



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ ФС-144/10.07.2026г.

Във връзка с изпълнение на проект по Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ) „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ и заявления с вх. № АУ22-134/03.07.2026 г. и АУ22-134/1/09.07.2026 г. от „Цетин България“ ЕАД, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „б“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „б“ и чл. 144, ал. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 93, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 50, ал. 3 и чл. 59 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура; Договор № Д-18/10.06.2025 г. за финансиране по процедура чрез подбор BG-RRP-7.008 от Механизма за възстановяване и устойчивост за изпълнение на проекта по инвестиция К7.И1 „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ от НПВУ на Република България, Югозападен район; комплексен доклад от м. Юли 2026 г. за оценка за съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от Обединение „Оптика консулт“ ДЗЗД, с партньори в обединението: „Контпас“ ЕООД с Удостоверение № РК-0367/05.11.2024 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол и „Профекс Консулт 2022“ ЕООД с Удостоверение № РК-0882/23.03.2022 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол; технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Николинка Атанасова Панайотова с Удостоверение рег. № 00455, издадено от Камара на инженерите в инвестиционното проектиране; писмо изх. № ОВОС-123-5/04.09.2025 г. на Министерството на околната среда и водите; становище изх. № СТ-84-542/25.09.2025 г. на Министерството на културата; становище рег. № 1983пс-2, екз. № 2 от 16.01.2026 г. на Главна Дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; писмо рег. № 11-00-362/20.08.2025 г. от Министерството на отбраната; писмо рег. № ИЕУ-314/14.01.2026 г. от Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“; писмо изх. № 30-1667-7/25.06.2026 г. и Разрешение за специално ползване на пътища № 1/25.06.2026 г. на кмета на община Челопеч; Решение № 98 от 03.07.2026 г. на Общински съвет на община Правец; Заповед

Разрешение за строеж

№ 3-314/07.07.2026 г. на кмета на община Правец; заповеди № 153 от 30.06.2026 г. и № 154 от 30.06.2026 г. на кмета на община Хаджидимово; становища рег. № 120400-3017/06.02.2026 г., рег. № 120400-3018/06.02.2026 г. и рег. № 120400-3019/06.02.2026 г. от Областна дирекция на МВР – София, Сектор „Пътна полиция“; писмо УРИ 111600-1592/03.02.2026 г. от Областна дирекция на МВР – Благоевград, Сектор „Пътна полиция“; писмо изх. № 1205971277/27.08.2025 г. от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД; съгласувателно писмо № ТО-06-307/27.11.2025 г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – София; писмо № ТО-09-7/23.01.2026 г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград; писмо изх. № БТГ 24-00-10/1/13.01.2026 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД; писмо изх. № АГ-02-0327/11.08.2025 г. от „Аресгаз“ ЕАД; писмо изх. № ОМ-П-1054/22.08.2025 г. от „Овергаз Мрежи“ АД; писмо изх. № OUTd2817/05.08.2025 г. от „А1 България“ ЕАД; съгласувателно становище № 164/14.08.2025 г. от „Юнайтед Файбър България“ ЕООД; становище изх. № Р-1297/26.08.2025 г. от „Нет-Сърф.нет“ ООД; съгласувателно становище изх. № С-70/01.10.2025 г. от „Глобъл Комюникейшън Нет“ ЕАД; съгласувателно писмо изх. № СФ-С-006/06.08.2025 г. на „Скай Файбър“ АД и Решение на Министерския съвет № 331/09.04.2021 г., с което обектът е обявен за обект с национално значение.

РАЗРЕШАВАМ НА

„ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ” ЕАД

да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения технически проект съгласно Заповед № РД-02-14-1932/20.05.2026 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, неразделна част от разрешението за строеж за обект: ИСМ- ИСУН 2020 BG-RRP-7.008-0003-C01, по процедура чрез подбор BG-RRP-7.008 от Механизма за възстановяване и устойчивост за изпълнение на проекта по инвестиция К7.И1 "Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България" от Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България, представляващ изграждане на нова физическа инфраструктура и разполагане на електронна съобщителна мрежа на територията на Югозападен район, Област София – град, Софийска област, Област Перник, Област Кюстендил, Област Благоевград. **ПОДОБЕКТ: Изграждане на нова физическа инфраструктура и електронна съобщителна мрежа към нея в общинска територия, Етапи 1- 45: Етап 15**

**Община Правец, Софийска област; Етап 19 Община Челопеч, Софийска област,
Етап 45 Община Хаджидимово, Област Благоевград.**

Строежът е първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „л“ от ЗУТ.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 370,94 € (триста и седемдесет евро и деветдесет и четири евроцента), а за издаване на разрешение за строеж – 185,47 € (сто осемдесет и пет евро и четиридесет и седем евроцента) с платежни нареждания за плащане на сметка на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) във връзка защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Обектът се осъществява в изпълнение на договор за финансиране по Инвестиция 1 „Широкомасщабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ (K7.И1), Компонент 7 „Цифрова свързаност“ от НПВУ. Чрез него се изпълняват част от общите за инвестицията индикатори, определени от Министерството на транспорта и съобщенията, структура по наблюдение и докладване по инвестицията в тази ѝ част, а именно:

- Достигане до 700 базови станции от новоизградена мрежа за пренос, чрез които ще се осигури покритие и достъп до услуги, основани на мрежи с много голям капацитет на сериозен брой население – 350 000 души в голям брой, населени места, предмет на инвестицията.

- Разширяване на оптичната свързаност до 140 общински центъра, до част от които ще се достигне посредством изградения инфраструктурен обект.

С изграждането на обекта ще се подобри държавната електронна съобщителна мрежа, посредством разширяването и достигането ѝ до още 140 общински центъра, както и модернизацията ѝ в още 45 общински центъра. Ще се преодолеят териториалните

Разрешение за строеж

дисбаланси, свързани с навлизането на ширококоловия достъп, предвид че тези населени места, се намират в отдалечени, селски и слабо населени райони и са лишени от такъв достъп. Изграждането на сигурни, висококапацитетни мрежи ще осигури устойчиви и ускорени цифрови резултати, икономическо, социално и обществено развитие на обхванатите от проекта райони.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

АРХ. ИВАН ЦИПЧКОВ

