



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ *РС-52/12.07.2023 г.*

Във връзка със заявления с вх. № АУ22-30/ 31.05.2023 г. и № АУ22-30/1/ 03.07.2023 г. от Борис Балев, изпълнителен директор на „БМФ Порт Бургас“ ЕАД, дружество - концесионер и пристанищен оператор на Пристанищен терминал „Бургас Изток-2“ и Пристанищен терминал „Бургас Запад“, части от пристанище за обществен транспорт - Бургас, по силата на Договор за предоставяне на концесия от 2011 г. между Република България и „БМФ Порт Бургас“ ЕАД и предвид необходимостта от изграждане на енергиен обект - фотоволтаични електрически централи (ФЕЦ) върху покривите на съществуващите сгради на територията на двата терминала, с обща инсталирана мощност от 1,5 мW, на основание чл. 112г, ал. 4 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), чл. 148, ал. 3, във връзка с чл. 147, ал. 1, т. 14а и чл. 153, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 112п, ал. 1 от ЗМПВВПРБ; Генерален план на пристанищен терминал „Бургас Изток-2“, одобрен със Заповед № РД-08-405/ 29.08.2019 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и Заповед № РД-02-14-926/ 29.08.2019 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството; Генерален план на пристанищен терминал „Бургас Запад“, одобрен със Заповед № РД-08-404/ 29.08.2019 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и Заповед № РД-02-14-927/ 29.08.2019г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството; становище по част „Конструктивна“, изготвено от инж. Иван Николов Николов, притежаващ Удостоверение рег. № 03833 издадено от КИИП и технически контрол по част конструктивна, упражнен от инж. Михаил Иванов Копривчин, притежаващ Удостоверение № 00233 издадено от КИИП; Актове за публична държавна собственост № 5434/ 09.05.2011 г., № 5433/ 09.05.2011 г. и № 5490/ 14.06.2011 г.; писмо с изх. № 40-09-23/ 05.05.2023 г. на министъра на транспорта и съобщенията (концедент), с което се съгласува инвестиционния проект, съгласно изискванията на Договора за предоставяне на концесия; Договор за достъп и пренос

Разрешение за строеж

на електрическа енергия през електропреносната мрежа с краен клиент № DPR- 042/ 14.03.2019 г. и допълнително споразумение към него от 02.02.2023 г. между „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД и „БМФ Порт Бургас“ АД

РАЗРЕШАВАМ НА „БМФ ПОРТ БУРГАС“ ЕАД

с административен адрес гр. Бургас, ул. „Княз Ал. Батенберг“ № 1А, ЕИК 201618489, представлявано от Борис Василев Балев – Изпълнителен директор, да извърши предвидените строителни и монтажни работи съгласно изработеният технически проект по част „Електрическа“, неразделна част от разрешението за строеж за обект:

„Монтаж на инсталации за производство на електрическа енергия- фотоволтаични електрически централи върху покривите на съществуващите сгради на територията на Пристанищен терминал „Бургас Изток-2“ и Пристанищен терминал „Бургас Запад“, части от пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас, с обща инсталирана мощност от 1,5 мW“ както следва:

На територията на Пристанищен терминал „Бургас -запад“

1. ФЕЦ за собствени нужди с номинална стойност 56.16 kWp, разположена върху покриви на съществуващи сгради с идентификатори 07079.618.1089.01 и 07079.618.1089.12 в ПИ 07079.618.1089 по КККР на гр. Бургас;
2. ФЕЦ за собствени нужди с номинална стойност 41.04 kWp, разположена върху покрив на съществуваща сграда с идентификатор 07079.618.1130.27 в ПИ 07079.618.1130 по КККР на гр. Бургас;
3. ФЕЦ за собствени нужди с номинална стойност 70.20 kWp, разположена върху покрив на съществуваща сграда с идентификатор 07079.618.1130.18 в ПИ 07079.618.1130 КККР на гр. Бургас;
4. ФЕЦ за собствени нужди с номинална стойност 336.96 kWp, разположена върху покрив на съществуваща сграда с идентификатор 07079.618.1130.33 в ПИ 07079.618.1130 КККР на гр. Бургас;

На територията на Пристанищен терминал „Бургас Изток-2“

5. ФЕЦ за собствени нужди с номинална стойност 233.38 kWp, разположена върху покрив на съществуваща сграда с идентификатор 07079.618.1088.28 в ПИ 07079.618.1088 КККР на гр. Бургас;
6. ФЕЦ за собствени нужди с номинална стойност 128.52 kWp, разположена върху покрив на съществуваща сграда с идентификатор 07079.618.1088.30 в ПИ 07079.618.1088 КККР на гр. Бургас;
7. ФЕЦ за собствени нужди с номинална стойност 259.20 kWp, разположена върху покрив на съществуваща сграда с идентификатор 07079.618.1088.40 в ПИ 07079.618.1088 КККР на гр. Бургас;
8. ФЕЦ за собствени нужди с номинална стойност 8.64 kWp, разположена върху покрив на съществуваща сграда с идентификатор 07079.618.1088.01 в ПИ 07079.618.1088 КККР на гр. Бургас;
9. ФЕЦ за собствени нужди с номинална стойност 319.68 kWp, разположена върху покрив на съществуваща сграда с идентификатор 07079.618.1088.21 в ПИ 07079.618.1088 КККР на гр. Бургас;
10. ФЕЦ за собствени нужди с номинална стойност 50.76 kWp, разположена върху покрив на съществуваща сграда с идентификатор 07079.618.1088.27 в ПИ 07079.618.1088 КККР на гр. Бургас;

Строежът е **шеста** категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 6, от ЗУТ и Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на изпълнение на строително-монтажните дейности да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от изразеното конструктивно становище.

За издаване на разрешението за строеж е платена такса в размер на 605 лв. с преводно нареждане от 06.06.2023 г. за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (приета с ПМС № 175/ 05.08.1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.02.2014 г.).

Разрешение за строеж

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....
АНДРЕЙ ЦЕКОВ

