



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РЕШЕНИЕ

№ РД-02-15-13/04.02.2025г.

В Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) е постъпило заявление с вх. № АУ10-28/ 01.11.2024 г. от Милен Павлов Дулев, кмет на община Белене, с искане за разрешаване от министъра на регионалното развитие и благоустройството изработване на проект на Специализиран подробен устройствен план (СПУП) - план за регулация и застрояване на сушата и парцеларен план за акваторията за изграждане на лодкостоянка за рибарски лодки на брега на река Дунав, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 03366.602.1477 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Белене с площ 6169 кв. м, собственост на община Белене, с начин на трайно ползване (НТП) „за съоръжения с превантивна дейност“, и ПИ с идентификатор 03366.2.974 КККР на гр. Белене с площ 12000 кв. м, публична държавна собственост (Министерство на земеделието и храните – Северозападно държавно предприятие), с НТП „друг вид дървопроизводителна гора“.

Заявлението и приложените към него документи - Задание и мотивирано приложение са разгледани и с писмо изх. № АУ10 -28(1)/ 05.11.2024 г. на МРРБ служебно са изпратени до Министерството на околната среда и водите (МОСВ) и Министерството на културата (МК) за съгласуване на Заданието по реда на чл. 125, ал. 6 и ал. 7 от ЗУТ, което е необходимо условие за процедурата по разрешаване изработване на СПУП.

В хода на процедурата по съгласуване на Заданието за изработване на СПУП по реда на чл. 125, ал. 6 и ал. 7 от ЗУТ, в МРРБ е постъпило писмо МОСВ с изх. № 04-00-3157-5/23.12.2024 г., съгласно което реализацията на горепосоченият обект е недопустима. Съгласно становището на МОСВ предвидените дейности, свързани с промяна на предназначението, премахване на горска растителност, намаляване на залесената площ и други в ПИ с идентификатор 03366.2.974, представляващ горска територия с НТП „друг вид дървопроизводителна гора“, са недопустими спрямо режимите на дейности на Природен парк „Персина, въведени със заповедта за обявяване и Плана за неговото управление.

В писмото на МОСВ е поставено условие, предвид недопустимостта на проекта, същият да бъде изместен извън границите на защитената територия и в срок до три месеца да бъде внесен в МОСВ нов проект за изграждане на лодкостоянка за рибарски лодки на брега на река Дунав, за определяне на приложимите процедури по реда на глава шеста и глава седма, раздел I от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Съгласно разпоредбата на чл. 9, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) при условията, посочени в закона, административният орган е длъжен да започне, да проведе и да приключи административното производство с надлежен акт, ако са налице предвидените предпоставки. В съответствие с чл. 27, ал. 2 от АПК когато е иницирано издаването на административен акт, компетентният орган е длъжен да провери допустимостта на искането. Процесуалноправните условия за това са уредени в чл. 27, ал. 2, т. 1 - т. 6 от АПК, като в т. 6 е посочено - наличие на други специални изисквания, установени със закон.

Производството по разрешаване, изработване и одобряване на специализиран подробен устройствен план на специализирани пристанищни обекти по чл. 111а, ал. 1 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ) е уредена в чл. 112д от ЗМПВВПРБ, като на основание чл. 112п, ал. 1 от същия закон за неуредените въпроси във връзка със създаването, съгласуването, съобщаването, приемането, одобряването и обжалването на специализираните подробни устройствени планове се прилагат разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и на подзаконовите актове по прилагането му.

Производството по чл. 112д, ал. 5 от ЗМПВВПРБ е предварителна процедура, с която се разрешава изработване на проект за СПУП. Предмет на проверка на този предварителен етап е допустимостта на искането и на устройствената процедура, като се определят териториалният обхват на разработката, целите и задачите на проекта и се одобрява заданието за изработване на плана. В това производство е приложима императивната разпоредба на чл. 125, ал. 7 от ЗУТ, съгласно която заданието за проектиране трябва да бъде внесено в Министерство на околната среда и водите или в съответната Регионална инспекция по околната среда и водите, за определяне на приложимите процедури по реда на Глава шеста и Глава седма, раздел I-ви от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

В настоящия случай в процедурата по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ е изразено становище от компетентния орган по околна среда за недопустимост на така заявения проект на СПУП съгласно Закона за защитените територии. С оглед на това искането за разрешаване изработването на проект на СПУП е недопустимо в заявения териториален обхват и следва да бъде оставено без разглеждане, а образуваното административно производството прекратено.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 27, ал. 2, т. 6 от АПК, чл. 125, ал. 7 от ЗУТ във връзка с чл. 112п, ал. 1 от ЗМПВВППРБ

РЕШИХ:

ОСТАВЯМ БЕЗ РАЗГЛЕЖДАНЕ заявление с вх. № АУ10-28/01.11.2024 г., подадено от Милен Павлов Дулев, кмет на община Белене, с искане за разрешаване изработването на проект на Специализиран подробен устройствен план - план за регулация и застрояване на сушата и парцеларен план за акваторията за изграждане на лодкостоянка за рибарски лодки на брега на река Дунав, в ПИ 03366.602.1477 и ПИ с идентификатор 03366.2.974 по КККР на гр. Белене.

ПРЕКРАТЯВАМ административното производство, образувано по заявление вх. № АУ10-28/ 01.11.2024 г. за разрешаване изработването на проект на СПУП - парцеларен план за изграждане на лодкостоянка за рибарски лодки на брега на река Дунав, в ПИ 03366.602.1477 и ПИ с идентификатор 03366.2.974 по КККР на гр. Белене.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на АПК и да се публикува на интернет страницата на МРРБ.

Решението подлежи на обжалване по реда на Глава десета, Раздел IV от АПК чрез МРРБ пред Административен съд - Плевен, в 14-дневен срок от съобщаването му.

ИВАН ИВАНОВ

МИНИСТЪР

**ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ**

Формат на електронен подпис: .p7s