РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС 207 / 19.11.2026 г.

На основание чл. 148, ал. 3, т. 2, букви „б“ и „в“ и ал. 4, чл. 152, ал. 2, чл. 145, ал. 1, т. 3, букви „б“ и „в“, чл. 144, ал. 1, ал. 3 и ал. 6 и чл. 64, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); заявление с вх. № АУ 22-175/10.11.2026 г., допълнено с писмо вх. № АУ 22-175(1)/19.11.2026 г., от Агенция „Пътна инфраструктура” (АПИ); комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите от ДЗЗД „СТРУМА 2019 – ПИИ – СВС“ с водещ съдружник „Пътинвест-инженеринг“ АД с Удостоверение № РК-0168/22.02.2024 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол; технически контрол по част „Конструктивна”, упражнен от: инж. Митко Георгиев Цанев с Удостоверение № 01013, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП), инж. Димитър Георгиев Хвърлев с Удостоверение № 01529, издадено от КИИП и инж. Венцислав Луков Коларов с Удостоверение № 01719, издадено от КИИП; Решение № 5-ПР/2024 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда и Решение № 89/11.06.2024 г. за допускане на предварително изпълнение на Решение № 5-ПР/2024 г. на министъра на околната среда и водите; писма изх. № ОВОС-21-12/26.05.2026г., № ОВОС-12-00-946-1/24.09.2025г. и № 12-00-1404-7/13.06.2025г. на Министерството на околната среда и водите; Разрешително за ползване на повърхностен воден обект №42170597/23.09.2026 г., поправено с Решение № ПО-01-152/30.09.2026г. и писма № РР-05-19-7/14.10.2026 г., № РР-05-22-3/10.09.2026 г. и № РР-05-23-3/10.09.2026 г. на директора на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“; становище изх. № СТ-84-614/09.12.2025 г. на Министерството на културата; становище рег. № 1985 пс-16, екз. № 2/15.07.2025 г. на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” - Благоевград; писма №: УРИ 111600-12201/01.07.2025г., УРИ 111600-22775/16.10.2026г., УРИ 111600-22695/16.10.2026г. и УРИ 111600-22696/16.10.2026г. и съгласуване върху графична част от Областна

дирекция на Министерството на вътрешните работи - Благоевград, сектор „Пътна Полиция“; писмо изх. №227/10.07.2025г. на „Напоителни системи“ ЕАД, клон Струма-Места; становище изх. № 35/23.05.2025 г. на „ВиК Кресна“ ЕООД; писмо изх. № ЖИ-38255/19.11.2025 г. и съгласуване върху графична част на Държавно предприятие „Национална компания железопътна инфраструктура“; Заповед № 1317-01-71/08.12.2025 г. на изпълнителен директор на Изпълнителна агенция „Железопътна администрация“; Заповед № РД-08-625/03.11.2026 г. на министъра на транспорта и съобщенията; съгласувателно становище рег. индекс № 12-00-113/30.09.2026г. на „Юнайтед Файбър България“ ЕООД; становище от 02.10.2026 г. на „Вайтъл-И“ ЕООД; становища за условията и начина на присъединяване на клиенти към електрическата мрежа: SAP № IB-32-24-42245 от 17.09.2026 г. и SAP № IB-32-24-42244 от 17.09.2026 г. на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД и съгласуване върху графична част; писмо № ИА-ИЕУ-3156/28.05.2025г. на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“; писмо изх № ЦУ-ЕСО-1515#4/23.05.2025г. на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД; писмо изх. № БТГ 24-00-1701 (68)/05.11.2026г. на „Булгартрансгаз“ ЕАД; писмо изх. № 3000-61/3/03.12.2025г. на Община Кресна, област Благоевград; Заповеди № РД 02-15-36/09.04.2025г. и № РД 02-15-10/18.02.2026г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за одобряване на подробен устройствен план-парцеларен план; Удостоверения № РД 42-46/08.07.2025 г. и № РД 42-21/29.04.2026 г. на заместник-министъра на земеделието и храните за промяна предназначението на засегнатите земеделски земи; Решения № 602/29.08.2025 г. и № 619/13.08.2026 г. на Министерския съвет за отчуждаване на имоти и части от имоти-частна собственост за държавна нужда; Определения № 4332/18.09.2025 г. и № 10482/21.10.2026 г. на Върховния административен съд; платежни нареждания доказващи приключила отчуждителна процедура; Договори от 09.2025 г. и от 03.11.2026 г. за безвъзмездно прехвърляне на недвижими имоти-частна общинска собственост между община Кресна и Агенция „Пътна инфраструктура“, вписани в Службата по вписванията гр. Сандански; Писмо изх. № 1500-243/22.10.2026г. и Протокол от 15.09.2026 г. на комисия по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед №1532/15.09.2026 г. на кмета на община Кресна и платежно нареждане и Решение на Министерския съвет № 250/25.04.2013 г., с което обект: „А-3 „Перник – Дупница - Сандански - Граница Гърция“ е обявен за национален и с национално значение

СЕ РАЗРЕШАВА НА:

АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

с административен адрес София 1606, бул. „Македония” № 3, да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект: **„АМ „Струма“ Лот 3.2.2 – обходен път на гр. Кресна – част от дясно платно, участък от км 400+480 до км 401+598,93“:**

Етап 1: Обходен път на град Кресна – част от дясно платно от км 400+480 до км 401+598.93;

Етап 2: Реконструкция на ВЕЛ 20kV „Морава“ и „Леяр“ при км 401+216, Реконструкция на ВЕЛ 20kV „Перун“ и „Чугун“ при км 401+227, Реконструкция на ВЕЛ 20kV „Морава“ и „Леяр“ при км 400+850 до км 401+000 и Реконструкция на ВЕЛ 20kV „Перун“ и „Чугун“ от км 400+850 до км 401+155;

Етап 3: Реконструкция на ВЕЛ 20kV „Морава“ – откл. за ЖП гара при км 400+656, Нови ел. съоръжения за захранване на площадка за отдих от км 400+290 до км 400+656, Нови ел. съоръжения за захранване на площадка за отдих от км 400+743 до км 400+778;

Етап 4: Реконструкция на ВЛ 20kV „Сливница“ и „Гореме“ при км 401+398 и км 401+407, с местонахождение: землище на гр. Кресна, община Кресна, област Благоевград, в обхвата на действащия подробен устройствен план, съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-14-1932/20.05.2026г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

За възложители да се считат **„Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, „Юнайтед Файбър България“ ЕООД, „Вайтъл - И“ ЕООД и Община Кресна** за реконструкцията на съоръженията тяхна собственост.

В процеса на строителство да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и съгласувателните становища на администрации, специализираните органи и експлоатационните дружества.

При необходимост от допълнително изместване на съществуващи, законно изградени и заварени по смисъла на ЗУТ мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, засегнати от строителството на обекта, да се представят за

одобрение инвестиционни проекти по реда на ЗУТ, допустими по действащ подробен устройствен план и наличие на съгласуване със заинтересованите експлоатационни дружества.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „л“ от ЗУТ за категоризацията на видовете строежи.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 1 533.88 (хиляда петстотин трийсет и три евро и 88 цента) евро, а за издаване на разрешение за строеж за обекта – такса в размер на 766.94 (седемстотин шейсет и шест евро и 94 цента) евро с бюджетно платежно нареждане № Е52366/05.11.2026г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс за защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

АМ „Струма“ е национален обект и обект с национално значение и е едно от основните трасета на републиканската пътна мрежа. Като пътна артерия тя има голямо значение за интегрирането на националната транспортна инфраструктура в европейската транспортна система и изграждането ѝ представлява не само национален, но и европейски приоритет. Не на последно място ще се реши и проблема с рисковото преминаване през Кресненското дефиле – пътна отсечка с много висока степен на аварийност.

Допускането на предварително изпълнение ще ускори реализацията на обекта, ще допринесе за увеличаване на пропускателната способност и скоростта на движение в участъка на проекта, стимулиране растежа на пътническия и товарния трафик, чрез адаптиране към стандартите на ЕС за пътуване и предлагане на по-добри услуги за крайните потребителите, ще подобри безопасността на движение, ще намали броя на пътнотранспортните произшествия и замърсяванията на околната среда.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник" чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник" чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

ИВАН ШИШКОВ

София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий" №17-19
тел. 9405 900, факс 987 25 17 e-mail: e-mrrb@mrrb.government.bg
www.mrrb.government.bg