



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ РС – 181 / 09.09.2026 г.

С Разрешение за строеж № РС-92/ 28.11.2024 г. министърът на регионалното развитие и благоустройството е разрешил на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП НКЖИ) да извърши предвидените строително-монтажни работи за Етап 1: „Модернизация на железопътна линия София – Драгоман, участък разделен пост Петърч – Драгоман“ от км 21+305.88 (начало проект) до км 24+500 в междугарието Петърч – Сливница, включително гара Петърч, на територията на общини Костинброд и Божурище, Софийска област от строеж: „Модернизация на железопътната линия София – Драгоман, участък Разделен пост Петърч – Драгоман“ от проект: „Модернизация на железопътната линия София – Драгоман, част от Трансевропейската железопътна мрежа“, на територията на общини Божурище, Костинброд, Сливница и Драгоман, Софийска област.

Със заявление вх. № АУ25-26/ 23.06.2026 г., допълнено с писмо вх. № АУ 25-26(1)/ 24.08.2026 г. на ДП НКЖИ е поискано допълване на Разрешение за строеж № РС-92/ 28.11.2024 г. във връзка с изменения в одобрения проект касаещи трансформиране на разделен пост „Петърч“ в гара Петърч, изравняване на километража като км 21+305.88 $\equiv$ км 21+306.53, промяна на конструкцията на железния път и свързаните проектни части, както и въвеждане етапност на изграждане.

Измененията на проекта са съществени в обхвата на допустимите по смисъла на чл. 154, ал. 2, т. 5, т. 6 и т. 8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Предвид гореизложеното на основание чл. 154, ал. 5 и ал. 6, във връзка с ал. 2, т. 5, т. 6 и т. 8, чл. 145, ал. 1, т. 3, букви „б“ и „в“ от ЗУТ, Решение на Министерския съвет № 509/ 08.07.2011 г., с което „Железопътна линия София – Драгоман“ е обявена за обект с национално значение; Комплексен доклад от м. юни 2026 г. за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от Обединение „Консултант ВДС“ ДЗЗД, учредено между: „Евротранспроект“ ООД, с Удостоверение № РК-0379/ 05.12.2024 г., издадено от

началника на Дирекция за национален строителен контрол, „Нет Инженеринг“ ООД и „Геотехноинженеринг“ ЕООД; Оценка за съответствие на част „Конструктивна“ и упражнен технически контрол по част „Конструктивна“ от инж. Костадин Топуров с рег. № 00409, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП), инж. Людмил Иванов Иванов с рег. № 1320, издадено от КИИП и инж. Цена Божанова Тодорова с рег. № 0721, издадено от КИИП; писмо № ОВОС-90/ 26.07.2024 г. и Решение № 6-ПР/ 2024 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на Министерство на околната среда и водите; Заповед № РД 09-180/ 21.01.2026 г. на Министерство на културата; становище рег. № 120700-224/ 12.02.2026 г. на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ София; Решение № 3839/ 16.06.2023 г. за продължаване на срока на действие и изменение на разрешително за ползване на повърхностен воден обект № 12170742/ 25.07.2019 г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“; съгласувателно писмо с рег. № ИА_ИЕУ-921/ 21.02.2023 г. на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“; Заповеди № 1317-01-22/ 07.05.2026 г., № 12-05-16/ 27.02.2023 г., № 12-05-89/ 27.04.2023 г. и № 12-05-94/ 28.04.2023 г. на Изпълнителна агенция „Железопътна администрация“; Заповеди № РД-08-266/ 28.05.2026 г., № РД-08-135/ 20.03.2023 г., № РД-05-120/ 15.05.2023 г. и № РД-08-292/ 05.06.2023 г. на Министерство на транспорта и съобщенията; съгласувателни писма с изх. № ТО-06-146/ 17.10.2022 г., № ТО-06-152/ 26.10.2022 г. и № ТО-06-45/ 23.02.2026 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – София; писмо изх. № ЦУ-ЕСО-4648#26/ 01.09.2023 г. на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД; Указания за изместване на съществуващи електрически съоръжения от 16.01.2026 г., становище SAP № IB-32-23-11424/ 08.04.2026 г. за условията и начина за присъединяване на клиенти към електрическата мрежа и съгласуване върху графичната част на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД от 17.04.2026 г.

ДОПУСКАМ

Допълване на Разрешение за строеж № РС-92/ 28.11.2024 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за Етап 1: „Модернизация на железопътна линия София – Драгоман, участък разделен пост Петърч – Драгоман“ от км 21+305.88 (начало проект) до км 24+500 в междугарието Петърч – Сливница, включително гара Петърч, на територията на общини Костинброд и Божурище, Софийска област за:

1. Изменения в одобрения проект касаещи трансформиране на разделен пост „Петърч“ в гара Петърч, изравняване на километража като км 21+305.88 $\equiv$ км 21+306.53 и промяна на конструкцията на железния път и свързаните проектни части;

2. Въвеждане етапност на изграждане, както следва:

- Етап 1.1 Железен път от км 21+305,88 до км 22+640 (километраж на нов Път № 1), (включително дренажи, канавки, предпазни огради, перони, отводняване на перони, навеси, водостоци, водопровод, противопожарно водоснабдяване и противопожарен път, тръбна кабелопроводна мрежа, контактна мрежа, външно електрозахранване, резервно електрозахранване, външно осветление и отопление на стрелки, пешеходен надлез);

- Етап 1.2 Железен път от км 22+640 до км 24+500 - Път № 1 (включително дренажи, канавки, водостоци, тръбна кабелопроводна мрежа и контактна мрежа);

- Етап 1.3 Железен път от км 22+640 до км 24+500 - Път № 2 (включително дренажи, канавки, водостоци, тръбна кабелопроводна мрежа и контактна мрежа);

- Етап 1.4 Пресичане с КЛ 0,4 kV при км 21+432,91;

- Етап 1.5 Пресичане с ВЛ 110 kV „Варовик“ на км 22+637;

- Етап 1.6 Пресичане с водопровод на км 23+632,43.

За възложители да се считат и „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД и община Божурище за мрежите и съоръженията тяхна собственост.

Настоящата заповед е неразделна част от Разрешение за строеж № РС-92/28.11.2024 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Обектът е първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „н“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба и съгласувателните документи.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 766.94 евро с платежно нареждане за плащане на сметка на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление №

175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. и доп., ДВ., бр.17 от 13 февруари 2026 г.)

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) във връзка защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Проектът е в изпълнение на поетите ангажименти на Република България за развитие на железопътната инфраструктура и за достигане на европейските стандарти в съответствие с политиката на Европейския съюз за развитие на европейската железопътна мрежа.

Реализацията на проекта ще допринесе за създаване на по-добри условия за транспортиране на пътници и товари.

Ще се намали риска от закъснение при изпълнение на проекта и нарушаване общия график на работа, както и ще се намали риска от евентуални последващи технически усложнения и неусвояване на средствата по финансовата рамка за проекта.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14- дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

ИВАН ШИШКОВ

