РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

З А П О В Е Д

РД-02-15-55/30.10.2026г.

Във връзка с необходимостта от осигуряване на пряка свързаност между жп гара Бургас и летище Бургас и на железопътната инфраструктура на Република България с Трансевропейската транспортна мрежа, се налага разработване на подробен устройствен план (ПУП) за осигуряване на устройствена основа и на необходимите площи за жп отсечката Владимир Павлов-Сарафово като отклонение от основна жп линия № 8 Пловдив-Филипово-Скутаре и Пловдив разпределителна-изток-Стара Загора-Зимница-Карнобат-Бургас.

Предвид изложеното, на основание чл. 129, ал. 3, т. 2, буква „в“ и ал. 4, чл. 136, ал. 1, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 2 и т. 3, във връзка с ал. 2, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1 и т. 5 и чл. 128, ал. 1, ал. 2, ал. 5, ал. 6 и ал. 13, т. 2, буква „в“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ); заявление с вх. № АУ14-5/ 10.06.2026 г., допълнено с писма вх. № АУ14-5(1)/06.07.2026 г. и № АУ14-5(6)/24.09.2026 г. от генералния директор на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура”; Решение № 55-30/ 31.08.2023 г. на Общински съвет Бургас, разгласено по реда на чл. 124б от ЗУТ и писма изх. № 70-00-6548/ 25.10.2023 г. и № 70-00-9767(1)/ 15.12.2023 г. на община Бургас; съобщаване на проектите за изработен ПУП и изменение на ПУП с обявление в ДВ бр. 89/ 24.10.2025 г. в „Държавен вестник“; доказателства за извършено разгласяване по реда на чл. 128 от ЗУТ и документи, удостоверяващи, че не са постъпили възражения по проекта за ПУП; писмо изх. № 55-00-46-4/ 28.08.2026 г. от областен управител Бургас; писма изх. № 70-00-9425(2)/ 30.04.2025 г., № 70-00-9425(6)/ 30.04.2025 г. от община Бургас; писмо изх. № Към ЕД-75735-(1)/ 07.10.2026 г. на главния архитект на община Бургас; Протокол-решение № 1/ 14.01.2026 г. на ЕСУТ-Община Бургас; Решение по т.36 от Протокол № 30 от 28.10.2025 г. на Общински съвет Бургас; Решение по оценка на въздействието върху околната среда № БС-5-8/ 11.12.2024 г. и писмо изх. № ПД-459(50)/ 13.01.2025 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите; писмо изх. № 04-00-2038-1/ 23.07.2026 г. от Министерството на околната среда и водите; писмо изх. № 4800-1038(4)/ 13.11.2024 г. от Националния институт за недвижимо културно наследство; Заключение за съгласуване на проект за ПУП № УС-00-9-185/ 08.07.2025 г.

на Главния държавен здравен инспектор; становище рег. № 793пс-38, екз.2/ 11.07.2025 г. на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; писмо рег. № 578500-4313, екз.2/ 22.04.2025 г. от Дирекция „Управление на собствеността и социални дейности“ при МВР; становище рег. № 769000-9742/ 17.04.2025 г. на Областна дирекция на МВР-Бургас, Сектор „Пътна полиция“; писмо рег. № 14-00-107/ 09.04.2025 г. от Министерството на отбраната; писмо изх. № 11-00-305/2/14.03.2025 г. от Министерството на младежта и спорта; писмо изх. № Е-92-00-872/ 28.11.2024 г. от Министерството на енергетиката; писмо изх. № 24-00-830/ 20.03.2026 г. от Агенция „Пътна инфраструктура“; писма изх. № ИА_ИЕУ-5007/ 25.08.2025 г. и № ИА_ИЕУ-5497/ 24.07.2026 г. от Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“; становища изх. № ИГП-190/ 25.04.2023 г. и № ИГП-520/ 09.10.2024 г. на „Геозащита“ ЕООД-Варна; писмо изх. № 56-02-29/ 28.05.2025-TLP-G от ГД „Гражданска въздухоплавателна агенция“; писмо изх. № FR-OUT-1307-280/ 06.03.2025 г. от „Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт“ АД; писмо изх. № 53-00-5/ 22.05.2025 г. от ДП „Ръководство на въздушното движение“ BULATSA; писмо изх. № 70-4962/ 26.02.2025 г. от Министерството на земеделието и храните; писмо изх. № ЦУ-ЕСО 3935#1/ 10.05.2023 г. от „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД; писмо изх. № 11962927-1/ 27.05.2026 г. от „Електроразпределение Юг” ЕАД; писма изх. № ТД-1095-9/ 13.01.2026 г. и № ТД-1095-19/ 19.08.2026 г. от „Водоснабдяване и Канализация“ ЕАД Бургас; писмо изх. № БТГ-24-00-1451(1)/ 22.07.2026 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД; съгласувана графична част от „Топлофикация Бургас“ ЕАД от 05.04.2025 г.; съгласувателно становище № 95-Д-114/ 20.10.2025 г. на „Виваком България“ ЕАД; съгласувателно становище № OUTd1074/ 28.03.2025 г. на „А1 България“ ЕАД; писмо с изх. № TI51643/ 21.05.2025 г. от „Цетин България“ ЕАД; писмо изх. № 92-00-048/ 12.05.2026 г. от „Елкабел“ АД; писмо изх. № С-107-1/ 27.04.2026 г. от „Глобъл Комюникейшън Нет“ ЕАД; Удостоверителен документ № 25-420726-23.12.2024 г. на Службата по геодезия, картография и кадастър – Бургас; Протоколи № УТАТУ-01-02-07/ 23.07.2026 г. и № УТАТУ-01-02-11/ 08.10.2026 г. от заседания на Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика при Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ)

Заповед

О Д О Б Р Я В А М

- Подробен устройствен план-парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии в землището на гр. Бургас, община Бургас, област Бургас;
- Подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване на гр. Бургас, община Бургас, област Бургас,

за обект „Връзка между жп гара Бургас и летище Бургас“ по проект „Достъп от коридор ОИС до летище Бургас. Проучвания за връзка между железопътната инфраструктура и летище Бургас“.

При реализацията на проекта да бъдат стриктно спазвани изискванията, поставени от администрации и експлоатационни дружества.

На основание чл. 129, ал. 4 от ЗУТ заповедта да се изпрати за обнародване в „Държавен вестник” и да се публикува на интернет страницата на МРРБ.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховен административен съд в 30-дневен срок от обнародването ѝ в „Държавен вестник” чрез МРРБ.

АРХ. ИВАН ШИШКОВ

МИНИСТЪР

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Формат на електронен подпис: .p7s

гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №17-19
тел. 9405 900, факс 987 25 17, e-mail: e-mrrb@mrrb.government.bg
www.mrrb.bg;