



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на регионалното развитие и благоустройството

---

#### ЗАПОВЕД

*РД-02-15-6/23.01.2026г.*

Със Заповед № РД-02-15-182/04.10.2019 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството е одобрен комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), състоящ се от подробен устройствен план (ПУП) и технически проект, за обект: „Модернизация на железопътната линия София – Драгоман, участък Разделен пост Петърч – Драгоман“ от проект: „Модернизация на железопътната линия София – Драгоман, част от Трансевропейската железопътна мрежа“, на територията на общини Божурище, Костинброд, Сливница и Драгоман, Софийска област.

Железопътната линия „София – Драгоман“ е обявена за обект с национално значение с Решение на Министерския съвет № 509/08.07.2011 г. и представлява национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост и чл. 29, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт като част от железопътна магистрала „Калотина-запад“ (държавна граница със СР Югославия)-София-Пловдив-Димитровград-Свиленград (държавни граници с Република Гърция и Република Турция) съгласно Приложение № 1 на Наредбата за категоризация на железопътните линии в Република България, включени в железопътната инфраструктура, и закриване на отделни линии или участъци от линии.

Във връзка с наложило се ново проектно решение, предвиждащо изграждане на нова железопътна връзка от основното трасе на железопътната линия при Разделен пост Изток към съществуваща гара Алдомировци и нов противопожарен път при гара Алдомировци (от жп км 33+797 на основното жп трасе до жп км 35+200) и отпадане на необходимостта от изграждане на жп участъка от жп км 33+809.52 на основното жп трасе до жп км 34+384 на връзката към съществуваща гара Алдомировци, се налага изменение на действащи ПУП.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 135, ал. 3, във връзка с ал. 1, чл. 134, ал. 1, т. 2, във връзка с ал. 2, чл. 124а, ал. 4, т. 2 и т. 3, ал. 5 и ал. 7, чл. 133, ал. 9 и чл. 110, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), заявление с вх. № АУ 10-

20/ 11.12.2025г., допълнено с писмо с вх. № АУ 10-20(1)/19.01.2026 г. от Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура” (ДП НКЖИ), задание за изработване на проекти за изменение на действащи ПУП - парцеларен план (ПУП-ПП) и ПУП - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти, находящи се в землището на с. Алдомировци, община Сливница, Софийска област, становище № СТ-84-413/ 03.12.2025 г. на Министерството на културата и писмо изх. № ОВОС-90-6/27.08.2025 г. на Министерството на околната среда и водите

### РАЗРЕШАВАМ

на ДП НКЖИ да изработи следните проекти за подробни устройствени планове във връзка с изпълнението на проект „Модернизация на железопътна линия София-Драгоман-сръбска граница: жп участък Волюяк-Драгоман“:

- Изменение на ПУП-ПП за землището на с. Алдомировци, община Сливница, Софийска област от проектен жп км 33+797.63 на основното жп трасе до проектен жп км 34+384 на жп връзката към гара Алдомировци, част от КПИИ за обект: „Модернизация на железопътната линия София – Драгоман, участък Разделен пост Петърч – Драгоман“ от проект: „Модернизация на железопътната линия София – Драгоман, част от Трансевропейската железопътна мрежа“, одобрен със Заповед № РД-02-15-182/04.10.2019 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството.
- Изменение на ПУП-ПЗ на поземлени имоти с идентификатори 00223.58.8 и 00223.69.4 в землището на с. Алдомировци, община Сливница, Софийска област, одобрени със Заповед № 66-01-74/20.09.2023 г. на кмета на община Сливница.

Проектът за изменение на ПУП да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба, заданието за проектиране и актуални данни от кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР). При констатиране на непълноти и грешки в КККР, ПУП да се изработи след отстраняването им при условията и по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър

Преди внасяне на проекта за изменение на ПУП в Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и за одобряване, да се извършат процедурите по реда на чл. 128 от ЗУТ.

В изпълнение разпоредбата на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ, при изработването на ПУП да се извършат инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания за общата устойчивост на територията и пригодността ѝ за строителство.

Да се изготви информация по чл. 6 и чл. 9 от Закона за защита при бедствия и по чл. 104 от Закона за опазване на околната среда като се опишат необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита съгласно общинския план за защита при бедствия и плана за управление на риска от наводнения.

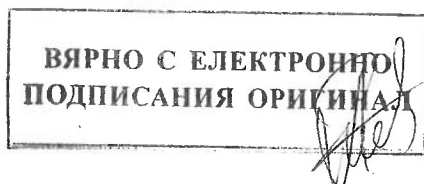
На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрявам заданието за изработване на проект за изменение на ПУП-ПП и изменение на ПУП-ПЗ, неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ заповедта да се публикува на интернет страницата на МРРБ и да се изпрати на община Сливница за съобщаване и разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 133, ал. 9 от ЗУТ заповедта да се представи на община Сливница за отразяване на обекта в проекта на общ устройствен план на общината.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ чрез МРРБ.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:** Задание за изработване на проект за изменение на ПУП-ПП и изменение на ПУП-ПЗ и графична част към него.



**ИВАН ИВАНОВ**

**МИНИСТЪР**

*Формат на електронен подпис: .p7s*

