

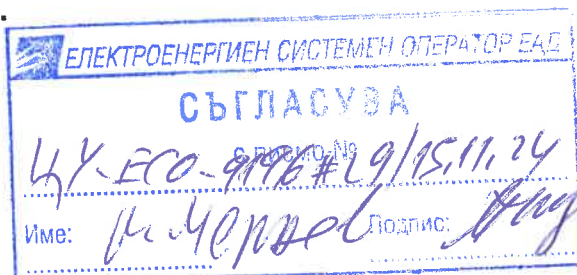


# ДЕЛЕКТРА ПРОЕКТ

Възложители: "ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР" ЕАД  
"КОСТОВ СОЛАР" ЕООД

Проектант: "ДЕЛЕКТРА ПРОЕКТ" ООД

Договор: от 08.04.2024 г.



## ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

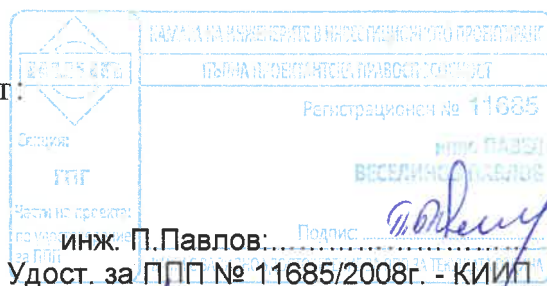
ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV  
за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа  
"Баурене" към Преносната електрическа мрежа 110 kV

ФАЗА: ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ НА ПОДРОБЕН  
УСТРОЙСТВЕН ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

ЗЕМЛИЩЕ: с. Добруша, ЕКАТТЕ: 21734, общ. Криводол, обл. Враца



Проектант:



Удост. за ППП № 11685/2008г. - КИИП

Възложители:

Тодор Георгиев  
Директор "Костов Солар" ЕООД

София, септември 2024 г.

## СЪДЪРЖАНИЕ

1. Челен лист
2. Данни за правоспособните лица – 2 бр. сертификати
3. Застраховка по чл. 171 от ЗУТ
4. Заповед № РД-02-15-142/11.09.2024г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройството
5. Справка закупени изходни данни от АГКК
6. Обяснителна записка
7. Баланс /обща рекапитулация/ на имотите засегнати от сервитута на електропровода
8. Опис на стъпките на стълбовете на електропровода и координатен регистър на централните им точки
9. Схема на трасето на новите ВЛ 110 kV, спрямо землищата, през които преминава и номенклатура на чертежите
10. Регистър на имотите по възходящ ред на номерата, засегнати от сервитута на електропровода с отразени площ на имота, площи на стъпките на стълбовете, площи – заети и незаети от сервитутната зона за всеки имот, данни за собственика или наследодателя, вид собственост, категория на земята при неполивни условия, начин на трайно ползване и вид територия
11. Баланс на територията по предназначение, начин на трайно ползване, категория на земята и вид собственост
12. Комбинирани скици на сервитутната зона в горска територия с ЛУП
13. Координатен регистър на пресечните точки на проектния сервитут с границите на имотите и чупките на сервитута в координатна система БГС2005
14. Подробен устройствен /парцеларен/ план на трасето на електропровода, спрямо КК в М 1:2000, в координатна система БГС2005



# УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 11685

Важи за 2024 година

**ИНЖ. ПАВЕЛ ВЕСЕЛИНОВ ПАВЛОВ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН  
**МАГИСТЪР**

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

**ИНЖЕНЕР - ГЕОДЕЗИСТ**

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност  
с протоколно решение на УС на КИИП 46/29.03.2008 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ  
ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

*Председател на РК София град*

*Председател на КР*

*инж. Ст. Кинарев*

*инж. А. Чипев*

MARIN GERGOV  
MARINOV  
Sofia  
15.12.2023 16:38:01

*Председател на УС на КИИП*

*инж. М. Гергов*

# СВИДЕТЕЛСТВО

за правоспособност  
за извършване на дейности по кадастъра

**инж. ПАВЕЛ ВЕСЕЛИНОВ ПЯВЛОВ 8104156540**

свидетелство балично и факсимилно изд. на фирменското име ЕПГ


гр. София, ж.к. "Люлин", бл. 429, вх. Ж, ет. 4, ап. 141

адрес на физическото лице

Вписан в регистъра на правоспособните лица по чл. 12, т. 8 от ЗКИР  
под регистрационен № **2189** въз основа на Заповед РД-15-13/13.01.2009 г.  
на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър



Изпълнителен директор

  
(Христен Боев)

Свидетелство №



**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА**  
**№ 13122410004574/21119506**

На основание Общите условия на застраховка „Професионална отговорност“ и Специални условия на застраховка „Отговорност на проектанта, строителя, консултанта и лицето упражняващо строителен надзор по чл. 171 от Закона за устройство на територията“, попълнено Предложение - Въпросник и срещу платена премия, ЗК „Лев Инс“ АД сключва настоящата полица при следните условия:

Застрахован:	Наименование: ДЕЛЕКТРА ПРОЕКТ ООД			
	ЕИК: 175032212		Тел.:	
	Адрес:	1000 ул. ШИПЧЕНСКИ ПРОХОД № 43А		
	Представляващ:			
	Свидетелство за оправомощаване №:			
Застрахована дейност:	ПРОЕКТАНТ			
Покритие/обект на застраховката:	Обект на тази застраховка е професионалната отговорност на лицата, подлежащи на задължително застраховане съгласно чл. 171, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).			
Застрахователно покритие:	<p>1.1. На основание писмено Предложение-декларация и срещу платена премия ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ осигурява покритие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във връзка с предявени през срока на действие на застрахователния договор писмени претенции за телесни увреждания, смърт и материални щети, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на ЗАСТРАХОВАНИЯ при или по повод изпълнение на неговите задължения, извършени през срока на договора или в периода от ретроактивната дата до началото на застрахователния договор.</p> <p>1.2. Застрахователното покритие по тези Специални условия включва и разходите, които ЗАСТРАХОВАНИЯТ целесъобразно е направил за предотвратяване и ограничаване на вредите, както и съдебните разходи по граждански дела във връзка с искове по т. 1.1 срещу ЗАСТРАХОВАНИЯ, извършени с писменото съгласие на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, до размера на договорените в полицата лимити.</p>			
Исключени рискове:	Съгласно Общите условия по „Професионална отговорност“ и Специални условия „Отговорност на проектанта, строителя, консултанта и лицето упражняващо строителен надзор по чл. 171 от Закона за устройство на територията“.			
Териториален обхват:	Република България			
Срок на договора:	1 година			
Застрахователен период:	1 година	Период на застрахователно покритие:	Начало: 00:00 часа на 12/07/2024 г.	Край: 23:59 часа на 11/07/2025 г.
Периодът на застрахователното покритие започва от 00.00 часа на деня, посочен в полицата за начало на срока, но при условие, че е платена дължимата застрахователна премия (или първата вноска при разсрочено плащане) и изтича в 24.00 часа на деня, посочен в полицата за край на срока.				
Лимити на отговорност:	150 000 лева за едно събитие. 300 000 лева в агрегат за всички събития през срока на застраховката.			
Самоучастие /безусловно/ в размер до 10% :	НЕ СЕ ПРИЛАГА			
Застрахователна премия:	Застрахователна премия: 300лв Данък 2%:6лв Дължима застрахователна премия с включен данък:306лв платима еднократно при сключване на застраховката.			





При разсрочено плащане на застрахователната премия, вноските се плащат в срока, уговорен в полицата. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия, договърът се прекратява в 24,00 часа на 15 (петнадесетия) ден от датата на падеж на неплатената разсрочена вноска.			
Уведомяване при събитие:	Застрахованият следва да уведоми Застрахователя за настъпване на събитие, което може да доведе до евентуална претенция за обезщетение от трети лица, в рамките на 7 работни дни от узнаването за това. ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД, гр. София, бул. „Симеоновско шосе“ № 67А, тел.: 02/ 404 94 92; 0800 15 333		
Обезщетения:	Дължимите обезщетения се изплащат: - въз основа на доброволно споразумение между страните по застрахователния договор и увреденото лице/лица или - въз основа на съдебно решение.		
Полицата е издадена в:	Три еднообразни екземпляра.		
Дата на издаване:	10/07/2024	Агенция на ЗК „Лев Инс“ АД:	СОФИЯ 5
Декларирам, че съм информиран, че предоставените от мен лични данни, както и данните на Застрахования (когато е лице различно от мен) се обработват от ЗК „Лев Инс“ АД, в качеството му на администратор на лични данни, съгласно Регламент (ЕС) 2016 / 679 и действащото българско законодателство. Запознах се, както и Застрахования (когато е лице различно от мен) с Информацията за защита на личните данни по чл. 13 и 14 от ОРЗД на Застрахователя, налична в офисите на дружеството и публикувана на: www.lev-ins.com. Получил съм подписан от представителя на Застрахователя екземпляр от Общите условия на застраховка „Професионална отговорност“ и Специални условия на застраховка „Отговорност на проектанта, строителя, консултанта и лицето упражняващо строителен надзор по чл. 171 от Закона за устройство на територията“, запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.			
Код на посредника:	21119506	Застрахователен посредник(име):	ТРАНС РАДИАЛ 2000 ЕООД
Адрес и телефон на посредника:			
Настоящата Полица, Въпросник-Предложение, Общите условия за застраховка „Професионална отговорност“ и Специални условия на застраховка „Отговорност на проектанта, строителя, консултанта и лицето упражняващо строителен надзор по чл. 171 от Закона за устройство на територията“, всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.			

ЗАСТРАХОВАН:



ЗАСТРАХОВАТЕЛ:





## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

### ЗАПОВЕД

РА-02-15-142/11.09.2024г.

Във връзка с необходимостта от изграждане на въздушни електропроводи високо напрежение 110 kV с цел присъединяване на фотоволтаична електрическа централа „Баурене“ от нова повишаваща подстанция в поземлен имот с идентификатор 02912.70.293 в землището на с. Баурене, община Криводол, област Враца до съществуваща районна подстанция „Бойчиновци“ в поземлен имот с идентификатор 05236.553.906 в землището на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци, област Монтана, на основание чл. 124а, ал. 4, т. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 133, ал. 9 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), заявление с вх. № АУ 10-23/ 23.08.2024 г. от „Костов Солар“ ЕООД, задание за изработване на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП); Предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ПРД-ПР-110-1015/19.12.2022 г. и Допълнително споразумение № 2/25.07.2024 г. към него между „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД и „Костов Солар“ ЕООД; Решение № 8-ПР/2024 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на министъра на околната среда и водите; писмо с изх. № ОВОС-53/ 22.08.2024 г. на Министерството на околната среда и водите и становище с изх. № СТ-84-667/ 09.10.2023 г. на Министерството на културата

### РАЗРЕШАВАМ

на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД да изработи за своя сметка проект на ПУП-ПП за обект: **Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа „Баурене“ към преносната електрическа мрежа 110 kV**, в землищата на с. Баурене и с. Добруша, община Криводол, област Враца, с. Охрид и гр. Бойчиновци, община Бойчиновци, област Монтана, в обхват съгласно приложените към заданието графични материали.

Проектът на ПУП-ПП да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба, заданието за проектиране и актуални данни от кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР). При констатиране на непълноти и грешки в КККР, ПУП да се изработи след отстраняването им при условията и по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър.

## Заповед

---

Преди внасяне на ПУП-ПП в Министерството на регионалното развитие и благоустройството за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и за одобряване, да се извършат процедурите по реда на чл. 128 от ЗУТ.

При засягане на поземлени имоти в горски територии да бъдат спазени изискващите се процедури съгласно Закона за горите.

В изпълнение разпоредбата на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ, при изработването на ПУП-ПП да се извършат инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания за общата устойчивост на територията и пригодността ѝ за строителство.

На основание 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрявам заданието за изработване на ПУП-ПП, неразделна част от настоящата заповед.

Съгласно чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ заповедта да се публикува на интернет страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и да се изпрати на община Бойчиновци и община Криводол за разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

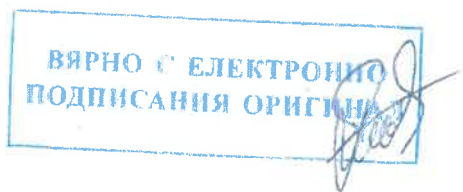
На основание чл. 133, ал. 9 от ЗУТ заповедта да се представи на община Криводол.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящата заповедта не подлежи на оспорване.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:** Задание за изработване на проект на ПУП-ПП и графични материали към него.

**ВИОЛЕТА КОРИТАРОВА-КАСАБОВА**

**МИНИСТЪР**



*Формат на електронен подпис: .p7s*





Справка за заявени услуги / справки

Вх. номер	Наименование	Обект	Статус	Цена
1424018-11.06.2024	Копие на кадастрална карта в цифров вид с данни за собствеността	21734.3.4; 21734.3.5; 21734.3.6; 21734.3.401; 21734.3.404; 21734.4.1; 21734.4.15; 21734.4.16; 21734.4.17; 21734.4.18; 21734.4.404; 21734.12.3; 21734.12.4; 21734.12.12; 21734.12.408; 21734.13.5; 21734.13.6; 21734.13.411; 21734.15.1; 21734.15.2; 21734.15.4; 21734.15.6; 21734.15.7; 21734.15.11; 21734.15.15; 21734.15.16;...	изпълнена	50,12 лв.
1424017-11.06.2024	Копие на кадастрална карта в цифров вид с данни за собствеността	05236.553.906; 05236.902.5; 05236.902.6; 05236.902.10; 05236.902.11; 05236.902.12; 05236.902.13; 05236.902.14; 05236.902.15; 05236.902.22; 05236.902.26; 05236.904.1; 05236.904.2; 05236.904.3; 05236.904.4; 05236.904.5; 05236.904.6; 05236.904.7; 05236.904.9; 05236.904.10; 05236.904.11; 05236.904.12; 05236.904.13; 05236.904.42; 05236.904.43; 05236.904.44;...	изпълнена	37,73 лв.
1424016-11.06.2024	Копие на кадастрална карта в цифров вид с данни за собствеността	02912.1.32; 02912.1.257; 02912.3.20; 02912.3.21; 02912.3.23; 02912.3.246; 02912.3.282; 02912.4.10; 02912.4.12; 02912.4.14; 02912.4.41; 02912.4.45; 02912.4.46; 02912.4.50; 02912.4.52; 02912.4.53; 02912.4.80; 02912.70.293;	изпълнена	17,15 лв.
1424015-11.06.2024	Копие на кадастрална карта в цифров вид с данни за собствеността	54496.70.11; 54496.70.12; 54496.70.20; 54496.70.30; 54496.70.64; 54496.70.110; 54496.70.120; 54496.70.130; 54496.70.170; 54496.70.180; 54496.80.70; 54496.80.90; 54496.80.100; 54496.80.110; 54496.80.120; 54496.90.49; 54496.90.50; 54496.90.87; 54496.90.110; 54496.170.70; 54496.170.154; 54496.190.1; 54496.190.18; 54496.190.81; 54496.200.40; 54496.200.60;...	изпълнена	108,64 лв.



ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV  
за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа  
“Баурене” към Преносната електрическа мрежа 110 kV

ФАЗА: ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

### 1. УВОД

Настоящият проект на ОКОНЧАТЕЛЕН ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа “Баурене” към Преносната електрическа мрежа 110 kV е изготвен на основание сключен Договор между Възложителя “КОСТОВ СОЛАР” ЕООД и Изпълнителя (Проектанта) „ДЕЛЕКТРА ПРОЕКТ” ООД.

Разработката третира изграждането на нов присъединителен електропровод високо напрежение 110 kV от нова повишаваща подстанция 110/33 kV в поземлен имот с идентификатор 02912.70.293 по КKKP на с. Баурене, община Криводол, област Враца до съществуващата подстанция “Бойчиновци” 220/110/20 kV в поземлен имот с идентификатор 05236.553.906 по КKKP на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци, област Монтана.

Проектът е изготвен съобразно действащото Българско законодателство и с актуалната нормативна уредба.

Ползвани изходни данни за разработката са:

- ✓ Заповед № РД-02-15-142/11.09.2024г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройството за изработване на ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН;
- ✓ Одобрено ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за изработване на ПУП- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН;
- ✓ „Копия на кадастралната карта в цифров вид с данни за собствеността“ вх. № № 1424015-11.06.2024, 1424016-11.06.2024, 1424017-11.06.2024, 1424018-11.06.2024, закупени от АГКК;
- ✓ Актуални данни за действащите лесоустройствени проекти от интернет страницата на ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ;
- ✓ Проект по част електрическа.

### 2. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

“КОСТОВ СОЛАР” ООД има инвестиционно намерение да изгради и експлоатира Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) “Баурене” 30 MW в землището на с. Баурене, общ. Криводол, обл. Враца.

В съответствие с Предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ПРД-ПР-110-1015/19.12.2022г. и Допълнително споразумение № 2/25.07.2024г. между “ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР” ЕАД и “КОСТОВ СОЛАР” ООД, генерираната електрическа енергия от новата мощност ФЕЦ „Баурене“ ще се присъеди към националната преносна електрическа мрежа (ПЕМ) 110 kV, чрез изграждането на нов присъединителен електропровод високо напрежение 110 kV от нова ПП 110/33 kV на ФЕЦ “Баурене“ в ПИ 02912.70.293 по КKKP на с. Баурене, община Криводол, област Враца до



съществуващата подстанция "Бойчиновци" 220/110/20 kV в ПИ 05236.553.906 по КKKP на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци, област Монтана.

Предмет на настоящата разработка е нов присъединителен електропровод високо напрежение 110 kV от нова ПП 110/33 kV на ФЕЦ "Баурене" в ПИ 02912.70.293 по КKKP на с. Баурене, община Криводол, област Враца до съществуваща подстанция "Бойчиновци" 220/110/20 kV в ПИ 05236.553.906 по КKKP на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци, област Монтана, както и изместването на ВЛ 110 kV "Карбамид-Амоняк" и ВЛ 110 kV "Милян камък-Леденика" пред п/ст „Бойчиновци“, които ще се изградят от Възложителя "КОСТОВ СОЛАР" ООД и ще са собственост на "ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР" ЕАД.

Новата ВЛ 110 kV ще се изгради със стомано-решетъчни, поцинковани стълбове за една тройка фазови проводници марка AC-185 и едно стоманено, поцинковано, мълниезащитно въже, с вградени оптични влакна тип OPGW, което ще се използва и за оптична връзка за трансфер на информация и телеуправление между двете подстанции. Новата ВЛ 110 kV е с обща дължина от 10593.42 м и по нея ще се изправят общо 39 бр. стълба.

Новата ВЛ 110 kV преминава общо през землищата на четири населени места – две от община Криводол, обл. Враца и две от община Бойчиновци, обл. Монтана като не засяга населени места, вилни зони, резервати, защитени (забранени) територии по "Натура 2000". Имената и функционалният тип на землищата са дадени в следната таблица:

№ ПО РЕД	ТИП	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕКАТТЕ	ФУНКЦИОНАЛЕН ТИП	ОБЩИНА	ОБЛАСТ
1.	с.	Баурене	02912	7	Криводол	Враца
2.	с.	Добруша	21734	7	Криводол	Враца
3.	с.	Охрид	54496	7	Бойчиновци	Монтана
4.	гр.	Бойчиновци	05236	5	Бойчиновци	Монтана

В голяма част (от ст. № 3 до ст. № 34) новият присъединителен електропровод „върви“ успоредно на съществуващ електропровод 220 kV "Заря". В обхвата на трасето и сервитутната зона на новия ВЛ 110 kV е установено пресичането със следните съоръжения дадени в следната таблица:

№ ПО РЕД	ПРЕСИЧАНО СЪОРЪЖЕНИЕ (ЗЕМЛИЩЕ)	МЕЖДУСТЪЛБИЕ НА ВЛ
1.	ВЛ 220 kV „Заря“ (с. Баурене)	2–3
2.	Местен път „Добруша-Градешница“ (с. Добруша)	6–7
3.	ВЛ 400 kV "Чирен-Вършец" (с. Охрид)	32–33
4.	ВЛ 400 kV "Петрохан" (с. Охрид)	33–34
5.	Река „Ботуня“ (с. Охрид)	34–35
6.	ВЛ 20 kV (с. Охрид)	35–36
7.	Ж.П. Линия „Мездра-Бойчиновци“ – електрифицирана, Републикански път III-101 "Враца-Бойчиновци" и оптична кабелна линия на ИА ИЕУ	37–38

### **3. ПРОЕКТ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН**

Окончателният проект на подробния устройствен парцеларен план за изграждане на нов присъединителен електропровод високо напрежение 110 kV от нова ПП 110/33 kV на ФЕЦ “Баурене” в ПИ 02912.70.293 по КККР на с. Баурене, община Криводол, област Враца до съществуваща подстанция “Бойчиновци” в ПИ 05236.553.906 по КККР на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци, област Монтана, обхваща горесцитираните землища.

Оста на новата ВЛ 110 kV, заедно със стъпките и номерацията на стълбовете и сервитутната зона са нанесени върху съответните цифрови модели на землищата, през които преминава електропровода, съгласно горната таблица в националната координатна система БГС2005 – тип на координатите кадастрални.

Сервитутът на нова ВЛ 110 kV е определен за всеки вид територия съгласно изискванията на „Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти“. Съгласно т.9 (Въздушни електропроводи (ВЕ) за 110kV, 220kV, 400kV и 750 kV) от таблица към Приложение № 1 към чл.7, ал.1, т.1. на наредбата сервитутът е следния:

*Подточка 2 - При трасе в земеделски земи – хоризонталното разстояние между крайните проводници при максимално отклонение плюс 6 метра, по 3 метра от двете страни;*

*Подточка 3 - При трасе в земи от горския фонд:*

*В насаждения с височина над 4 метра: хоризонталното разстояние между крайните проводници плюс удвоената средна височина на дърветата - от двете страни, но не по-малко от по 4.5 метра, т.е. при горски територии е взета проекцията на неотклонените фазови проводници и е добавена височината на дърветата - съобразно характеристиката на подотдела, взета от действащия ЛУП.*

Отчетено е наличието на съществуващи сервитутни зони на ВЛ 110 kV пред п/ст „Бойчиновци“ 220/110/20 kV, както и на успоредната ВЛ 220 kV “Заря” и на пресичаните ВЛ 400 kV “Чирен-Вършец” и „Петрохан“, където новата сервитутна зона е долепена до съществуващите, така че да не се получава дублиране.

Съгласно чл. 14, ал. 1 на Наредба 16 за сервитутите на енергийните обекти в сервитутните зони не се допуска:

- всякакъв вид застрояване, включително и на спортни стрелбища и военни полигони за стрелба;
- засаждане на трайни дървесни насаждения;
- извършване на сондажни работи, търсене, проучване и добив на подземни богатства;
- паркиране на всички видове превозни средства;
- складиране на отпадъци и материали;
- действия на трети лица върху съоръженията на енергийните обекти;
- палене на огън и опожаряване на площите след прибиране на селскостопанската продукция;
- стрелба с ловно и бойно оръжие.

Тъй като стъпките на новите стълбове, които ще се изграждат са с максимална площ до 100 кв. м, то съгласно чл. 17а, ал.2 от ЗОЗЗ „Не се изисква утвърждаване на площадки и трасета за проектиране и промяна на предназначението на земеделски земи за изграждането на линейни обекти на техническата инфраструктура, когато те не са разположени на повърхността на терена и необходимата площ на всяко едно от прилежащите към тях съоръжения, разположени на терена, е до 15 кв. м, за линейните обекти за пренос на електроенергия с ниво на напрежение 110 kV и по-високо -



необходимата площ на всеки елемент от линейния обект е до 100 кв. м.", а предназначението на земеделските земи засегнати от сервитутната зона си остава, такова каквото е при въвеждане на ограничения, съгласно Наредба 16 за сервитутите на енергийните обекти.

Трасето на новата ВЛ 110 kV е проектирано така, че да отговаря на нормативните изисквания и е избрано с единствена техническа възможност, съобразена със съществуващи сервитутни зони на ВЛ 110 kV пред п/ст „Бойчиновци“ 220/110/20 kV, както и на успоредната ВЛ 220 kV "Заря" и на пресичаните ВЛ 400 kV "Чирен-Вършец" и „Петрохан“.

Съгласно чл.62, ал.6, т. 2 от Закона за горите *„Не се изисква предварително съгласуване за учредяване на сервитут върху поземлени имоти в горски територии за обекти на техническата инфраструктура на територията на повече от една община или една област, когато няма друга техническа възможност или когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно“*.

Според изискванията на чл.62в на НАРЕДБА №8 за обема и съдържанието на устройствените планове са изготвени следните материали:

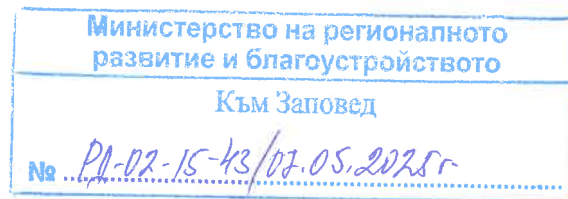
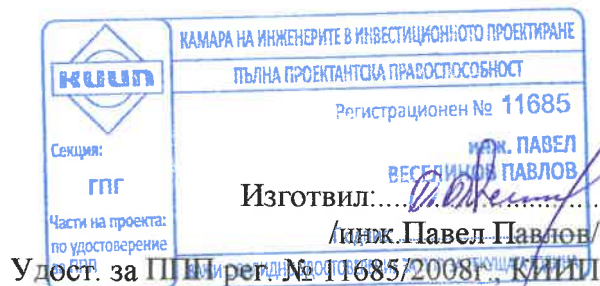
- баланс /обща рекапитулация/ на площите на стъпките, площ на сервитутната зона и обща площ на имотите засегнати от електропровода;
- опис на стъпките на стълбовете на електропровода и координатен регистър на централните им точки в координатна система БГС 2005 /тип на координатите кадастрални/;
- схема на проектното трасе на новата ВЛ 110 kV, спрямо землищата, през които преминава и номенклатура на чертежите.
- регистър на имотите по възходящ ред на номерата, засегнати от сервитутната зона на електропроводите с отразени площ на имота, площи на стъпките на стълбовете, площи – заети и незаети от сервитутната зона за всеки имот, данни за собственика или наследодателя, вид собственост, категория на земята при неполивни условия, начин на трайно ползване и вид територия;  
*За имоти с повече от един собственик са отразени в регистъра всички собственици.*
- баланси на територията по предназначение, начин на трайно ползване, категория на земята (при неполивни условия) и вид собственост;
- Комбинирани скици на сервитутната зона в горска територия, със съвместени данни от ЛУП;
- Координатен регистър на пресечните точки на проектния сервитут с границите на имотите и чупките на сервитута в координатна система БГС2005;
- Подробен устройствен /парцеларен/ план на трасето на електропровода, спрямо КК в М 1:2000, в координатна система БГС2005, като на всеки чертеж е поместен координатен регистър на центровете на стълбовете от трасето на електропровода, засягащо съответното землище /чертеж/. На чертежите са нанесени и всички пресичани или разположени в близост въздушни електропроводни линии и друга техническа инфраструктура.

Изготвеният проект на окончателен подробен устройствен парцеларен план (ПУП/ПП) за нов присъединителен електропровод високо напрежение 110 kV от нова повишаваща подстанция в поземлен имот с идентификатор ПИ 02912.70.293 по КККР на с. Баурене, община Криводол, област Враца до съществуваща подстанция "Бойчиновци" в поземлен имот с идентификатор 05236.553.906 по КККР на гр. Бойчиновци, община Бойчиновци, област



ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV  
за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа  
"Баурене" към Преносната електрическа мрежа 110 kV

Монтана с направените промени в цифровите модели на землищата, през които преминава електропровода е предаден на Възложителя в 5 (пет) екземпляра на хартия и на оптичен носител /CD/ в цифров вид /CAD, DXF и PDF формати/.



ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа "Баурене" към Преносната електрическа мрежа 110 kV

## БАЛАНС

### /ОБЩА РЕКАПИТУЛАЦИЯ/

на площите заети от сервитутната зона на електропроводите и  
територията свободна от сервитута на засегнатите имоти от трасето

Област Враца					
№ по ред	Землище	Територия заета от сервитутната зона на електропровода	Площ на проектни стъпки на стълбове	Територия без ограничение на ползване	Обща площ на засегнатите от сервитута на електропровода имоти
		[кв.м]	[кв.м]	[кв.м]	[кв.м]
1	с. Баурене	14836	114	495592	510428
2	с. Добруша	58841	208	494649	553490
Общо за община Криводол		73677	322	990241	1063918
Област Монтана					
3	с. Охрид	101182	407	1174327	1275509
4	гр. Бойчиновци	13716	121	137953	151669
Общо за община Бойчиновци		114898	528	1312281	1427178
Общо за трасе на нова ВЛ 110 kV за присъединяване на ФЕЦ "Баурене" към ПЕМ 110 kV и изместване на ВЛ 110 kV пред п/ст "Бойчиновци"		188574	850	2302522	2491096

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В РЕГИСТРАЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ  
ПЪЛНА ПРОФИТАНСКА ДЕЛОВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 11685

ИЗГОТВИЛ: *инж. Павел Павлов*  
инж. Павел Павлов

Удост. за ППП рег. № 11685/2008г., КИИП

ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР БАНК

СЪГЛАСУВА

УЧ-ЕСО-01196-129/15.11.24

Име: *М. Черняв* Подпис: *Черняв*



ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на  
Фотоволтаична електрическа централа "Баурене" към Преностата електрическа мрежа 110 kV

## ОПИС И КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ЦЕНТРАЛНИТЕ ТОЧКИ НА СТЬЛБОВЕТЕ НА ЕЛЕКТРОПРОВОДА на нова ВЛ 110 kV за присъединяване на ФЕЦ "Баурене" към ПЕМ 110 kV

№ на стълб (№ на репер)	Координати на центъра на стълба		Към стълб №	Разстояние между стълбовете	№ на имот, в който попада репера	Землище
	ККС БГС 2005					
	X /м/	Y /м/		/м/		
ПП "Баурене"	4815390.011	335322.393	1(R1)	41.84	02912.70.293	с. Баурене
1(R1)	4815408.977	335285.096	2	252.00	02912.1.32	с. Баурене
2	4815288.675	335063.665	3(R2)	243.51	02912.4.41	с. Баурене
3(R2)	4815172.425	334849.694	4	250.00	02912.4.10	с. Баурене
4	4815243.934	334610.140	5	294.00	02912.3.20	с. Баурене
5	4815328.028	334328.423	6	313.00	21734.25.10	с. Добруша
6	4815417.557	334028.501	7	268.00	21734.24.10	с. Добруша
7	4815494.215	333771.698	8	274.00	21734.20.4	с. Добруша
8	4815572.588	333509.146	9	275.00	21734.20.13	с. Добруша
9	4815651.248	333245.636	10	297.00	21734.15.7	с. Добруша
10	4815736.201	332961.045	11	292.00	21734.15.16	с. Добруша
11	4815819.723	332681.245	12	273.00	21734.15.11	с. Добруша
12	4815897.810	332419.651	13	268.00	21734.13.6	с. Добруша
13	4815974.468	332162.848	14	248.00	21734.13.5	с. Добруша
14	4816045.405	331925.210	15	245.00	21734.12.4	с. Добруша
15	4816115.483	331690.446	16	294.00	21734.4.16	с. Добруша
16	4816199.577	331408.730	17	300.00	21734.3.5	с. Добруша
17	4816285.388	331121.264	18	300.00	54496.480.22	с. Охрид
18	4816371.199	330833.798	19	279.00	54496.480.30	с. Охрид
19	4816451.002	330566.455	20	256.00	54496.470.120	с. Охрид
20	4816524.227	330321.151	21	263.00	54496.470.30	с. Охрид
21	4816599.455	330069.139	22	282.00	54496.420.160	с. Охрид
22	4816680.116	329798.921	23	285.00	54496.420.90	с. Охрид
23	4816761.636	329525.829	24	299.00	54496.370.30	с. Охрид
24	4816847.161	329239.321	25(R3)	249.76	54496.310.10	с. Охрид
25(R3)	4816918.602	328999.995	26	247.00	54496.310.33	с. Охрид
26	4816911.957	328753.084	27	300.00	54496.320.21	с. Охрид
27	4816903.886	328453.193	28	284.00	54496.280.80	с. Охрид
28	4816896.245	328169.296	29	278.00	54496.280.30	с. Охрид
29	4816888.766	327891.396	\	297.00	54496.240.60	с. Охрид
30	4816880.776	327594.504	31	325.00	54496.210.10	с. Охрид
31	4816872.032	327269.621	32	297.00	54496.230.35	с. Охрид
32	4816864.042	326972.729	33	235.00	54496.220.50	с. Охрид
33	4816857.720	326737.814	34(R4)	220.18	54496.220.20	с. Охрид
34(R4)	4816851.797	326517.715	35	440.00	54496.984.180	с. Охрид
35	4816759.182	326087.573	36	240.00	54496.70.20	с. Охрид



ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на  
Фотоволтаична електрическа централа "Баурене" към Преностата електрическа мрежа 110 kV

№ на стълб (№ на репер)	Координати на центъра на стълба		Към стълб №	Разстояние между стълбовете	№ на имот, в който попада репера	Землище
	ККС БГС 2005					
	X /м/	Y /м/		/м/		
36	4816708.665	325852.950	37(R5)	332.04	54496.80.120	с. Охрид
37(R5)	4816638.775	325528.348	38(R6)	301.96	05236.910.20	гр. Бойчиновци
38(R6)	4816456.437	325287.650	39(R7)	94.76	05236.904.5	гр. Бойчиновци
39(R7)	4816505.590	325206.630	п/ст Бойчиновци	59.20	05236.904.4	гр. Бойчиновци
п/ст "Бойчиновци"	4816553.911	325240.826			05236.553.906	гр. Бойчиновци
нови стълбове за изместване на съществуващи ВЛ 110 kV пред п/ст "Бойчиновци"						
3(R1)	4816475.371	325165.827	3A(R2)	187.37	05236.904.2	гр. Бойчиновци
3A(R2)	4816330.664	325284.853			05236.904.11	гр. Бойчиновци
205(R2)	4816310.268	325262.744	205A(R1)	192.12	05236.904.12	гр. Бойчиновци
205A(R1)	4816458.666	325140.725			05236.904.3	гр. Бойчиновци

КАДАСТЪР НА ИМУЩЕСТВИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ  
ПОДНА ПРОЕКТАНТОМ ПРАВОСТЕЛНОСТ

Регистрационен № 11685

ИНЖ. ПАВЕЛ  
БЕСЕЛИНСКИ ПАВЛОВ

Изготвил: Павел Павлов  
/инж. Павел Павлов/  
Подпис: Павел Павлов

Удост. за ППП рег. № 11685/2008г., КИИП

ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР ЕАС

СЪГЛАСУВА

с писмо № 11/У-ЕСС-41/16 д. 29/15.11.24

Име: М. Чернев Подпис: М. Чернев

Министерство на регионалното  
развитие и благоустройството

Към Заповед

№ РД-02-15-43/02.05.2025г.



ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа "Баурене" към Преносната електрическа мрежа 110 kV

## РЕГИСТЪР

на имотите, засегнати от сервитутната зона на нова ВЛ 110 kV за присъединяване на ФЕЦ "Баурене" към ПЕМ 110 kV на територията на землището на **с. Добруша**, ЕКАТТЕ: **21734**, общ. Криводол, обл. Враца

№ на имот	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота [кв.м.]	Площ заета от сервитута на ВЛ [кв.м.]	Площ незаета от сервитута на ВЛ [кв.м.]	Стълб №	Площ на стъпката на стълба [кв.м.]	Вид собственост	Собственик
21734.3.4	Нива	Земеделска територия	ПОЛЕНЕ	3	16800	3093	13707			Държавна частна	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
21734.3.5	Нива	Земеделска територия	ПОЛЕНЕ	3	10508	2601	7907	16	18	Частна	ДЕСИСЛАВ КОСТАДИНОВ ТРИНКОВ
21734.3.6	Нива	Земеделска територия	ПОЛЕНЕ	3	6000	49	5951			Обществени организации	БИО ФАРМИНГ ООД
21734.3.401	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	ПОЛЕНЕ	0	1797	77	1720			Общинска публична	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.3.404	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	ПОЛЕНЕ	0	3482	118	3364			Общинска публична	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.4.1	Нива	Земеделска територия	ЦЕРАКА	3	12100	1769	10330			Обществени организации	АДВАНС ТЕРАФОНД АДСИЦ
21734.4.15	Нива	Земеделска територия	ЦЕРАКА	3	5056	747	4309			Частна	ДЕСИСЛАВ КОСТАДИНОВ ТРИНКОВ
21734.4.16	Нива	Земеделска територия	ЦЕРАКА	3	5000	627	4373	15	18	Обществени организации	АГРО ФИНАНС АД
21734.4.17	Нива	Земеделска територия	ЦЕРАКА	3	3926	548	3378			Частна	ТИХОМИР НИКОЛОВ ДИКОВ
21734.4.18	Нива	Земеделска територия	ЦЕРАКА	3	4623	814	3808			Частна	БОЯН ТОДОРОВ КЪНЧЕВ
21734.4.404	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	ПОЛЕНЕ	0	4107	136	3971			Общинска публична	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.12.3	Нива	Земеделска територия	ЕСЕНОВИЦА	3	22150	1403	20747			Държавна частна	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
21734.12.4	Нива	Земеделска територия	ЕСЕНОВИЦА	3	23298	1014	22284	14	18	Обществени организации	СЕРЕС ЕАД



ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа "Баурене" към Преносната електрическа мрежа 110 kV

№ на имот	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от сервитута на ВЛ	Площ незаета от сервитута на ВЛ	Стълб №	Площ на стълбата на стълба	Вид собственост	Собственик
					[кв.м.]	[кв.м.]	[кв.м.]		[кв.м.]		
21734.12.12	Нива	Земеделска територия	ЕСЕНОВИЦА	3	20001	2795	17206			Частна	ЦВЕТИНА ЯНЧЕВА ЯНЧЕВА; АТАНАС ЯНЧЕВ ЯНЧЕВ; КАЛОЯН САШОВ ЯНЧЕВ
21734.12.408	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	МАТОВОТО	0	3858	107	3752			Общинска публична	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.13.5	Нива	Земеделска територия	ЕСЕНОВИЦА	3	30750	2505	28245	13	18	Частна	БОЯН СПАСОВ АНГЕЛОВ
21734.13.6	Нива	Земеделска територия	ЕСЕНОВИЦА	3	25497	2801	22695	12	14	Частна	ИГНАТ ЛИЛОВ НИНКОВ
21734.13.411	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	АЯНСКОТО	0	3345	94	3252			Общинска публична	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.15.1	Нива	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	3	16005	2256	13749			Частна	ГЕШО ПЕТКОВ ГЕРГОВ
21734.15.2	Нива	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	3	12509	1691	10818			Обществени организации	АДВАНС ТЕРАФОНД АДСИЦ
21734.15.4	Нива	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	3	7400	1078	6321			Частна	ВАНЯ БОЯНОВА СПАСОВА НИНОВА; НАСКО МЛАДЕНОВ НИНОВ
21734.15.6	Нива	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	3	18002	2956	15046			Частна	НИНО ДЕНЧОВ КУЗДОВ
21734.15.7	Нива	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	3	10814	1418	9396	9	18	Частна	ДЕСИСЛАВ КОСТАДИНОВ ТРИНКОВ
21734.15.11	Нива	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	3	6720	739	5982	11	18	Частна	МЛАДЕН НАЙДЕНОВ ГОРАНЧОВ
21734.15.15	Нива	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	3	3500	398	3103			Частна	ГЕОРГИ ИВАНЧЕВ ГЕОРГИЕВ
21734.15.16	Нива	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	3	3500	378	3123	10	18	Обществени организации	БИО ФАРМИНГ ООД
21734.15.17	Нива	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	3	3697	492	3206			Частна	МИЛЕН ИВАНОВ МЛАДЕНОВ
21734.15.18	Нива	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	3	6000	870	5130			Частна	МАРТАРИТА ИВАНОВА КОНОВА

ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа "Баурене" към Преносната електрическа мрежа 110 kV

№ на имот	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота	Площ заета от сервитута на ВЛ	Площ незаета от сервитута на ВЛ	Стълб №	Площ на стълбата на	Вид собственост	Собственик
					[кв.м.]	[кв.м.]	[кв.м.]		[кв.м.]		
21734.15.19	Нива	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	3	6000	983	5017			Частна	ВАЛЯ НАЙДЕНОВА ЯКОВА
21734.15.20	Нива	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	3	6288	1043	5245			Частна	МАРА БОРИСОВА ИВАНОВА; ВАНЯ БОРИСОВА ЛАЗАРОВА
21734.15.413	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	РОГО	0	1405	84	1321			Общинска публична	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.15.439	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	КРАИЩЕТО	0	1362	74	1288			Общинска публична	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.19.440	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	ГР. ЛОКВА	0	3759	79	3680			Общинска публична	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.20.1	Нива	Земеделска територия	ГР. ЛОКВА	3	18407	2694	15713			Частна	ЦЕЦКА ИВАНОВА КАМЕНОВА
21734.20.4	Нива	Земеделска територия	ГР. ЛОКВА	3	13602	1696	11906	7	18	Частна	КАМЕН ТОДОРОВ МИКОВ; ИВАН КИРИЛОВ КАМЕНОВ
21734.20.5	Нива	Земеделска територия	ГР. ЛОКВА	3	7609	866	6743			Частна	ЦЕНО АНГЕЛОВ ЗАНКОВ
21734.20.12	Нива	Земеделска територия	ГР. ЛОКВА	3	10576	1484	9092			Държавна частна	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
21734.20.13	Нива	Земеделска територия	ГР. ЛОКВА	3	10576	1291	9285	8	14	Частна	МИЛЧО КОЦЕВ ВЪЛЧЕВ
21734.20.14	Нива	Земеделска територия	ГР. ЛОКВА	3	6000	953	5048			Частна	КОСТАДИНА ТОДОРОВА ЗАНКОВА
21734.20.15	Нива	Земеделска територия	ГР. ЛОКВА	3	7150	1120	6030			Частна	ДЕСИСЛАВ КОСТАДИНОВ ТРИНКОВ
21734.24.2	Нива	Земеделска територия	МЕДОВОТО	3	21784	2193	19591			Частна	ПЕТКО СТОЯНОВ АНТОНОВ ХАДЖИЙСКИ
21734.24.10	Нива	Земеделска територия	МЕДОВОТО	3	28003	1966	26037	6	18	Частна	ВАЛЕРИ ИВАНОВ ВИДОВ; КАМЕН АНГЕЛОВ ПЕТРЕШКИ
21734.24.11	Нива	Земеделска територия	МЕДОВОТО	3	8901	71	8830			Частна	БОРИЛ ТОДОРОВ КЪНЧЕВ

ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа "Баурене" към Преносната електрическа мрежа 110 kV

№ на имот	Начин на трайно ползване	Вид територия	Местност	Кат. на земята	Обща площ на имота [кв.м.]	Площ заета от сервитута на ВЛ [кв.м.]	Площ незагата от сервитута на ВЛ [кв.м.]	Стълб №	Площ на стълпката на стълба [кв.м.]	Вид собственост	Собственик
21734.24.280	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	МЕДОВОТО	0	3785	114	3671			Общинска публична	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.25.5	Нива	Земеделска територия	МЕДОВОТО	3	29103	3578	25525			Частна	РОИФАРМ КОМПАНИ ООД
21734.25.10	Нива	Земеделска територия	МЕДОВОТО	3	9107	2019	7088	5	18	Частна	ДИЛЯНА ПЕТРОВА КОНОВА; ДЕСИСЛАВ КОСТАДИНОВ ТРИНКОВ; ПЕТЪР РЕЗАКИЕВ ГЕНЧЕВ
21734.25.11	Нива	Земеделска територия	МЕДОВОТО	3	9354	1456	7898			Частна	ДЕСИСЛАВ КОСТАДИНОВ ТРИНКОВ
21734.27.31	За местен път	Територия на транспорта	МЕЧОВИ ЛИВАДИ	0	16106	110	15997			Общинска публична	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.27.32	Пасище	Земеделска територия	МЕДОВОТО	3	13094	72	13022			Общинска частна	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.27.34	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	ГР. ЛОКВА	0	3113	85	3028			Общинска публична	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.27.55	Пасище	Земеделска територия	ГР. ЛОКВА	3	7964	151	7814			Общинска частна	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.27.281	За селскостопански, горски, ведомствен път	Земеделска територия	МЕДОВОТО	0	6206	84	6122			Общинска публична	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.103.2	Широколистна гора	Горска територия	ПОЛЕНЕ	0	4959	788	4170			Частна	ДОНКА ВАКОВА ПЕЧОВА
21734.103.5	Пасище	Земеделска територия	ПОЛЕНЕ	3	8315	149	8166			Общинска частна	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
21734.103.8	Пасище	Земеделска територия	ПОЛЕНЕ	3	513	65	448			Общинска частна	ОБЩИНА КРИВОДОЛ
Общ брой имоти: 55				ОБЩО:	553490	58841	494649		208		

Забележка: Настоящият регистър е изготвен по данни от КККР на с.Добруша, закупени от АГКК със заявление вх. № 1424018-11.06.2024

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Към Заповед

№ 02-02-15-43/07.05.2025г.

Изготвил:

инж. Павел Павлов/  
Удост. за ППП рег. № 11685/2008г., КИИП

Землище: с. Добруша  
ЕКАТТЕ: 21734

стр. 4 от 4

ДЕЛЕКТРА ПРОЕКТ

ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на Фотоволтаична електрическа централа "Баурене" към Преносната електрическа мрежа 110 kV

#### БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

№	Стойност	Брой имоти	Процент	Площ имоти [кв.м]	Процент	Площ сервитут [кв.м]
1	Земеделска територия	53	96	532425	96	57943
2	Територия на транспорта	1	2	16106	3	110
3	Горска територия	1	2	4959	1	788
Общо:		55	100	553490	100	58841

#### БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ

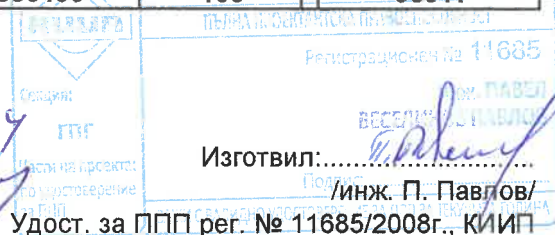
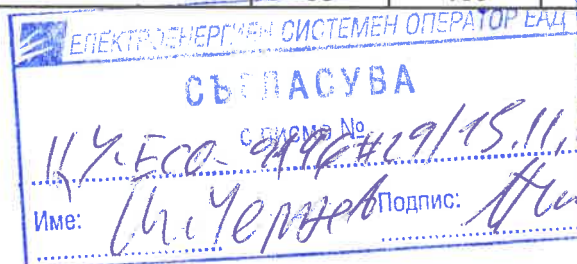
№	Стойност	Брой имоти	Процент	Площ имоти [кв.м]	Процент	Площ сервитут [кв.м]
2500	Нива	38	69	466320	84	56455
2800	Пасище	4	7	29886	5	437
2230	За селскостопански, горски, ведомствен път	11	20	36218	7	1050
2220	За местен път	1	2	16106	3	110
2910	Широколистна гора	1	2	4959	1	788
Общо:		55	100	553490	100	58841

#### БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО КАТЕГОРИЯ НА ЗЕМЯТА (при неполивни условия)

Код	Стойност	Брой имоти	Процент	Площ имоти [кв.м]	Процент	Площ сервитут [кв.м]
0	Без категория	13	24	57283	10	1949
3	Трета	42	76	496206	90	56892
Общо:		55	100	553490	100	58841

#### БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО ВИД СОБСТВЕНОСТ

№	Стойност	Брой имоти	Процент	Площ имоти [кв.м]	Процент	Площ сервитут [кв.м]
1	Държавна частна	3	5	49526	9	5979
2	Обществени организации	6	11	62407	11	5528
3	Общинска публична	12	22	52325	9	1160
4	Общинска частна	4	7	29886	5	437
5	Частна	30	55	359346	65	45737
Общо:		55	100	553490	100	58841







## КОМБИНИРАНА СКИЦА

№ 1 / 27.09.2024г.

на поземлен имот с идентификатор 21734.103.2 и сервитута на нова ВЛ 110 kV  
за присъединяване на ФЕЦ "Баурене" към ПЕМ 110 kV

с. Добруша, общ. Криводол, обл. Враца, по кадастрална карта, одобрена със заповед РД-18-201/25.01.2018 на  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Поземлен имот 21734.103.2 с площ 4959 m<sup>2</sup>

Адрес: местност: ПОЛЕНЕ

Трайно предназначение на територията: Горска

Начин на трайно ползване: Широколистна гора

Вид собственост: Частна

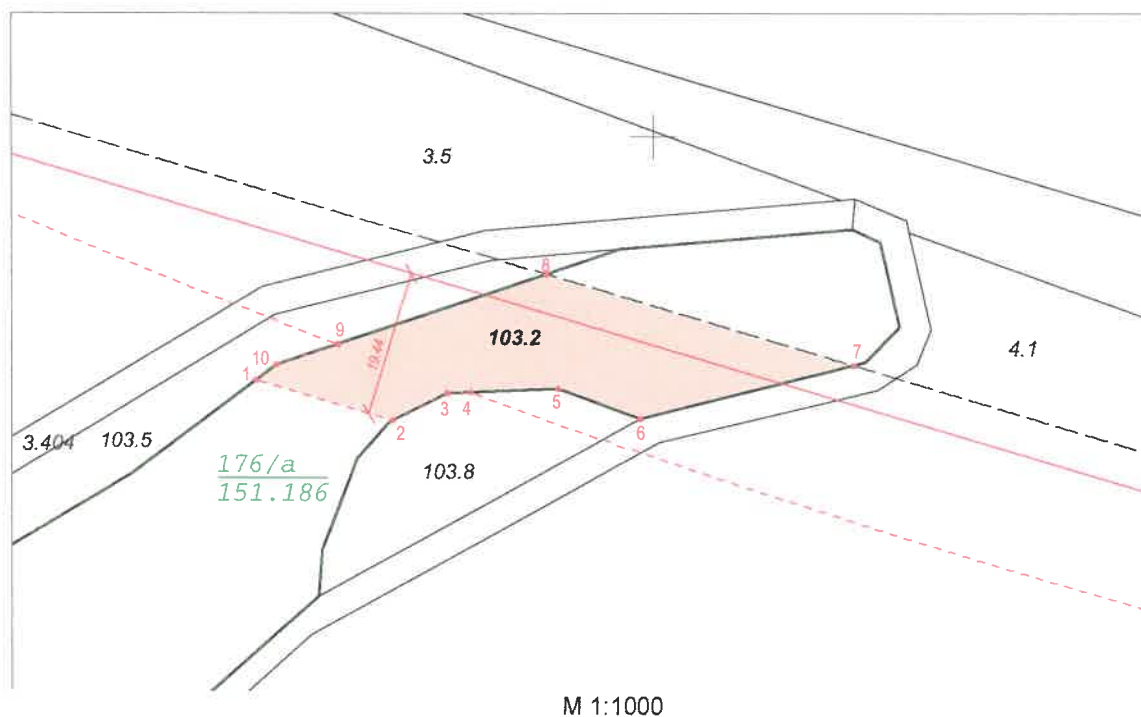
Собственици: ДОНКА ВАКОВА ПЕЧОВА, ид. част:

Документ за собственост: Решение по чл.13, ал.5 от ЗВСГЗГФ № 25, издател: ОБЩИНСКА СЛУЖБА "ЗГ" КРИВОДОЛ,  
том: , дело: , дата: 25.07.2000

Площ определена за сервитут:

- Сервитут на нова ВЛ 110 kV с площ 788 m<sup>2</sup>, попада в подотдел 176/a.

Нова точка	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ		Нова точка	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
№	X [m]	Y[m]	№	X [m]	Y[m]
1	4816167.678	331447.633	6	4816162.516	331498.221
2	4816162.327	331465.573	7	4816169.653	331526.458
3	4816165.943	331472.745	8	4816181.759	331485.901
4	4816166.072	331475.830	9	4816172.484	331458.497
5	4816166.554	331487.388	10	4816169.726	331450.349



Забележка: Комбинираната скица е изготвена по данни от КККР, закупени от АГКК със заявление № 1424018-11.06.2024г.

Лесоустройствен проект за периода 2014 – 2024г.

Изработил: инж. П. Павлов,		„ДЕЛЕКТРА ПРОЕКТ“ ООД
Лиценз № 2189/2009г., АГКК		стр. 1 от 1



ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на  
Фотоволтаична електрическа централа "Баурене" към Преносната електрическа мрежа 110 kV

## КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

на пресечните точки на сервитута с имотите, засегнати от сервитутната зона  
на нова ВЛ 110 kV за присъединяване на ФЕЦ "Баурене" към ПЕМ 110 kV на  
територията на землището на **с. Добруша**, ЕКАТТЕ: **21734**, общ. Криводол, обл. Враца

№ на точка	Координатна с-ма: БГС 2005		№ на точка	Координатна с-ма: БГС 2005	
	Х север /м/	У изток /м/		Х север /м/	У изток /м/
1	4815280.729	334504.356	48	4816185.986	331471.742
2	4815338.329	334311.398	49	4816236.723	331301.771
3	4815391.434	334133.493	50	4816284.877	331140.456
4	4815393.022	334128.177	51	4816286.643	331134.540
5	4815430.165	334003.745	52	4816275.614	331127.912
6	4815466.545	333881.874	53	4816273.372	331133.217
7	4815467.818	333877.608	54	4816267.182	331148.108
8	4815468.933	333873.874	55	4816259.536	331167.384
9	4815470.654	333868.108	56	4816254.043	331181.936
10	4815473.043	333860.103	57	4816248.711	331196.550
11	4815474.375	333855.641	58	4816243.542	331211.220
12	4815492.098	333796.271	59	4816236.976	331230.890
13	4815524.066	333689.178	60	4816230.759	331250.675
14	4815538.709	333640.123	61	4816224.826	331270.548
15	4815556.160	333581.663	62	4816219.235	331290.303
16	4815581.969	333495.202	63	4816214.134	331309.587
17	4815607.779	333408.739	64	4816208.967	331330.700
18	4815652.387	333259.299	65	4816204.338	331350.918
19	4815654.106	333253.541	66	4816200.061	331371.209
20	4815680.666	333164.566	67	4816196.175	331391.580
21	4815724.367	333018.166	68	4816193.397	331406.885
22	4815733.344	332988.096	69	4816185.534	331425.625
23	4815741.841	332959.631	70	4816177.797	331444.719
24	4815750.338	332931.166	71	4816175.955	331449.430
25	4815768.300	332870.991	72	4816172.484	331458.497
26	4815783.514	332820.025	73	4816169.726	331450.349
27	4815797.938	332771.703	74	4816167.678	331447.633
28	4815812.273	332723.681	75	4816162.327	331465.573
29	4815828.225	332670.243	76	4816165.943	331472.745
30	4815857.603	332571.825	77	4816166.072	331475.830
31	4815894.218	332449.166	78	4816159.827	331493.383
32	4815895.950	332443.364	79	4816158.074	331498.462
33	4815946.114	332275.315	80	4816152.187	331516.185
34	4815993.638	332116.108	81	4816146.104	331535.575
35	4815995.371	332110.302	82	4816140.296	331555.051
36	4816046.053	331940.517	83	4816134.763	331574.604
37	4816090.616	331791.232	84	4816128.676	331597.822
38	4816092.711	331784.212	85	4816123.577	331618.937
39	4816094.432	331778.447	86	4816118.093	331643.423
40	4816107.960	331733.130	87	4816114.007	331663.645
41	4816121.845	331686.615	88	4816110.574	331682.033
42	4816132.937	331649.457	89	4816109.370	331688.621
43	4816146.220	331604.956	90	4816101.613	331708.304
44	4816167.959	331532.131	91	4816094.336	331727.591
45	4816169.653	331526.458	92	4816085.675	331752.030
46	4816181.759	331485.901	93	4816078.913	331772.253
47	4816183.661	331479.531	94	4816076.859	331778.686



ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на  
Фотоволтаична електрическа централа "Баурене" към Преносната електрическа мрежа 110 kV

№ на точка	Координатна с-ма: БГС 2005		№ на точка	Координатна с-ма: БГС 2005	
	Х север /м/	У изток /м/		Х север /м/	У изток /м/
95	4816070.189	331800.381	150	4815759.457	332831.418
96	4816064.306	331820.700	151	4815754.020	332850.854
97	4816058.728	331841.102	152	4815750.357	332864.825
98	4816053.546	331861.611	153	4815744.215	332890.010
99	4816048.683	331882.197	154	4815739.747	332909.694
100	4816044.207	331902.870	155	4815736.261	332926.328
101	4816041.801	331914.750	156	4815732.787	332944.319
102	4816040.040	331923.608	157	4815730.666	332955.790
103	4816034.969	331936.135	158	4815730.039	332959.205
104	4816027.367	331955.438	159	4815724.050	332973.392
105	4816019.915	331975.511	160	4815719.862	332983.463
106	4816012.784	331995.703	161	4815714.335	332997.143
107	4816006.016	332016.016	162	4815708.349	333012.660
108	4815999.604	332036.446	163	4815699.919	333035.590
109	4815993.522	332056.980	164	4815693.147	333054.972
110	4815987.752	332077.602	165	4815686.753	333074.479
111	4815981.013	332103.880	166	4815680.655	333094.083
112	4815979.564	332109.813	167	4815674.875	333113.784
113	4815975.432	332127.499	168	4815669.353	333133.556
114	4815970.947	332148.439	169	4815665.461	333148.453
115	4815968.374	332161.029	170	4815662.967	333158.483
116	4815959.629	332182.461	171	4815658.251	333178.394
117	4815951.242	332204.033	172	4815653.814	333198.440
118	4815944.043	332223.684	173	4815649.766	333218.565
119	4815935.712	332247.645	174	4815646.943	333233.702
120	4815928.954	332268.534	175	4815645.106	333243.802
121	4815921.846	332291.811	176	4815642.836	333249.286
122	4815915.478	332314.068	177	4815640.548	333254.826
123	4815909.538	332336.441	178	4815632.554	333274.598
124	4815904.031	332358.928	179	4815625.759	333292.343
125	4815898.911	332381.504	180	4815619.247	333310.197
126	4815894.272	332404.183	181	4815612.968	333328.134
127	4815891.626	332417.819	182	4815606.995	333346.173
128	4815883.449	332437.758	183	4815601.313	333364.306
129	4815881.208	332443.333	184	4815595.873	333382.515
130	4815872.469	332466.021	185	4815590.158	333402.682
131	4815864.439	332488.191	186	4815585.777	333419.153
132	4815856.795	332510.496	187	4815581.187	333437.595
133	4815849.639	332532.961	188	4815576.839	333456.095
134	4815842.856	332555.544	189	4815572.786	333474.661
135	4815839.930	332565.751	190	4815569.525	333490.925
136	4815834.022	332587.350	191	4815566.389	333507.295
137	4815828.284	332610.223	192	4815559.191	333524.809
138	4815822.931	332633.189	193	4815552.191	333542.400
139	4815818.060	332656.259	194	4815545.508	333560.115
140	4815816.132	332666.087	195	4815539.761	333576.027
141	4815813.581	332679.411	196	4815534.425	333591.342
142	4815805.778	332698.026	197	4815528.485	333609.319
143	4815797.474	332718.594	198	4815524.230	333622.867
144	4815789.234	332740.313	199	4815520.819	333633.972
145	4815784.066	332754.542	200	4815516.113	333650.083
146	4815780.169	332765.595	201	4815510.997	333668.312
147	4815774.228	332783.173	202	4815507.045	333683.326
148	4815769.620	332797.591	203	4815502.805	333700.417
149	4815764.685	332813.553	204	4815498.481	333718.851



ОБЕКТ: Изграждане на нов присъединителен електропровод 110 kV за присъединяване на  
Фотоволтаична електрическа централа "Баурене" към Преносната електрическа мрежа 110 kV

№ на точка	Координатна с-ма: БГС 2005		№ на точка	Координатна с-ма: БГС 2005	
	Х север /м/	У изток /м/		Х север /м/	У изток /м/
205	4815494.449	333737.350	229	4815394.598	334066.553
206	4815490.740	333755.916	230	4815384.826	334091.859
207	4815488.073	333769.864	231	4815377.415	334112.115
208	4815482.805	333782.716	232	4815373.535	334123.133
209	4815477.542	333795.789	233	4815371.693	334128.495
210	4815472.586	333808.542	234	4815365.281	334147.988
211	4815466.140	333825.902	235	4815358.844	334168.651
212	4815461.460	333838.979	236	4815352.750	334189.418
213	4815457.020	333851.779	237	4815346.619	334211.479
214	4815455.495	333856.286	238	4815341.566	334231.227
215	4815452.858	333864.257	239	4815337.209	334249.501
216	4815451.005	333869.995	240	4815331.876	334273.414
217	4815449.763	333873.906	241	4815327.598	334294.627
218	4815448.397	333878.255	242	4815325.064	334308.352
219	4815442.864	333896.211	243	4815321.838	334326.575
220	4815437.718	333914.000	244	4815311.563	334351.175
221	4815432.770	333931.843	245	4815302.666	334373.621
222	4815427.027	333954.266	246	4815294.645	334395.166
223	4815422.711	333972.275	247	4815287.053	334416.598
224	4815418.653	333990.343	248	4815279.093	334440.719
225	4815416.490	334000.663	249	4815271.583	334464.987
226	4815414.020	334013.020	250	4815265.955	334484.515
227	4815411.377	334026.656	251	4815261.534	334500.487
228	4815402.857	334046.551			

ПРОЕКТА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ПРОЕКТИРАНЕ

ПРОЕКТ НА ПРОЕКТА НА ПРОЕКТИРАНЕ

Регистрационен № 11685

ИЗГОТВИЛ: инж. П. П. П.

Подпис: инж. П. Павлов

Удост. за ППП рег. № 11685/2008г., КИИП

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Към Заповед

№ РД-02-15-43/07.05.2025г.





СХЕМА

на нова ВЛ 110 kV за присъединяване на ФЕЦ "Баурене" към ПЕМ 110 kV,  
спрямо землищата, през които преминава и номенклатура на чертежите

Кадастрална координатна система БГС2005

Община Бойчиновци / Криводол  
Област Монтана / Враца

