



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

### ЗАПОВЕД

РД-02-15-88/23.06.2023г.

Във връзка с реализацията на проект „Модернизация на железопътен участък „Мездра – Медковец“ се налага изработване на подробни устройствени планове (ПУП) и изменение на действащите ПУП (ИПУП) за осигуряване на площи за железопътното трасе и за трасета и площадки за изместване на съоръжения и мрежи на засегната от проекта друга техническата инфраструктура. Железопътен участък „Мездра – Медковец“ е част от железопътната линия Видин – София, определена за обект с национално значение с Решение на Министерския съвет № 509/ 08.07.2011 г., и представляваща национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост и чл. 29, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт като част от железопътна магистрала Мездра-София по европейски коридор IV.

Предвид това и на основание чл. 124а, ал. 4, ал. 5 и ал. 7, във връзка с чл. 125, ал. 1 и ал. 2 и чл. 3, чл. 135, ал. 3, във връзка с ал. 1, както и чл. 134, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 2 и 3, и чл. 64, ал. 5, чл. 73, ал. 1, чл. 75, ал. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 1-3 и т.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), заявление с вх. № АУ10-8/ 11.05.2023 г. от генералния директор на Държавно предприятие „Национална компания „Железопътна инфраструктура“ (ДП „НКЖИ“), утвърдено задание за изработване на ПУП и за изменение на действащите ПУП за реализация на жп участък „Мездра – Медковец“, становище изх. № 12-00-339/ 20.04.2023 г. на Министерството на културата и писмо изх. № СТ-84-263/ 28.04.2023 г. на Министерството на околната среда и водите (МОСВ)

### РАЗРЕШАВАМ

на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ с административен адрес гр. София, СО - район „Сердика“, бул. „Княгиня Мария Луиза“ №110, ЕИК 130823243,

да изработи проекти за ПУП за всички имоти, засегнати от новопроектираното трасе на железопътен участък „Мездра – Медковец“ (включително имоти, засегнати от трасетата на новите и подлежащите на изместване мрежи и

съоръжения на техническата инфраструктура) съгласно утвърденото задание за изработване на ПУП и ИПУП и приложената ситуация- опорен план, неразделна част от него, както следва:

- ПУП-парцеларни планове (ПП), ПУП- изменение на ПП, ПУП- изменение на планове за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ), ПУП- изменение на планове за регулация и ПУП- изменение на планове за застрояване за терените в землищата на:
  - с. Брусен, гр. Мездра, с. Крета, с. Моравица, с. Руска Бяла, община Мездра;
  - с. Паволче, гр. Враца, с. Нефела, с. Бели Извор, с. Власатица, с. Лиляче, община Враца;
  - гр. Криводол, с. Големо Бабино, с. Уровене, община Криводол, област Враца;
  - с. Стубел, с. Трифоново, с. Крапчене, с. Николово, гр. Монтана, с. Долно Белотинци, с. Студено Буче, с. Вирове, с. Безденица, община Монтана;
  - с. Долно Церовене, община Якимово;
  - с. Медковец, община Медковец, област Монтана
- ПУП-ПРЗ за територии, засегнати от трасето на жп линията Видин – София, участък Мездра – Медковец за създаване на урегулирани поземлени имоти за обекти на железопътната инфраструктура (нови гари, тягови подстанции и др.) на територията на землищата на: с. Руска Бяла, община Мездра и с. Бели Извор, община Враца, област Враца и с. Стубел, с. Николово и с. Вирове, община Монтана, област Монтана.

Проектите за ПУП и ИПУП да се изработят в съответствие с действащата нормативна уредба при спазване на изискванията на Наредба № 7 / 2023 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 / 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, заданието за проектиране и становищата на МОСВ и Министерството на културата.

Преди внасяне на проектите за ПУП и ИПУП в Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и за одобряване да се извършат процедурите по чл.128 от ЗУТ.

## Заповед

---

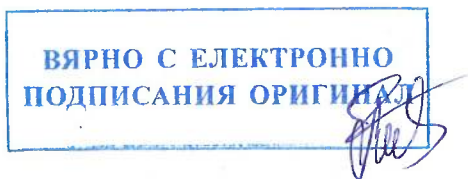
Да се съгласуват с общинските администрации за съответствие с предвижданията на общите устройствени планове на общините и за съобразяване с разрешените строежи по предходен подробен план при условията на чл. 125, ал. 5 от ЗУТ. В изпълнение на разпоредбата на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ, при изработване на ПУП и ИПУП да се извършат инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания в обхвата на разработката за общата устойчивост и на територията и пригодността ѝ за дстроителство.

На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрявам заданието за изработване на проекти за изработване на ПУП и ИПУП, неразделна част от настоящата заповед.

Съгласно чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ заповедта да се публикува на интернет страницата на МРРБ и да се изпрати на общините в обхвата на разработката за съобщаване и разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ чрез МРРБ.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:** Задание за изработване на проекти за ПУП и ИПУП.



**АНДРЕЙ ЦЕКОВ**

**МИНИСТЪР**

*Формат на електронен подпис: .p7s*