



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-164/30.04.26г.

Във връзка със заявление с вх. № АУ 22-131/ 01.07.2026 г., допълнено с писма вх. № АУ 22-131/1/ 23.07.2026 г. и вх. № АУ 22-131/3/ 28.07.2026 г. от „Мост Солар Енерджи 3“ ЕООД и предвид необходимостта от изграждане на подземна кабелна линия, 20 кV за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа с предоставена мощност 3200 кV с трасе от ПИ с идентификатор 20359.31.85, в землището на с. Дебрене, община Добричка, област Добрич до нов стоманорешетъчен стълб в ПИ с идентификатор 39983.51.44, в землището на с. Крумово, община Аксаково, област Варна, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „а“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „а“, във връзка с чл. 144, ал. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 64, ал. 1, ал. 4 и ал. 5 от Закона за енергетиката; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите № 18/ 19.06.2026 г., изготвен от „ХРИНИГАМИ“ ЕООД с Удостоверение № ДНСК26-УД-5/ 12.01.2026 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол; Оценка и технически контрол на част „Конструктивна“, упражнен от инж. Надка Дамянова Стоилова с Удостоверение с рег. № 00678, издадено от Камара на инженерите в инвестиционното проектиране; влязло в сила Решение № 41.23/ 30.04.2026 г. на общински съвет - Аксаково за одобряване на ПУП-Парцеларен план за обекта; Протокол № 11/ 21.05.2026 г. на комисия по чл. 210 от ЗУТ на община Аксаково, с приложени документи за уредени сервитутни права; Договор от 08.11.2023 г. за ползване на сервитут и прокарване на проводи на мрежи на техническата инфраструктура между „Мост Солар Енерджи 4“ ЕООД и „Мост Солар Енерджи 3“ ЕООД; Писмо с изх. № 26-00-5182-25/ 19.02.2026 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите-Варна; Писмо рег. № 94-00-4282-5/ 02.03.2026 г. на Басейнова дирекция „Черноморски район“, Становище с изх. № 1983пс-9/ 19.02.2026 г. на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; Писмо рег. № 53-00-570/ 07.04.2026 г. и Разрешение за специално ползване на пътища с № РСПП-9/ 06.04.2026 г. на Областно пътно управление - Варна; Становище с рег. № 851000-5309/ 14.04.2026 г. на Областна дирекция на МВР

Разрешение за строеж

- Добрич, сектор „Пътна полиция“; Писмо с рег. № ПТО-СП-781/ 16.12.2025 г. от „Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД; Писмо № ВП-3753/ 10.02.2026 г. от „Водоснабдяване и канализация-Варна“ ООД; Писмо с изх. № БТГ 24-00-321(1)/ 20.02.2026 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД; Писмо изх.№ ЦУ-ЕСО-1735#2/ 27.02.2026 г. на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД; Съгласувателно становище с изх. № OUTd1348/ 09.03.2026 г. от „А1 България“ ЕАД, Писмо изх. № ТІ 52 674/ 24.02.2026 г. на „Цетин България“ ЕАД, Договор за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия от 01.08.2024 г. между „Електроразпределение Север“ АД и „Мост Солар Енерджи 3“ ЕООД и съгласуване върху графичната част на 23.02.2026 г. от „Електроразпределение Север“ АД

РАЗРЕШАВАМ НА

„МОСТ СОЛАР ЕНЕРДЖИ 3“ ЕООД

да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения технически проект съгласно Заповед № РД-02-14-1932/20.05.2026 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, неразделна част от разрешението за строеж за обект: **„МКРУ 20 кV и Кабелна линия 20 кV-Външно ел. захранване на „Фотоволтаична електрическа централа с несамостоятелно съоръжение за съхранение на електрическа енергия“, в ПИ с идентификатор 20359.31.85, местност „Курт Кулак“, в землището на с. Дебрене, община Добричка, област Добрич.**

Строежът е **трета категория** съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗУТ.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 357,90 €, (триста петдесет и седем евро и деветдесет евроцента), а за издаване на разрешение за строеж - 178,95 € (сто седемдесет и осем евро и деветдесет и пет евроцента), с платежно нареждане от 18.06.2026 г. за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

Предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

Мотиви:

Инвестицията се реализира в изпълнение на Договор BG-RRP-4.032-0202-CO2, финансиран по линия на Националния план за възстановяване и устойчивост, с определени крайни срокове за проведени изпитвания. Всяко забавяне би довело до невъзможност за своевременно започване и завършване на инвестиционното намерение и би създавало реален риск и значителни вреди за възложителя, включително загуба на предоставено безвъзмездно финансиране и неблагоприятни финансови последици.

Съгласно изискванията на чл. 60, ал. 1, изречение последно „Мост Солар Енерджи 3“ ЕООД е представило парична гаранция.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

АРХ. ИВАН ДИМИТРОВ

