с път Ш-301) до път Ш-303 включително пътен възел от км 167+572≅166+144.09 до км 190+771.67≅189+344, съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-12/29.01.2025 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

За възложители да се считат и: „Електроразпределение Север“ АД, „Електроразпределни мрежи Запад“ ЕАД, „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, „Виваком България“ ЕАД, „Напоителни системи“ ЕАД, Община Павликени - за реконструкция на съоръженията тяхна собственост.

В процеса на строителство да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба и съгласувателните становища на администрации и експлоатационни дружества.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „л“ от ЗУТ за категоризацията на видовете строежи.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 3000 (три хиляди) лева, а за издаване на разрешение за строеж за обекта - такса в размер на 1500 (хиляда и петстотин) лева с бюджетно платежно нареждане № E01537/18.08.2025 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр. 102 от 2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

Предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) за защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Автомагистрала „Хемус“ е национален обект и обект с национално значение и е едно от основните трасета на републиканската пътна мрежа. Като пътна артерия тя има голямо значение за интегрирането на националната транспортна инфраструктура в европейската транспортна система и изграждането ѝ е национален приоритет.

Проучванията показват, че трафикът по използвания към момента път E-772 е голям и са налице чести пътно-транспортни произшествия. Това е индикатор за наличие на сериозен риск за здравето и живота на хората.

С допускане на предварително изпълнение на строителството на посочените участъци ще се ускори процеса на реализация на автомагистрала „Хемус“, ще се допринесе за осигуряване на модерни експлоатационни условия и ще се подобри безопасността и сигурността на движение.

Разрешение за строеж

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

ИВАН ИВАНОВ

