



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС – 56...
от 09.10.2017 г.

Във връзка със заявление вх. № АУ 22-41/ 25.09.2017 г. (изх. № ЖИ-32363/ 14.09.17 г.) на Държавно предприятие „Национална компания „Железопътна инфраструктура” (ДП „НКЖИ“), предвид голямата интензивност и трафик на движението по ж.п. линията от София до пристанище Бургас, налагаща необходимостта от реконструкция на гаров комплекс Карнобат и ремонт на сгради и съоръжения, като част от реализацията на проект: „Подготовка на проект „Рехабилитация на железопътната линия Пловдив – Бургас, Фаза 2“, представляващ част от главна железопътна линия „Пловдив – Бургас“ и тъй като ж.п. линията „Пловдив – Бургас е част от ТПНА мрежата и от коридор „Ориент/ Източно Средиземноморие“ на основната мрежа съгласно Регламент „ЕС“ № 1316/ 2013 на Европейския парламент и Съвета, който е връзка между Паневропейски коридори IV и IX, има статут на железопътна магистрала съгласно Наредбата за категоризация на железопътните линии в Република България, включени в железопътната инфраструктура, и закриване на отделни линии или участъци от линии от 2001 г. и представлява национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост и чл. 29, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт, на основание чл.148, ал. 2, т. 2, букви „б“ и „в“ и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл.145, ал. 1, т. 3, букви „б“ и „в“, чл. 143, ал. 1, чл. 144, ал. 1-3 от ЗУТ; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите № 5107-О-Е-52/ 08.09.2017 г., изготвен от консултант по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ ЕТ „Ел Транс инженеринг-Валентин Мачиков“, със седалище: гр. София, ж.к. „Христо Смирненски“, бл. № 75, ап. 6 и адрес на управление: гр. София, ул. „Братя Миладинови“ № 100, офис № 1, представлявано от инж. Валентин Петров Мачиков, притежаващ Удостоверение № РК-0369/ 16.01.2015 г., издадено от ДНСК; технически контрол на част „конструктивна“, извършен от инж. Иван Младенов Кръстев с удостоверение № 00430, издадено от КИИП; оценка за съответствие на част

„Енергийна ефективност“, извършена от „ЕН.ДЖИ ПРОЕКТ“ ЕООД с Удостоверение за вписване в публичния регистър на Агенцията по енергийна ефективност с идент. № 00279/ 22.04.2016 г., представлявано от управителя Нели Константинова Гулишева; Актове за публична държавна собственост № 7934 от 02.06.2017 г. и № 8003/ 02.08.2017 г.; протокол от 04.04.2017 г. на Технически съвет при ДП „НКЖИ“ за разглеждане и приемане на Позиция 10, писмо № 26-00-274/ 20.04.2016 г. на Министерството на културата, писмо № ПД-114-(1)/ 05.02.2016 г. на РИОСВ-Бургас, становище рег. № 1983пс-75/ 28.01.2016 г. на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“-МВР, Здравно заключение за оценка на инвестиционния проект изх. № 53-07-145/ 14.06.2016 г. на Регионалната здравна инспекция - Бургас, договор рег. № 2420/ 20.03.2015 г. за достъп и пренос на електрическа енергия през електроразпределителната мрежа между „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД и ДП „НКЖИ“ и протокол № 172875588-1/ 13.04.2016 г. за съгласуване на проекта от ЕВН, писмо № ТД-1087-4/ 19.12.2016 г. на „В и К“ ЕООД – Бургас, съгласуване със становище рег. инд. № 92-00-531/ 08.06.2017 г. на “БТК“ЕАД - Виваком“, писмо изх. № 26-00-950(4/ 14.07.2017 г. на кмета на община Карнобат, във връзка с изискването на чл. 148, ал.12 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ

НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

с административен адрес гр. София, СО - район „Сердика”, бул. „Княгиня Мария Луиза” №110, ЕИК 130823243, представлявано от инж. Красимир Христов Папукчийски - генерален директор,

да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения технически проект съгласно Заповед № РД-02-15-64/ 07.07.2017 г. (т. 7) на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ за:

Строеж: „Реконструкция на гаров комплекс Карнобат“ от проект: „Подготовка на проект „Рехабилитация на ж.п. участък Пловдив-Бургас-Фаза 2“, Позиция 10 „Ремонт на сгради и съоръжения в гаров комплекс Карнобат“ с местонахождение в зоната на отчуждение по протежение на осма ж.п. линия на националната железопътна инфраструктура в обхвата територията с трайно предназначение „територия на

транспорта“ и начин трайно ползване „за ж.п. гара, спирка“, публична държавна собственост, ПИ с ид. 36525.704.1 в землището на гр.Карнобат, община Карнобат, област Бургас.

Строежът е **Първа** категория чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл.2, ал.1, т.3, от Наредба № 1 от 30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

Определените за разрушаване административна сграда Омнибусна рампа с идентификатор 36525.704.1.21 и магазина Омнибусна рампа с идентификатор 36525.704.1.22, да се премахнат при спазване на реда на раздел III, глава тринадесета от ЗУТ и на изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали (НУСОВРСМ, обн. ДВ бр. 89 от 13.11.2012 г.) и след осъществяване на процедурата по Закона за държавната собственост по промяна на статута на сградите от публична – държавна собственост в частна държавна собственост.

Платени са такси в размер на 3000 лв. за одобряване на инвестиционния проект и 1500 лв. за издаване на разрешение за строеж с платежни нареждания за плащане към бюджета 42300П-АХ-1264 и 42300П-АХ-1263 от 11.09.2017 г. до ЦКБ АД, клон Дондуков на сметката на МРРБ в БНБ, съгласно раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ. бр. 94/ 12.08.1998 г., изм. ДВ, бр.102 от 2014 г.).

На основание чл.149, ал.4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

НИКОЛАЙ ГАНДЖОВ

