



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 84 / 28.10.2025г.

На основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „в“ и ал. 4, във връзка с чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „в“ и чл. 144, ал. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); заявление с вх. № АУ 22-19/27.03.2025 г., допълнено с писма с вх. № АУ 22-19-(2)/18.09.2025 г. и АУ 22-19-(4)/10.10.2025 г. от Агенция „Пътна инфраструктура“ (АПИ); комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите от ДЗЗД „Ясна поляна“, състоящо се от „ТРИ-ЕС“ ЕООД с Удостоверение № РК-0226/22.04.2024г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) и „Трафик холдинг“ ЕООД с Удостоверение № РК-0306/13.08.2024г., издадено от началника на ДНСК; технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Татяна Александрова Яръмова с Удостоверение регистрационен № 00965, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране; писмо изх. № ПД-917(4)/27.05.2022 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас; Разрешително за ползване на воден обект № 1/2025 г. на община Приморско; писма № 12-00-343/А1/01.11.2024 г. и № 12-00-342/А1/01.11.2024 г. на Басейнова дирекция „Черноморски район“; становища, рег. № 59, екз. №2/04.02.2022г. и № 517, екз. №2/30.12.2021 г. и Решение с рег. № 7146 пс-14, екз. № 1/19.06.2025 г. на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ Приморско; становище рег. № 769000-17012, екз.2/24.06.2025 г. на Сектор „Пътна полиция“, Областна Дирекция на МВР - Бургас; писмо изх. № ТД-1525-1/30.06.2021 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас; препис-извлечение от протокол №5/18.06.2025г. на общински експертен съвет, община Созопол

СЕ РАЗРЕШАВА НА:

АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

с административен адрес София 1606, бул. „Македония“ № 3, да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект: „**Основен ремонт на път Ш-9009 „Ново Паничарево – Ясна поляна“ от км 0+000 до км 11+861.23, с обща дължина 11.861 км**“ в обхвата на транспортната територия публична държавна собственост, съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-12/29.01.2025 г. на министъра на

регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

За възложител да се счита и: Община „Приморско“ - за реконструкцията на водопровода тяхна собственост.

В процеса на строителство да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и съгласувателните становища на администрации, специализираните органи и експлоатационните дружества.

При необходимост от допълнително изместване на съществуващи, законно изградени и заварени по смисъла на ЗУТ мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, засегнати от строителството на обекта, да се представят за одобрение инвестиционни проекти по реда на ЗУТ, допустими по действащ подробен устройствен план и наличие на съгласуване със заинтересованите експлоатационни дружества.

Обектът е втора категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 2, буква „а“ от ЗУТ за категоризацията на видовете строежи.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 3 000 (три хиляди) лева, а за издаване на разрешение за строеж за обекта – такса в размер на 1 500 (хиляда и петстотин) лева с бюджетно платежно нареждане № E00148/24.03.2025г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр. 102 от 2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) за защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Път III-9009 изпълнява функциите на важна пътна комуникация в Югоизточна България, област Бургас, като осигурява връзките на селищата на територията на общините Созопол и Приморско с областния център. С модернизацията на участъка ще се постигне хомогенна пътна настилка по целия път, което ще осигури безопасно и комфортно пътуване.

Разрешение за строеж

Допускането на предварително изпълнение ще ускори реализацията на обекта, ще допринесе за увеличаване на пропускателната способност и скоростта на движение в участъка на проекта, стимулиране растежа на пътническия и товарния трафик, чрез адаптиране към стандартите на ЕС за пътуване и предлагане на по-добри услуги за крайните потребители, ще подобри безопасността на движение, ще намали броя на пътнотранспортните произшествия и замърсяванията на околната среда.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

ИВАН ИВАНОВ

