



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС- 06 / 07.05 2026 г.

На основание чл. 148, ал. 3, т. 2, букви „б“ и „в“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, букви „б“ и „в“, във връзка с чл. 144, ал. 1, ал. 3 и ал. 6 и чл. 64, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); заявление с вх. № АУ 22-23/18.02.2026 г., допълнено с писмо с вх. № АУ 22-23(2)/30.04.2026 г. от Агенция „Пътна инфраструктура“ (АПИ); комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите от ДЗЗД „ХЕМУС КОНТРОЛ“ с представители: „ТРИ - ЕС“ ЕООД с Удостоверение № РК-0226/22.04.2024 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) със срок на валидност до 22.04.2029 г., „ПИ ЕС КОНСУЛТ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0178/01.03.2024 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 01.03.2029 г., „ТРАФИК ХОЛДИНГ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0306/ 13.08.2024 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 13.08.2029 г., „ЕН АР КОНСУЛТ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0652/18.08.2021 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 18.08.2026 г., „ПЛАН ИНВЕСТ ПЛОВДИВ“ ЕООД с Удостоверение № РК- 0639/15.06.2021 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 15.06.2026 г., „КОНТПАС“ ЕООД с Удостоверение № РК-0367/05.11.2024 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 05.11.2029 г., „АРНАУДОВ КОНСУЛТ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0169/11.03.2024 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 11.03.2029 г., „БУЛ ИНВЕСТ КОНТРОЛ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0755/02.11.2022 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 02.11.2027 г., „СТРОЙ ТЕХ НАДЗОР“ ЕООД с Удостоверение № РК-0659/27.09.2021 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 27.09.2026 г. и „ТРАНСКОНСУЛТ - БГ“ ООД с Удостоверение № РК-0149/14.03.2024 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 14.03.2029 г.; технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от: инж. Даниела Йорданова Кръстева с Удостоверение

Разрешение за строеж

регистрационен № 01048, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП) със срок на валидност до 26.03.2026 г. и инж. Иван Стоянов Миладинов с Удостоверение регистрационен № 00440, издадено от КИИП със срок на валидност до 24.02.2028 г.; Решение по оценка на въздействието върху околната среда и водите № 2-2/2015 г.; писма изх. № ЕО-26/17.12.2020 г. и № ЕО-26, ОВОС-27/12.04.2021 г. на Министерството на околната среда и водите; Разрешителни за ползване на повърхностен воден обект № 12770204/22.12.2025г. и № 12770203/18.12.2025г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“; писмо изх. № 21-18-1693-1/23.11.2020 г. на Регионален отдел „Инспекция за държавен технически надзор“, Северна Централна България; Заключение за оценка на инвестиционен проект на Главен държавен здравен инспектор № ИП-00-5-101/29.04.2021 г.; становище изх. № СТ-84-112/02.11.2020 г. на Министерството на културата; становище рег. № 1983пс-32, екз. №2/23.10.2020 г. на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; становища рег. № 127500-1928/29.01.2025 г. и № 127500-19758/28.10.2025 г. на Областна дирекция на Министерство на вътрешните работи – Велико Търново; писма изх. № 216#1/10.04.2020 г. и № 426/24.07.2020 г. на „Напоителни системи“ ЕАД - клон среден Дунав; писмо изх. № АД-04-02-194#1/27.04.2026 г. на „Напоителни системи“ ЕАД – Централно управление; становища изх. № ПУПРОК-9476/02.10.2025 г., № ПУПРОК-9477/02.10.2025 г., № ПУПРОК-9410/24.09.2025 г., № ПУПРОК-9478/02.10.2025 г. и № ПУПРОК-9480/02.10.2025 г. за присъединяване на обект за потребление към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД и съгласуване върху графична част; писма изх. № 1-4806/25.02.20020 г. и № 1-4807/25.02.20020 г. на „Водоснабдяване и канализация - Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново; писмо изх. № ОМ-П-1213/02.10.2025 г. на „Овергаз Мрежи“ АД; съгласувателно становище рег. индекс: 95-А-131/11.08.2025 г. на „Виваком България“ ЕАД, офис Враца; съгласувателно писмо рег. № ДАЕУ-720/15.01.2020 г. на Държавна агенция „Електронно управление“; съгласувателно становище изх. № С-83/19.09.2025 г. на „Глобъл Комюникейшън Нет“ ЕАД; писмо изх. № 965/03.02.2020 г. на „А1 България“ ЕАД; писмо изх. № ТИ 48091/30.01.2020 г. на „Теленор България“ ЕАД; писмо изх. № РД-09-133/13.10.2025 г. на „Геозащита Плевен“ ЕООД; писма рег. № УТС-08-04-2196/16.06.2020 г. и № УТС-02-14-4171/30.04.2026 г. на община Павликени; писмо изх. № РД 5100-1240-1/23.10.2025 г. на община Горна Оряховица; писмо изх. № 53-2772-1#1/03.04.2020 г. на община Велико Търново; писма № СА-01-03-161(1)/11.01.2021г. и № СА-01-03-4628-(1)/30.04.2026 г. на община Полски Тръмбещ; Заповед № РД-02-15-20/08.02.2021 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството, с която е одобрен подробен устройствен план - парцеларен план

Разрешение за строеж

за обекта; Удостоверение № РД 42-28/26.10.2021 г. на министъра на земеделието, храните и горите за промяна предназначението на засегнатите земеделски земи; писмо № 13-2273/27.10.2023 г. на министъра на земеделието и храните, за промяна на предназначението на поземлени имоти в горска територия; Протокол от 10.01.2024 г. за определяне площта на компенсационно залесяване на Регионална дирекция по горите-Велико Търново; платежно нареждане № E02663/26.03.2024 г.; Решение на Министерския съвет № 211/07.04.2022 г. за отчуждаване на имоти и части от имоти-частна собственост, за държавна нужда за изграждане на обекта; платежни документи, доказващи приключила отчуждителна процедура; Договор от 02.04.2025 г. за дарение на недвижими имоти частна общинска собственост, сключен между община Полски Тръмбеш и АПИ; Договор от 09.10.2023 г. за безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата, на недвижими имоти частна общинска собственост, сключен между община Велико Търново и АПИ; Договор от 2025 г. за безвъзмездно прехвърляне в собственост чрез дарение, на недвижими имоти - частна общинска собственост, сключен между община Павликени и АПИ; Договор № Д-126/31.10.2024 г. за дарение на имоти - частна общинска собственост, сключен между община Горна Оряховица и АПИ; Заповед № ЗАП-763-19.08.2021 г. за учредяване на безсрочен сервитут върху поземлен имот в горска територия на Изпълнителна агенция по горите и бюджетни платежни нареждания; Протокол №1/16.01.2023 г. на комисия, назначена със заповед на кмета на община Павликени, на основание чл. 210 от ЗУТ и бюджетни платежни нареждания; Протокол от 23.01.2023 г. на комисия, назначена със заповед на кмета на община Полски Тръмбеш, на основание чл. 210 от ЗУТ и бюджетни платежни нареждания и Решение на Министерския съвет № 250/ 25.04.2013 г., с което обект: А-2 „София - Ботевград - Шумен - Девня - Варна“ е обявен за национален и с национално значение

РАЗРЕШАВАМ

НА АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект: **АМ „Хемус“, Участък 6 от края на пътен възел на път III-303 до път I-5, включително пътен възел от км 190+771.67 ≡ км 189+344 до км 223+426.75 ≡ км 222+000**, съгласно одобрения на основание

Заповед № РД-02-15-11/13.03.2026 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

За възложители да се считат и: „Електроразпределение Север“ АД, „Напоителни системи“ ЕАД, „Овергаз мрежи“ АД, „Виваком България“ ЕАД, „А1 България“ ЕАД, „Йеттел България“ ЕАД, „Глобъл Комюникейшън Нет“ ЕАД, Държавна агенция „Електронно управление“ и община Павликени - за реконструкция на съоръженията тяхна собственост.

В процеса на строителство да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба и съгласувателните становища на администрации и експлоатационни дружества.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „л“ от ЗУТ за категоризацията на видовете строежи.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 3000 (три хиляди) лева, а за издаване на разрешение за строеж за обекта - такса в размер на 1500 (хиляда и петстотин) лева с бюджетно платежно нареждане № Е45787/16.03.2026 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр. 102 от 2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

Предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) за защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Автомагистрала „Хемус“ е национален обект и обект с национално значение и е едно от основните трасета на републиканската пътна мрежа. Като пътна артерия тя има голямо значение за интегрирането на националната транспортна инфраструктура в европейската транспортна система и изграждането ѝ е национален приоритет.

Проучванията показват, че трафикът по използвания към момента път Е-772 е голям и са налице чести пътно-транспортни произшествия. Това е индикатор за наличие на сериозен риск за здравето и живота на хората.

Разрешение за строеж

С допускане на предварително изпълнение на строителството на посочените участъци ще се ускори процеса на реализация на автомагистрала „Хемус“, ще се допринесе за осигуряване на модерни експлоатационни условия и ще се подобри безопасността и сигурността на движение.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.



МИНИСТЪР:.....

ИНЖ. НИКОЛАЙ НАЙДЕНОВ