



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-88...../.....20.11.2023г.....

На основание чл. 148, ал. 3, т. 2, букви „б“ и „в“, и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, букви „б“ и „в“, чл. 144, ал. 1 и ал. 3, и чл. 152, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); заявление с вх. № АУ22-48/ 23.08.2023 г., допълнено с писмо № АУ22-48(2)/ 02.11.2023 г. от генералния директор на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП НКЖИ); Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от Обединение „София-Волуяк 2017“, учредено между: „Рубикон инженеринг“ ЕАД, понастоящем „Рубикон инженеринг“ АД, с Удостоверение № РК-0212/ 15.01.2019 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) със срок на валидност до 15.01.2024 г. и „Техникъл Консултинг Сървисис“ ЕООД, с Удостоверение № РК-0513/ 14.05.2020 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 14.05.2025 г.; Оценка за съответствие на част „Конструктивна“ и технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Лилия Николова Димитрова с Удостоверение № 0098, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране; Заповед № РД-02-15-12/ 14.02.2020 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството за одобряване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и ПУП-ИПРЗ на територията на Столична община, област София-град; Заповед № ИК 100/ 02.09.1959 г. на председателя на ИК на СГСН; Актове за публична държавна собственост с предоставени права за управление на ДП НКЖИ; Решение на Министерския съвет № 225/ 14.04.2022 г. за отчуждаване на имоти-частна собственост, за държавна нужда за изграждане на обект: „Модернизация на железопътен участък гара София – гара Волуяк“ и бюджетни платежни нареждания за изплатени обезщетения; Решение по оценка на въздействието върху околната среда № 5-5/ 2016 г. на министъра на околната среда и водите; Решение по оценка на въздействието върху околната среда № СО-03-02/2014 г., писма изх. № 2221/ 28.02.2023 г. и № 2219/ 10.04.2019 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – София (РИОСВ); Констативен протокол № ПД-Вл.В-01/ 06.04.2022 г. на РИОСВ-София; Становище изх. № СТ-84-690²¹/ 18.02.2022 г. на Министерството на културата; Становище № 764001-985/ 06.07.2023 г. на Столична дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“;

Разрешение за строеж

Разрешение № 01948/ 17.04.2014 г. на Комисията за регулиране на съобщенията за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс – радиочестотен спектър за осъществяване на електронни съобщения за собствени нужди чрез мобилна наземна мрежа – GSM-R; Експертни оценки на излъчващ обект за мобилна комуникация с изх. № 2228/ 23.09.2022 г. от Националния център по общественото здраве и анализи писмо изх. № 309/ 09.11.2021 г. на „Геозащита“ ЕООД клон Перник

РАЗРЕШАВАМ НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

с административен адрес гр. София, СО - район „Сердика”, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 110, ЕИК 130823243 да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект:

„Модернизация на осигурителните системи и телекомуникации и изграждане на Европейска системи за управление на влакове ERTMS/ ETCS по железопътен участък София-Волюяк /включително жп гари София Централна и Волюяк/“, Участък: Мобилна мрежа за Телекомуникация – GSM-R кули на територията на: Столична община, област София-град, с етапи както следват:

ЕТАП: GSM-R кула в района на жп гара София Север

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: ПИ 68134.1380.2116

ЕТАП: GSM-R кула в района на жп спирка ВРД Надежда

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: ПИ 68134.3978.588

ЕТАП: GSM-R кула в района на жп гара Обеля

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: ПИ 68134.2819.2930

ЕТАП: GSM-R кула в района на жп гара Волюяк

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: ПИ 12084.2701.2802,

съгласно одобрения на основание Заповед РД-02-15-142/ 03.10.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „н“, във връзка с буква „а“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазват изискванията на действащата нормативна

Разрешение за строеж

уредба, препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 571,25 лв и за издаване на разрешение за строеж – 285,63 лв, с платежни нареждания от 21.08.2023 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм., ДВ, бр. 102 от 2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), за да се защитят особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

1. Проект „Развитие на железопътен възел София: железопътен участък Централна гара София - Волуяк“ се изпълняван по сключено Споразумение за безвъзмездна помощ INEA/CEF/TRAN/M2014/1048666 между ДП НКЖИ и Изпълнителна агенция за иновации и мрежи, Отдел С - Механизъм за свързване на Европа (CEF);

2. Реализацията на проекта ще допринесе за по-добри условия за транспортиране на пътници и товари, изпълнение на поетите ангажименти на Република България за развитие на железопътната инфраструктура и достигане на европейските стандарти в съответствие с политиката на ЕС за развитие на трансевропейската железопътна мрежа.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14 дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.

МИНИСТЪР:

АНДРЕЙ ЦЕКОВ

