



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 87 / 07.11.252

Във връзка със заявление с вх. № АУ22-45/23.07.2025 г. в Министерството на регионалното развитие и благоустройството, допълнено с писма с вх. № АУ22-45-(1)/26.09.2025 г. и № АУ22-45-(2)/21.10.2025 г. от Агенция „Митници“ относно инвестиционен проект за цялостна реконструкция и модернизация на Граничен контролно-пропускателен пункт (ГКПП) „Златарево“ с местонахождение: ПИ с идентификатор 22143.11.29 по КККР на с. Долна Крушица, община Петрич, област Благоевград, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „б“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „б“, чл. 144, ал. 1 и ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите от „КИМА КОНСУЛТ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0601/15.03.2021 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол; доклад за оценка за съответствието на част „Конструктивна“ на инвестиционния проект и технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Красимир Марков с Удостоверение с рег. № 00002, издадено от Камара на инженерите в инвестиционното проектиране; доклад № ОЕЕ-295/26.07.2024 г. за оценка съответствие за енергийната ефективност на инвестиционния проект, изготвен от „Енергоконсулт – М“ ООД с удостоверение за вписване с публичен регистър с идент. № 00332; Решение № 843 от 27.10.2022 г. на Министерския съвет за обявяване на имоти – публична държавна собственост, за имоти – частна държавна собственост, и за даване на съгласие за премахването им; приложени актове за държавна собственост; Заповед № РД-02-15-38/03.04.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за одобряване на подробен устройствен план – план за застрояване за ГКПП „Златарево“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 22143.11.29; писмо с изх. № ОВОС-94-2/02.10.2024 г. на Министерство на околната среда и водите; здравно заключение за оценка на инвестиционен проект с изх. № РД-1870-44/04.06.2025 г. на Регионална

здравна инспекция – Благоевград; писмо с изх. № ГК-40/31.01.2023 г. на Българска агенция по безопасност на храните; писмо с рег. № 328203-199/21.01.2025 г. от Главна дирекция „Гранична полиция“; становище рег. № 7128пс-76, екз. 2/13.09.2024 г. на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Петрич; писмо с изх. № 53-00-867/15.08.2024 г. на Областно пътно управление Благоевград; писма УРИ111600-16320/13.09.2024 г. и УРИ111600-16318/13.09.2024 г. на Областна дирекция на МВР – Благоевград „Сектор пътна полиция“; Протокол на община Петрич от 26.08.2024 г. относно отстраняване на дървесна растителност; становище с изх. № 78/15.08.2024 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – гр. Петрич; становище SAP № IB-32-25-43066 от 23.04.2025 г. на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за условията и начина за присъединяване на клиенти към електрическите мрежи; писмо с изх. № OUTd3000/18.09.2024 г. на А1 България ЕАД; становище с рег. индекс 12-00-132/28.08.2024 г. на „Виваком България“ ЕАД; Протокол с рег. № 812р-13649/22.07.2025 г. от редовно заседание на Междуведомствения съвет по въпросите на граничния контрол, проведено на 26.06.2025 г. и Решение № 44 от 25.01.2025 г. на Министерския съвет за определяне на обектите в зоните на граничните контролно-пропускателни пунктове, които са изградени или ще се изграждат на територията на Република България, включително свързаните с тяхното функциониране елементи на техническата инфраструктура, за обекти с национално значение

СЕ РАЗРЕШАВА НА:

АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ”

да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект: **„Цялостна реконструкция и модернизация на ГКПП „Златарево“** с местонахождение: ПИ с идентификатор 22143.11.29 по КККР на с. Долна Крушица, община Петрич, област Благоевград, съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-12/29.01.2025 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството работен проект, неразделна част от разрешението за строеж.

В процеса на строителство да се спазят изискванията на действащата

нормативна уредба и съгласувателните писма.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „л“ и „н“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 11 и ал. 3 от Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 3000 (три хиляди) лева, а за издаване на разрешение за строеж за обекта – такса в размер на 1500 (хиляда и петстотин) лева с бюджетно платежно нареждане от 18.07.2025 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр. 2 от 2021 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) за защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

С цел да се защити особено важен обществен интерес, свързан със създаване на необходимата материална база и условия за спазване на Регламент ЕС 2017/2226 на Европейския парламент и на съвета от 30 ноември 2017 г. (система за влизане/излизане с цел регистриране на данните относно влизането и излизането и данните относно отказа за влизане на граждани от трети страни, минаващи през ГКПП при изпълнение на функциите и задачите на граничните служби за контрол на хора, превозни средства, стоки и товари и за повишаване пропускателната способност).

Допускането на предварително изпълнение ще ускори реализацията на обекта, ще допринесе за увеличаване на пропускателната способност и скоростта на работа и обработка на данни, стимулиране растежа на пътническия и товарния трафик и предлагане на по-добри услуги за крайните потребителите.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК, предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Разрешение за строеж

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

ИВАН ИВАНОВ

