



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 188 / 06.10.2026.

В Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) са постъпили заявления с вх. № АУ22-149/21.08.2026 г. и вх. № АУ22-149-(1)/30.09.2026 г. от „СОФ КЪНЕКТ“ АД във връзка с изграждане на вътрешна периметрова ограда и външна периметрова алея за сигурност с местонахождение УПИ XV - за пътнически терминал, администрация, търговия, обслужване, трасе на метрополитена и метростанция, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2 Летищен комплекс – София“ по плана на СО – р-н „Кремиковци“ и СО – р-н „Слатина“, ПИ с идентификатори 68134.709.73 по КККР на гр. София - на територията на Летище Васил Левски - София.

Предвид изложеното и на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „б“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „б“ и чл. 144, ал. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); комплексен доклад № SI548_18_06_001/20.08.2026 г. за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите от „С КОНСУЛТ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0199/22.02.2024 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол; доклад за оценка за съответствието на част „Конструктивна“ на инвестиционния проект и технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Васил Василев с Удостоверение с рег. № 01427 издадено от Камара на инженерите в инвестиционното проектиране; писмо с рег. № СЕК25-ТД26-472/17.09.2025 г. от дирекция „Зелена система“ към Столична община; декларация за липса на съществуваща дървесна растителност заверена на 15.04.2026 г. от общинските органи по озеленяване към район „Слатина“ на Столична община; писмо с изх. № ОВОС-9/17.03.2023 г. на Министерството на околната среда и водите; становище с рег. № 764001-837/03.06.2026 г. на Столична дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; Здравно заключение за оценка на

инвестиционния проект с № РД-1870-255/04.05.2026 г. от Столична регионална здравна инспекция; писмо с рег. № 40-17-109/12.08.2026 г. на министъра на транспорта и съобщенията; писмо с изх. № 56-02-47/11.05.2026 – TLP-G на Главна дирекция „Гражданска въздухоплавателна администрация“; писмо с рег. № 04-13-437/06.08.2026 г. от ДП „Ръководство на въздушното движение“; съгласуване от 01.09.2026 г. от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД и Решение № 231/ 29.03.2004 г. на Министерския съвет, с което обект: Гражданско летище за обществено ползване „София“, е обявен за обект с национално значение

**СЕ РАЗРЕШАВА НА:
„СОФ КЪНЕКТ” АД**

да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект: **„Вътрешна периметрова ограда и външна периметрова алея за сигурност“** с местонахождение УПИ XV - за пътнически терминал, администрация, търговия, обслужване, трасе на метрополитена и метростанция, кв. 2, м. „ЧЗРП за кв. 2 Летищен комплекс – София“ по плана на СО – р-н „Кремиковци“ и СО – р-н „Слатина“, ПИ с идентификатори 68134.709.73 по КKKP на гр. София, съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-14-1932/20.05.2026 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

В процеса на строителство да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и съгласувателните писма.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 5, буква „а“ от Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 422,50 (четиристотин двадесет и две евро и петдесет цента) евро, а за издаване на разрешение за строеж за обекта – такса в размер на 211,25 (двеста и единадесет и двадесет евро и пет цента) евро с бюджетни платежни нареждания от 20.08.2026 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и

Разрешение за строеж

благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. и доп. ДВ бр. 17 от 2026 г.).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....



ИВАН ШИШКОВ