



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-172/17.08.2026г.

Във връзка с изпълнение на проект по Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ) „Широкомашабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ и заявления с вх. № АУ22-147/12.08.2026 г. и вх. № АУ22-147(1)/14.08.2026 г. от „Цетин България“ ЕАД, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „б“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „б“ и чл. 144, ал. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 93, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 50, ал. 3 и чл. 59 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура; Договор № Д-18/10.06.2025 г. за финансиране по процедура чрез подбор BG-RRP-7.008 от Механизма за възстановяване и устойчивост за изпълнение на проекта по инвестиция К7.И1 „Широкомашабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ от НПВУ на Република България, Югозападен район; комплексен доклад от м. Юли 2026 г. за оценка за съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от Обединение „Оптика консулт“ ДЗЗД, с партньори в обединението: „Контпас“ ЕООД с Удостоверение № РК-0367/05.11.2024 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол и „Профекс Консулт 2022“ ЕООД с Удостоверение № РК-0882/23.03.2022 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол; технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Николинка Атанасова Панайотова с Удостоверение рег. № 00455, издадено от Камара на инженерите в инвестиционното проектиране; писмо изх. № ОВОС-123-5/04.09.2025 г. на Министерството на околната среда и водите; становище изх. № СТ-84-542/25.09.2025 г. на Министерството на културата; становище рег. № 1983пс-2, екз. № 2 от 16.01.2026 г. на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; писмо рег. № 11-00-362/20.08.2025 г. от Министерството на отбраната; писмо рег. № ИЕУ-314/14.01.2026 г. от Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“; писмо № ЖИ-22232/22.07.2026 г., от Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“; Заповед № 1317-01-64/27.07.2026 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна

Разрешение за строеж

Агенция „Железопътна администрация“; Заповед № РД-08-441/31.07.2026 г. на Министъра на транспорта и съобщенията; писмо изх. № OUTd2817/05.08.2025 г. от „А1 България“ ЕАД; съгласувателно становище № 164/14.08.2025 г. от „Юнайтед Файбър България“ ЕООД; писмо изх. № 1205971277/27.08.2025г. от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД и Решение на Министерския съвет № 331/09.04.2021 г., с което обектът е обявен за обект с национално значение.

РАЗРЕШАВАМ НА

„ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ” ЕАД

да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения технически проект съгласно Заповед № РД-02-14-1932/20.05.2026 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, неразделна част от разрешението за строеж за обект: ИСМ- ИСУН 2020 BG-RRP-7.008-0003-C01, по процедура чрез подбор BG-RRP-7.008 от Механизма за възстановяване и устойчивост за изпълнение на проекта по инвестиция К7.И1 "Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България" от Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България, представляващ изграждане на нова физическа инфраструктура и разполагане на електронна съобщителна мрежа на територията на Югозападен район, Област София – град, Софийска област, Област Перник, Област Кюстендил, Област Благоевград. **ПОДОБЕКТ: Изграждане на нова физическа инфраструктура и електронна съобщителна мрежа с пресичане на железопътна инфраструктура-жп прелез на жп км 186+442 в гр. Сандански, община Сандански, област Благоевград.**

Строежът е първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „л“ от ЗУТ.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 255,65 € (двеста петдесет и пет евро и шестдесет и пет евроцента), а за издаване на разрешение за строеж – 127,82 € (сто двадесет и седем евро и осемдесет и два евроцента) с платежни нареждания за плащане на сметка на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена

с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) във връзка защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Обектът се осъществява в изпълнение на договор за финансиране по Инвестиция 1 „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ (К7.И1), Компонент 7 „Цифрова свързаност“ от НПВУ. Чрез него се изпълняват част от общите за инвестицията индикатори, определени от Министерството на транспорта и съобщенията, структура по наблюдение и докладване по инвестицията в тази ѝ част, а именно:

- Достигане до 700 базови станции от новоизградена мрежа за пренос, чрез които ще се осигури покритие и достъп до услуги, основани на мрежи с много голям капацитет на сериозен брой население – 350 000 души в голям брой, населени места, предмет на инвестицията.

- Разширяване на оптичната свързаност до 140 общински центъра, до част от които ще се достигне посредством изградения инфраструктурен обект.

С изграждането на обекта ще се подобри държавната електронна съобщителна мрежа, посредством разширяването и достигането ѝ до още 140 общински центъра, както и модернизацията ѝ в още 45 общински центъра. Ще се преодолеят териториалните дисбаланси, свързани с навлизането на широколентовия достъп, предвид че тези населени места, се намират в отдалечени, селски и слабо населени райони и са лишени от такъв достъп. Изграждането на сигурни, висококапацитетни мрежи ще осигури устойчиви и ускорени цифрови резултати, икономическо, социално и обществено развитие на обхванатите от проекта райони.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.

Разрешение за строеж

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

АРХ. ИВАН ШИШКОВ

