



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

РД-02-15-24/28.02.2025г.

Във връзка с необходимостта от изграждане на многофункционална спортна зала и ремонт и реконструкция на стадион № 4 с нови санитарно-битови и обслужващи помещения и козирка над съществуващите трибуни към него, находящи се в УПИ-I - „за образование-общественообслужващи функции на ВУЗ”, кв. 200, м. „Студентски град“, район „Студентски“, Столична община, поземлен имот с идентификатор 68134.1605.6156, на основание чл. 150, ал. 1, във връзка с чл. 124а, ал. 4, т. 2, ал. 5 и ал. 7, чл. 135, ал. 3, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2, чл. 125, ал. 8, чл. 110, ал. 1, т. 1 и т. 2 и чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „б“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка чл. 103, ал. 4 от Закона за физическото възпитание и спорта, заявления с вх. № АУ 23-1/22.01.2025 г. и № АУ 23-2/03.02.2025 г. от проф. Красимир Петков, ректор на Национална спортна академия „Васил Левски“ и задание за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), съставено от възложителя

РАЗРЕШАВАМ:

на Национална спортна академия „Васил Левски“ да изработи КПИИ за обект: „Многофункционална спортна зала и ремонт и реконструкция на стадион № 4 с нови санитарно-битови и обслужващи помещения и козирка над съществуващите трибуни към него“ с местонахождение УПИ-I - „за образование-общественообслужващи функции на ВУЗ”, кв. 200, м. „Студентски град“, район „Студентски“, Столична община, поземлен имот с идентификатор 68134.1605.6156, със следните самостоятелни части:

1. Подробен устройствен план:

1.1. Подробен устройствен план – изменение на план за улична регулация (ПУП-ИПУР) от о.т. 524 до о.т. 525 с отпадане на о.т. 525;

1.2. ПУП-ИПР на УПИ I – „за образование-общественообслужващи функции на ВУЗ”, кв. 200, м. „Студентски град“, район „Студентски“, СО и образуване на нов УПИ I – „за образование-общественообслужващи функции на ВУЗ”, кв. 200, м. „Студентски град“,

район „Студентски“, СО;

1.3. Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за нов УПИ I – „за образование-общественообслужващи функции на ВУЗ“, кв. 200, м. „Студентски град“, район „Студентски“, СО.

2. Инвестиционен проект.

КПИИ да се изработи в съответствие със ЗУТ, Закона за устройството и застрояването на Столичната община и приложимата действаща нормативна уредба, заданието за проектиране и актуални данни от кадастралната карта и кадастралните регистри.

Преди внасяне на проекта на КПИИ в Министерството на регионалното развитие и благоустройството за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и за одобряване да се извършат процедурите по реда на чл. 128 от ЗУТ.

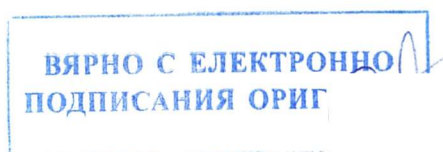
В изпълнение разпоредбата на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ, при изработването на ПУП да се извършат инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания за общата устойчивост на територията и пригодността ѝ за строителство.

За инвестиционния проект да се спазят разпоредбите на чл. 142, чл. 144, чл. 145 и чл. 148 от ЗУТ и специалните закони.

На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрявам заданието за изработване на КПИИ, неразделна част от настоящата заповед.

Съгласно чл. 135, ал. 7 от ЗУТ заповедта да се публикува на интернет страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и да се изпрати на Столична община за съобщаване и разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Задание за изработване на проект на КПИИ.



ИВАН ИВАНОВ
МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s